

Создано: 18.09.2025 в 13:21

Обновлено: 26.10.2025 в 13:26

**Кемеровская область, Новокузнецк,
проспект Авиаторов, 69**

5 950 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Авиаторов, 69

Округ

[Новокузнецк, Новоильинский район](#)

Улица

[проспект Авиаторов](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

48.7 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

76.7 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

<https://kemerov.move.ru/objects/928504729>

1

**Олеся Евгеньевна Бокарева, Этажи
Новокузнецк**

79810862832

для заметок



косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагается к продаже отличная 4-х комнатная квартира первом этаже десяти этажного дома , цоколь высокий! Площадь квартиры 76,7 м2. Все комнаты отдельные. Просторная кухня площадью 9,2 м2. Санузел отдельный отделан кафелем , установлена сантехника . Во всех комнатах заменены радиаторы в квартире очень тепло. Окна ПВХ выходят на две стороны дома. В коридоре установлен вместительный шкаф-купе от пола до потолка , меж комнатные двери из натурального дерева. На полу постелен высококачественный линолеум. В комнатах натяжные потолки + новым владельцам остаётся некоторая мебель. Расположение дома во дворе дв. Сад 257 и в пешей доступности школа 112. Все магазины остановки всё под рукой транспортная развязка в любой конец города. Звоните, договоримся о просмотре два взрослых собственника в собственности более 5 лет. Помощь в одобрении ипотечного кредита со сниженной ставкой банка. Код пользователя: 176121 Номер в базе: 9870603





