

🕒 Создано: 18.09.2025 в 06:40

🔄 Обновлено: 04.10.2025 в 09:56

**Кемеровская область, Кемерово,
Ленинградский проспект, 30**

7 950 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект,
30

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

47.9 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

76.7 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

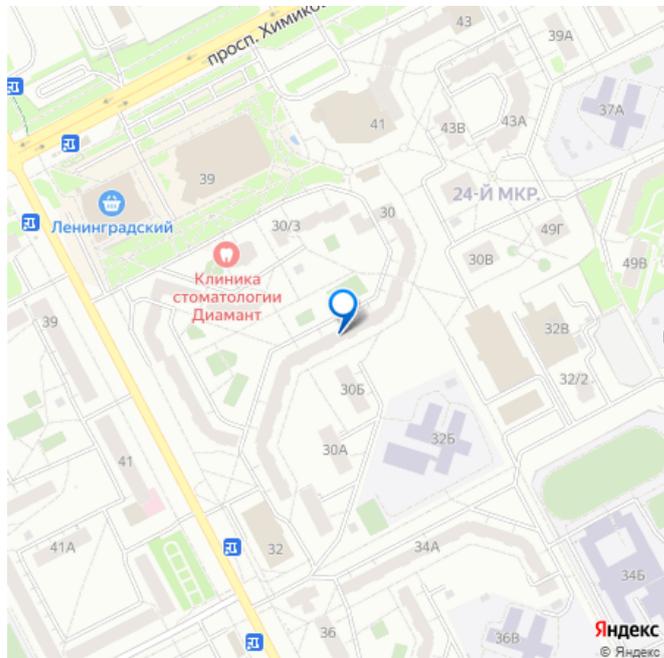
лоджия

<https://kemerov.move.ru/objects/928504726>
5

**Елена Черепанова, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ**

79390382046

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

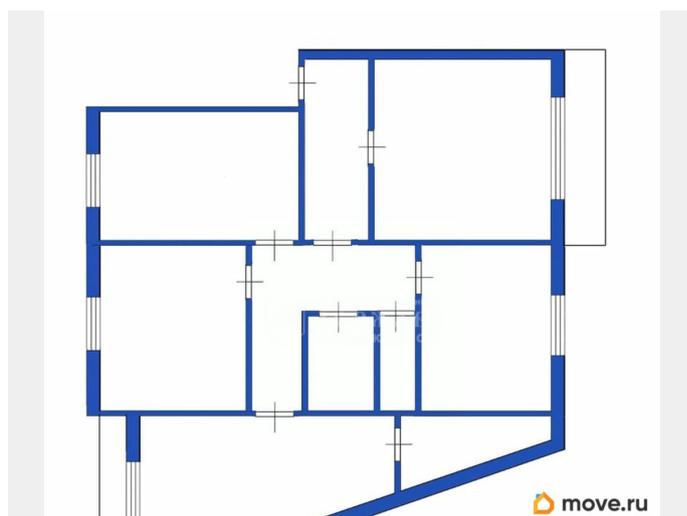
да

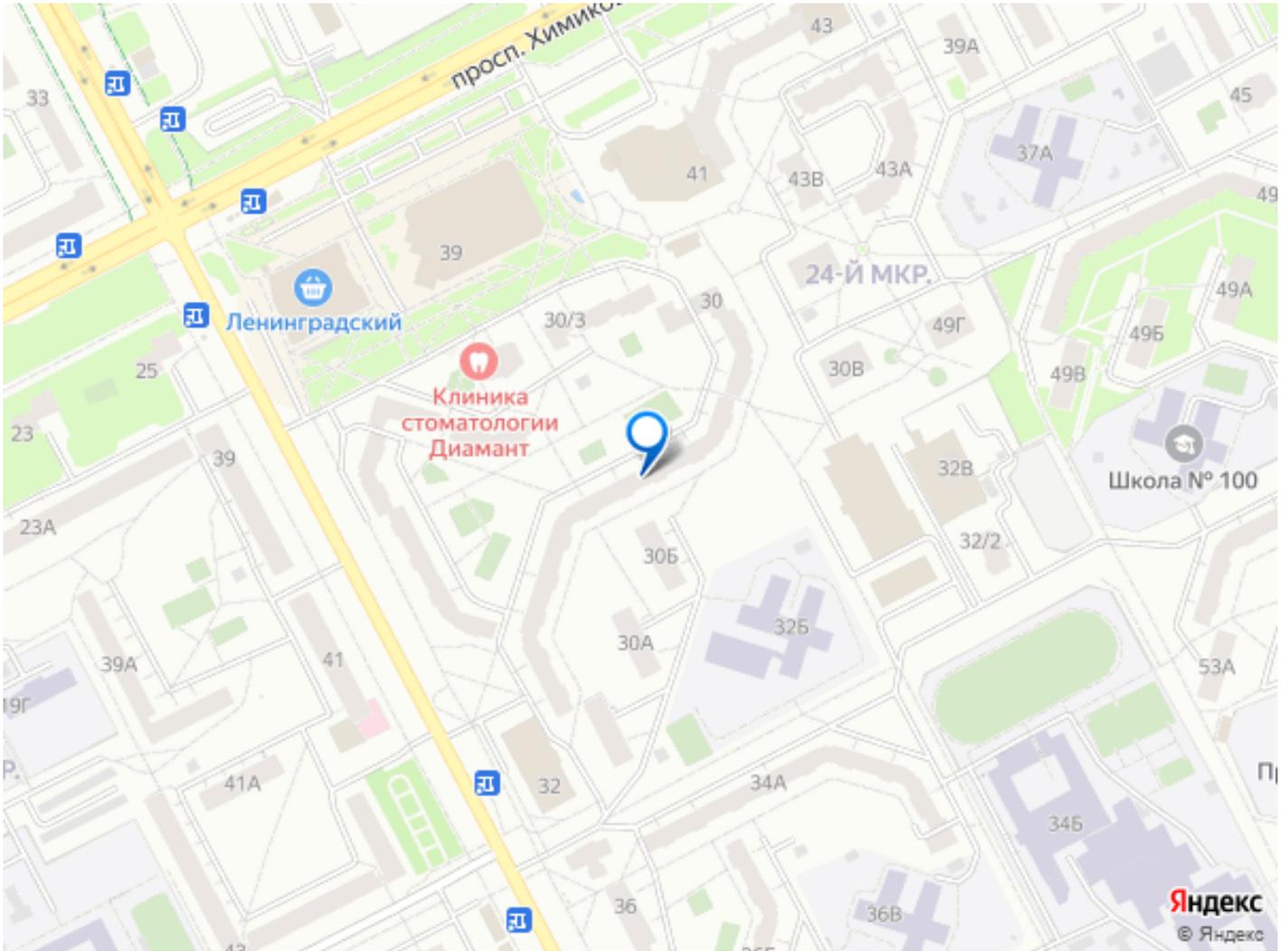
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1629068. Уникальное предложение на рынке недвижимости Кемерово! Продаётся просторная четырёхкомнатная квартира в одном из самых удобных районов города. Квартира расположена на шестом этаже десятиэтажного панельного дома 1989 года постройки по адресу Ленинградский проспект, 30. Общая площадь — 76,7 кв. м, жилая — 61,7 кв. м, площадь кухни — 12 кв. м. Комнаты изолированные, окна выходят на улицу. В квартире выполнен евроремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться без дополнительных вложений. Наличие углового расположения обеспечивает отличное естественное освещение и возможность насладиться видами из окон. Ленинградский проспект — один из самых развитых районов города с хорошо развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины, аптеки и другие необходимые объекты. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Мы гарантируем безопасную сделку и

юридическую поддержку нашим Клиентам.
Поможем одобрить ипотеку с сниженной
ставкой. Не упустите шанс стать владельцем
этой прекрасной квартиры! Звоните нам
прямо сейчас, чтобы узнать больше и
записаться на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России