

🕒 Создано: 28.07.2025 в 10:36

Обновлено: 16.11.2025 в 08:59

**Кемеровская область, Новокузнецк,  
улица Грдины, 16А**

**9 180 000 ₽**

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Грдины, 16А

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Грдины](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

53 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

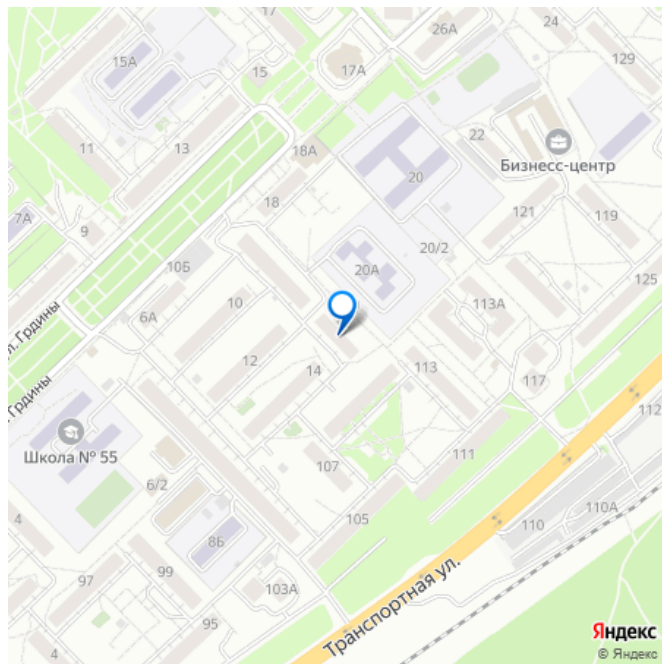
2 лоджии

Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/9283637578>

**Анастасия Денисова, Города Кузбасс**  
**79133108061**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

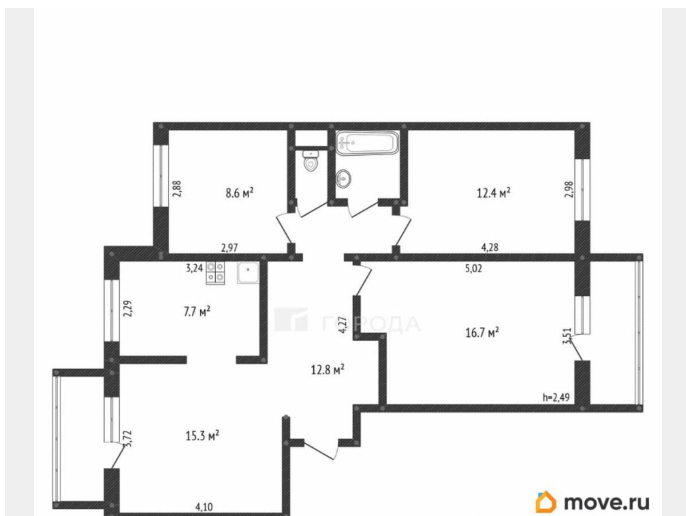
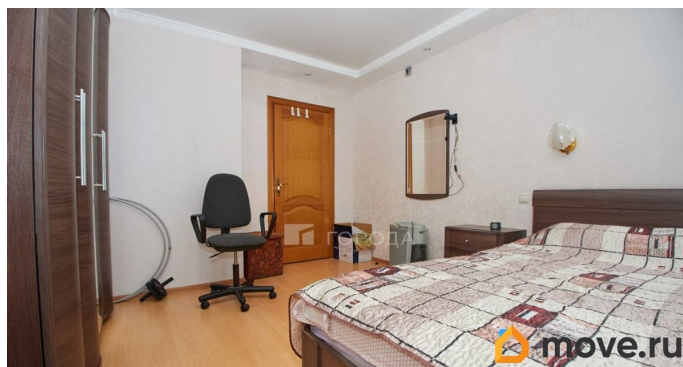
да

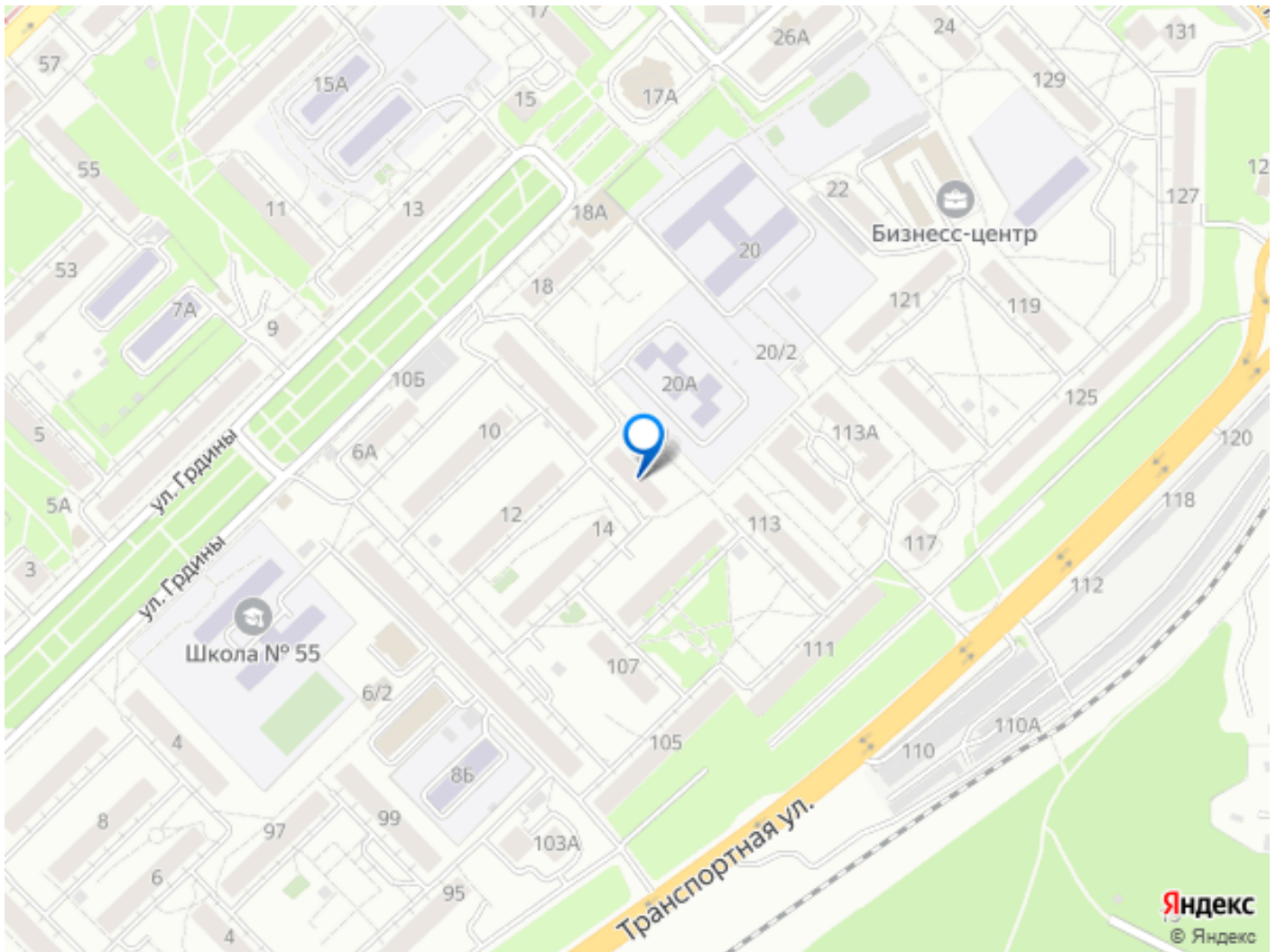
возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 1699263. Вашему вниманию предлагается четырёхкомнатная квартира в Новокузнецке. Это идеальный выбор для тех, кто ищет просторное и уютное жильё в центре города, но в тихом озеленённом его районе. Квартира расположена на четвёртом этаже пятиэтажного блочного дома 1986 года постройки. Общая площадь составляет 76,5 квадратных метров, из которых 53 квадратных метра — жилая площадь. Все комнаты изолированные. В квартире сделана узаконенная перепланировка - кухня-гостиная, что позволило расширить пространство. Две застекленные и облагороженные лоджии станут отличным местом для отдыха и релаксации. В квартире выполнен косметический ремонт: установлены пластиковые окна современные радиаторы отопления, стены и потолки выровнены. В кухне-гостиной и большой спальне натяжной потолок, на пол постелен линолиум, санитарный узел и ванная комната выложены кафелем, поэтому вы сможете сразу заселиться и начать наслаждаться новым жильём. . Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся магазины, школы, детские сады и другие объекты социальной

инфраструктуры. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше.





Move.ru - вся недвижимость России