

Создано: 13.11.2025 в 04:25

Обновлено: 14.11.2025 в 13:13

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Мурманская, 47/4**

8 000 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Мурманская, 47/4

Округ

[Новокузнецк, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Мурманская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

51 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

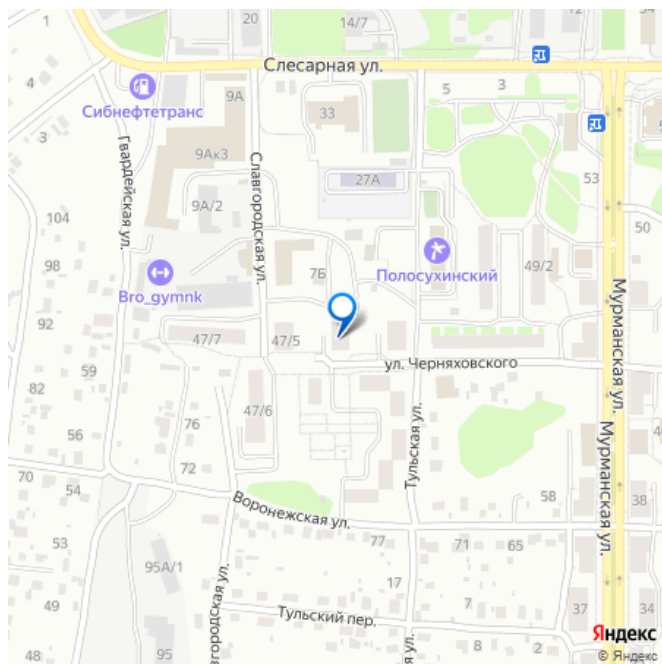
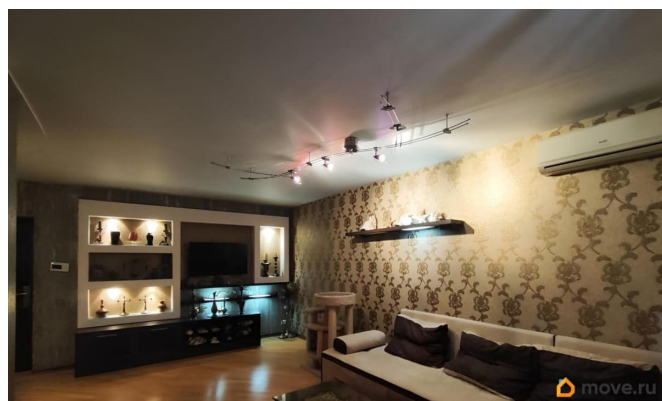
<https://kemerov.move.ru/objects/928659600>

3

Инесса Гладкова, Инесса Гладкова

79892107459

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

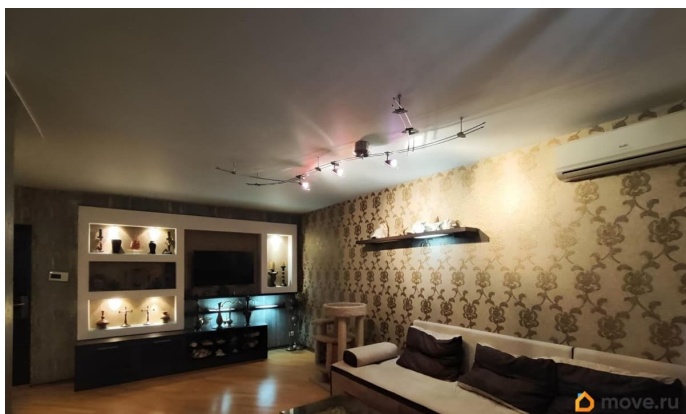
да

возможна ипотека, лифт, парковка

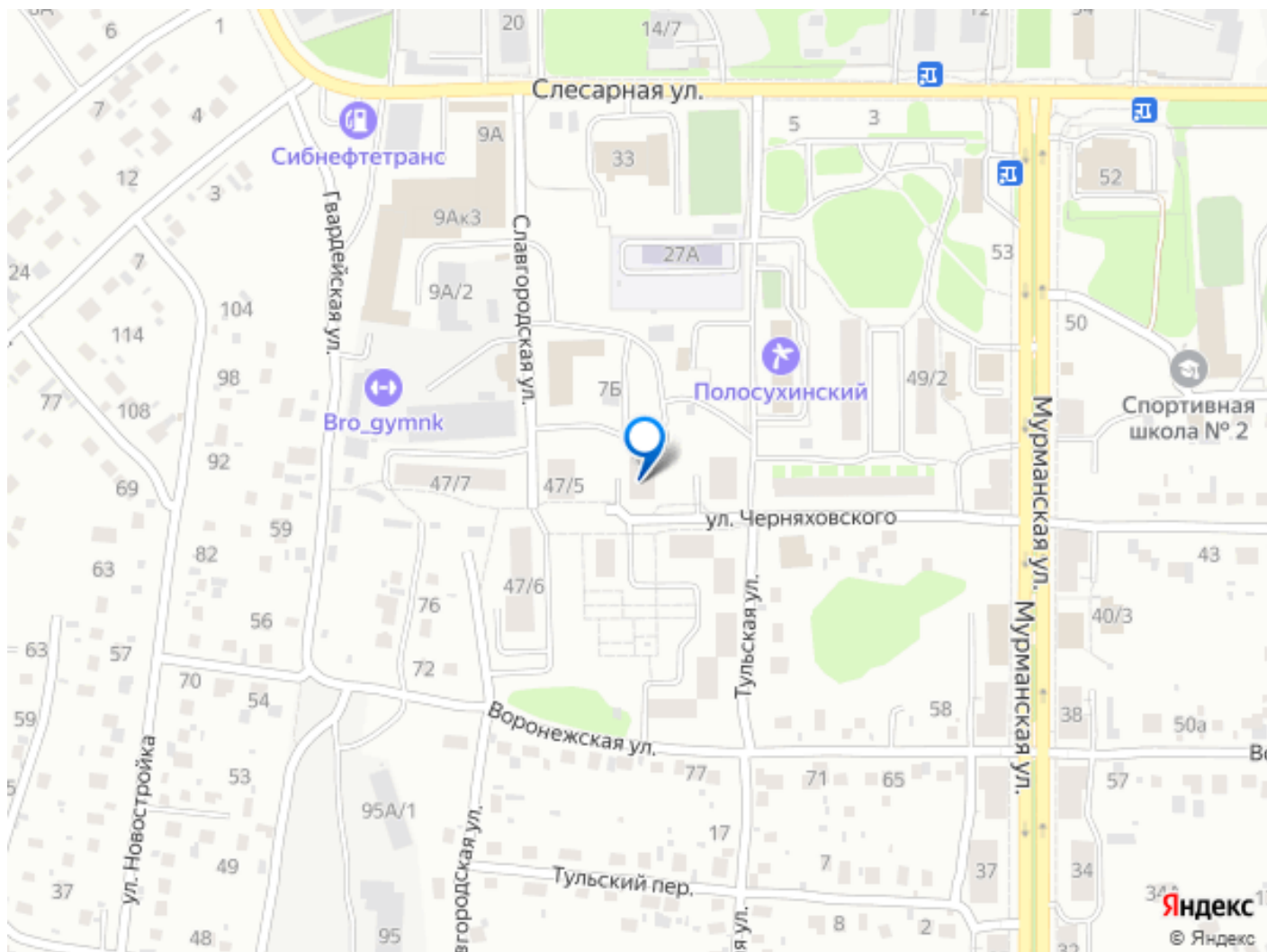
Описание

Продается шикарная 4х комнатная квартира с дизайнерским ремонтом, с мебелью и техникой в кирпичном 9-ти этажном доме на 5-ом этаже! Заходи, живи и наслаждайся жизнью! В квартире выполнен капитальный ремонт, залиты полы, выровнены стены, заменена электропроводка, трубы водоснабжения и отопления! В гостиной и коридорах уложена паркетная доска, в комнатах-ламинат, продуманные и организованные зоны хранения в каждой комнате и коридоре. Квартира очень теплая, уютная и приятная для проживания и приема гостей. Гостинная комната с большим, мягким, роскошным диваном и зоной ТВ, плавно переходит в кухонную зону. На кухне несколько сценариев освещения: подсветка рабочего стола и дополнительное освещение с направляемыми лампами на рабочую зону, светильник над обеденным столом и основное освещение. Новым жильцам остаётся кухонный гарнитур, холодильник, встроенная посудомоечная машина и стиральная машина. Вдоль рабочей зоны кухни на полу уложен керамогранит, что очень удобно для эксплуатации и уборки. Выход на балкон из кухни. Балон с современным остеклением, утеплен и обшит,

имеется подсветка и место для сушки белья. Три комнаты отдельные, использование данных комнат возможно по вашему усмотрению (спальни, детская, игровая, кабинет, спортивная и т.д.), в каждой комнате несколько сценариев освещения, а так же проходные выключатели для освещения, которые с удовольствием продемонстрируем при показе квартиры. Сан узел отдельный, в туалете установлен бойлер для нагрева воды и имеется раковина. В ванной комнате большая треугольная ванная -джакузи, раковина с зеркалом гармонично вписываются в общую концепцию ремонта. Во всех комнатах качественные двери, выровненные или натяжные потолки с люстрами и светильниками, батареи с контрольными кранами, которые закрыты в зимний период, так как очень жаркая квартира! Дополнительным преимуществом данной квартиры является просторный тамбур, где разувается соседи и жильцы данной квартиры. В тамбуре размещены тумбы для хранения обуви. Отличные соседи, это радость жильцам! Квартира без залогов и обременений, чистая продажа, один собственник.







Move.ru - вся недвижимость России