

🕒 Создано: 14.07.2025 в 12:03

🔄 Обновлено: 13.08.2025 в 12:01

**Кемеровская область, Новокузнецк,  
проспект Авиаторов, 87**

**6 750 000 ₺**

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Авиаторов, 87

Округ

[Новокузнецк, Новоильинский район](#)

Улица

[проспект Авиаторов](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

11.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

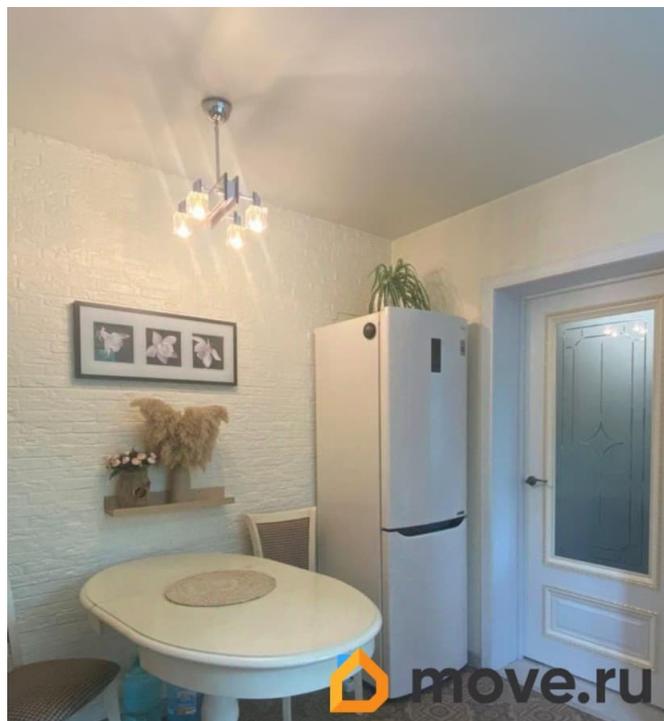
<https://kemerov.move.ru/objects/928289011>

5

**Собственник**

**79131208690,7939038  
2976**

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

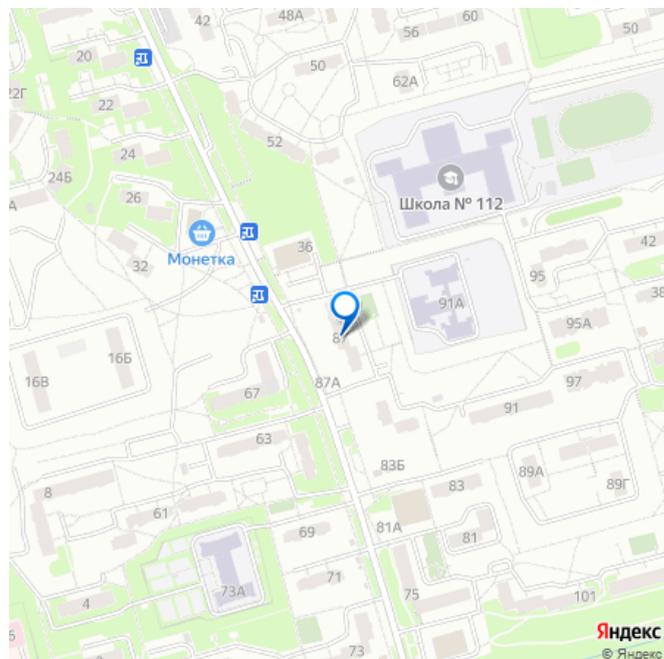
возможна ипотека, лифт

## Описание

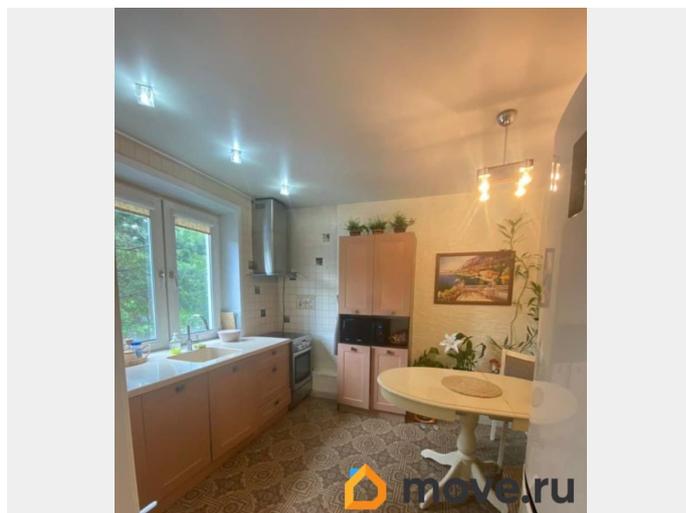
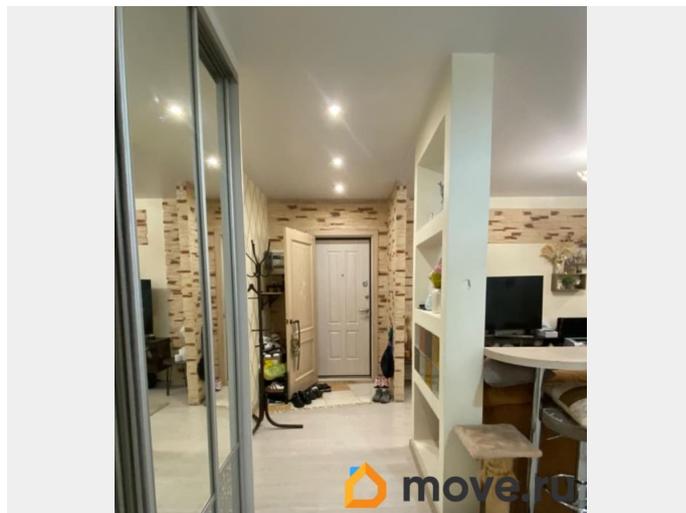
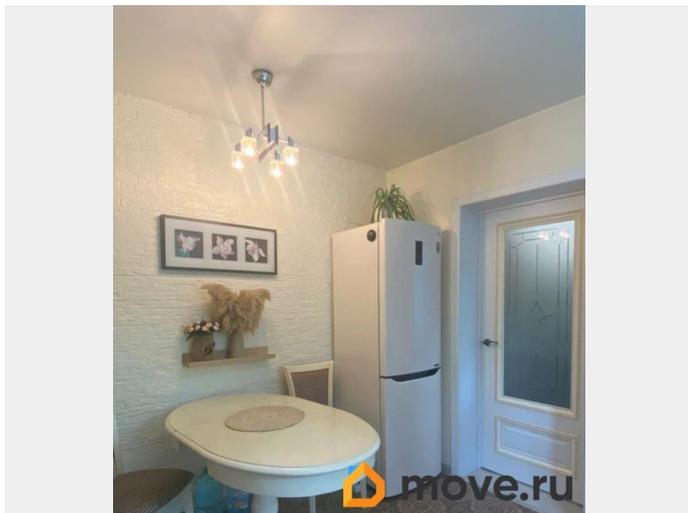
Продается просторная 4-комнатная квартира в г.Новокузнецк, на проспекте Авиаторов.

Общая площадь квартиры — 75.9 кв. м, кухня — 11.4 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 10-этажного сесмостойкого дома.

Высота потолков 2.7 метра. Сочетание планировки и расположения окон позволяет наслаждаться как видом на улицу, так и спокойным дворовым пейзажем. В квартире сделан евроремонт, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Все комнаты светлые и просторные, современные отделочные материалы придают интерьеру стильный и уютный вид. На кухне достаточно места для размещения всей необходимой мебели и техники. Балкон застеклен, что добавляет дополнительное пространство для отдыха или хранения. Дом находится в хорошем состоянии, имеется пассажирский лифт и мусоропровод, что делает проживание здесь комфортным и удобным. Благоприятная инфраструктура: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое для жизни всегда под рукой. Продажа от собственника, без комиссий и дополнительных переплат. Возможна ипотека, все документы готовы к сделке. Квартира без обременений, что ускоряет

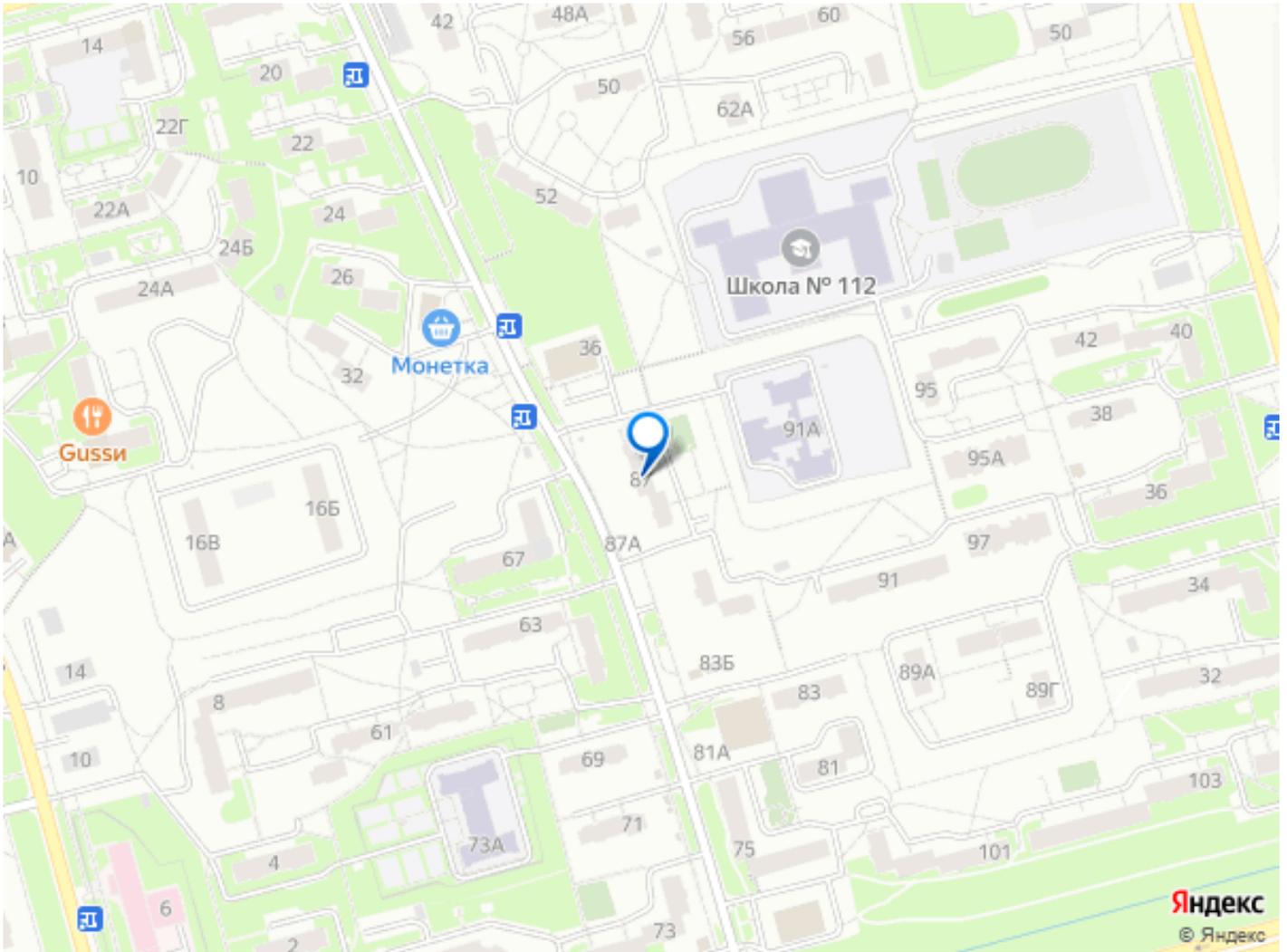


процесс оформления. Записывайтесь на просмотр и приезжайте оценить все преимущества этой квартиры лично. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь вам сделать правильный выбор.





 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России