

Создано: 16.10.2025 в 14:25

Обновлено: 05.11.2025 в 10:20

**Кемеровская область, Новокузнецк,
проспект Авиаторов, 94**

5 500 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Авиаторов, 94

Округ

[Новокузнецк, Новоильинский район](#)

Улица

[проспект Авиаторов](#)

Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

75.7 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Ремонт

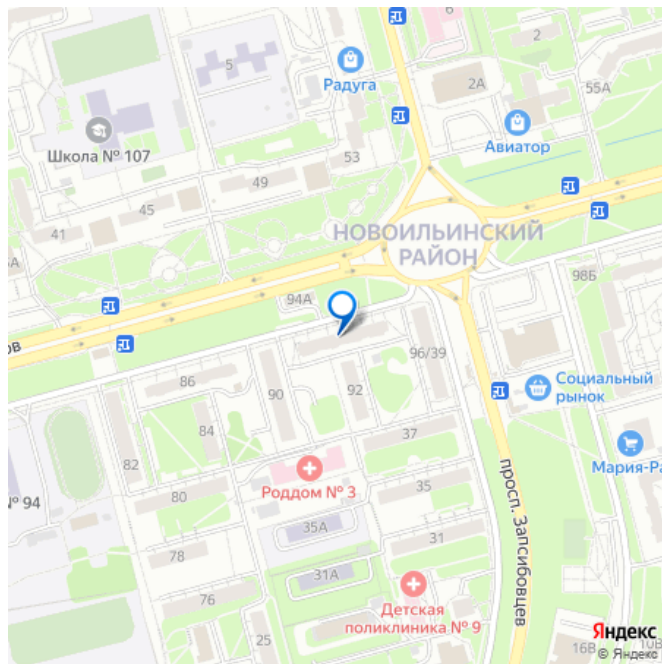
<https://kemerov.move.ru/objects/928579114>

2

**Этажи Новокузнецк, Этажи
Новокузнецк**

79832504681

для заметок



Покупка в ипотеку

да

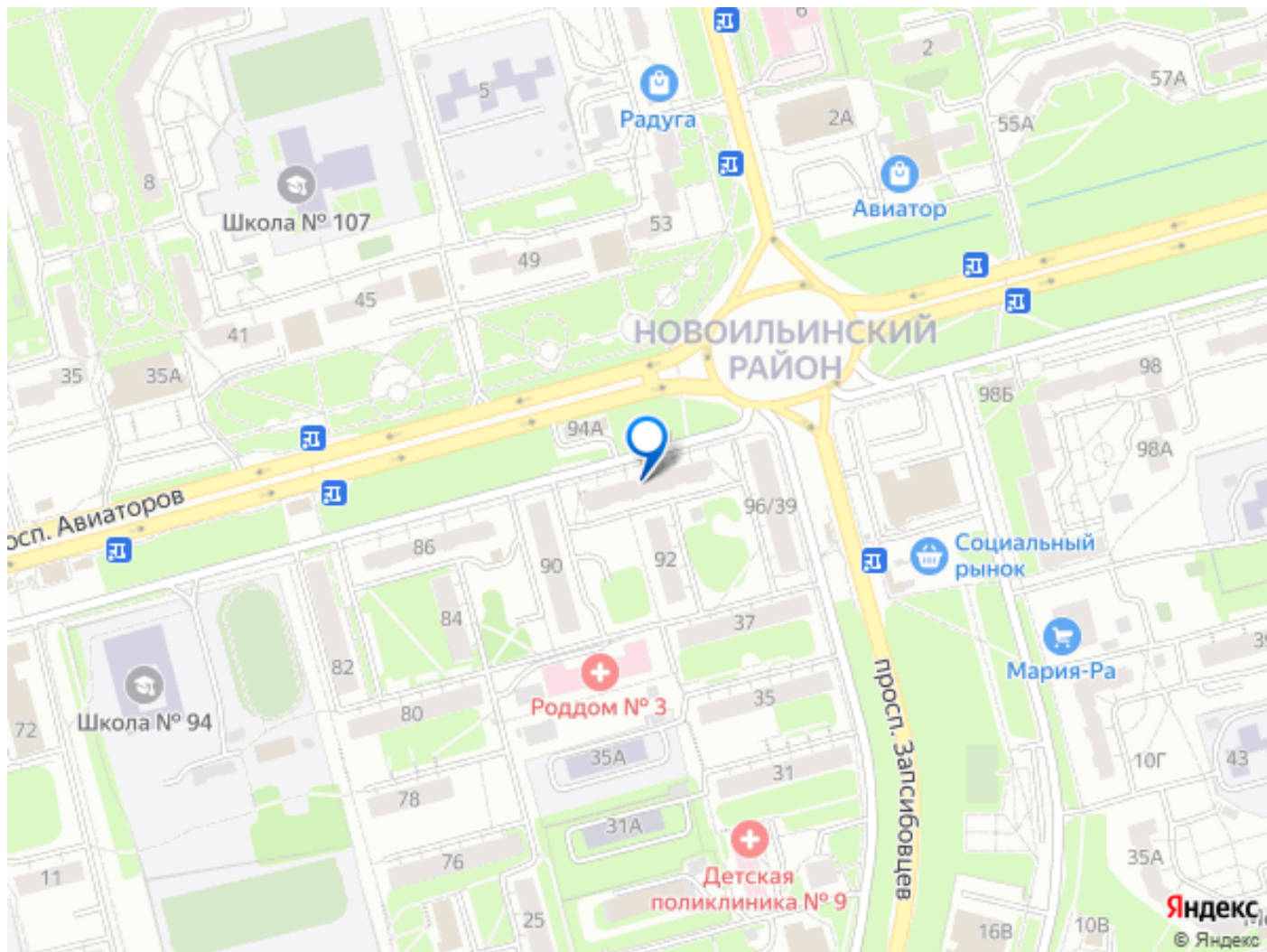
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже 4х-комнатная квартира 75,7 кв.м. в Новоильинском районе. Квартира улучшенной планировки. Все комнаты изолированные, окна на разные стороны, санузел также отдельный. Квадратный зал и квадратная кухня 9 кв.м. представляют собой идеальный вариант для комфортного проживания. 2 балкона, просторный коридор. Внутри квартиры есть кладовая комната. В квартире обычный косметический ремонт. Установлена новая входная металлическая дверь, пластиковые окна. На полу выложен линолеум. В шаговой доступности располагаются остановка Роддом, аптека, детский сад 106, школа 107, магазины Магнит, Пятерочка, ТЦ Бриз. 1 взрослый собственник. Долгов и обременений нет. В собственности более 5 лет. Чистая продажа. Звоните! Рассмотрим Ваше Предложение! Код пользователя: 22011 Номер в базе: 10005549







Move.ru - вся недвижимость России