

Создано: 03.12.2025 в 06:27

Обновлено: 03.12.2025 в 06:57

**Кемеровская область, Прокопьевск,
улица Есенина, 74**

5 400 000 ₽

Кемеровская область, Прокопьевск, улица Есенина, 74

Округ

[Прокопьевск, Рудничный район](#)

Улица

[улица Есенина](#)

Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

75.6 м²

Этаж

10/10



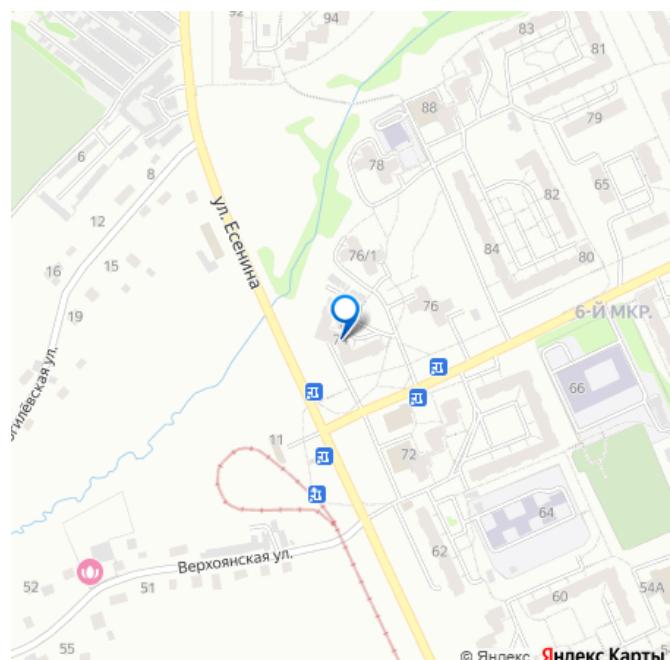
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Ремонт

<https://kemerov.move.ru/objects/928712317>

7

**Ольга Евгеньевна Климова, ЭТАЖИ
Прокопьевск**

79835954299

для заметок

Покупка в ипотеку

да

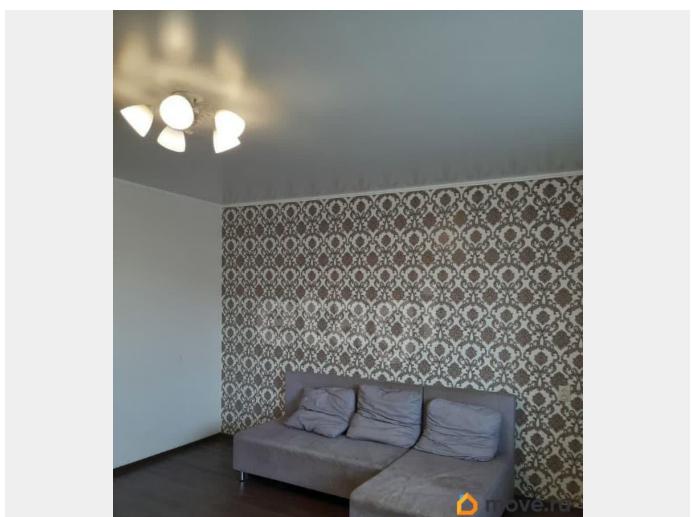
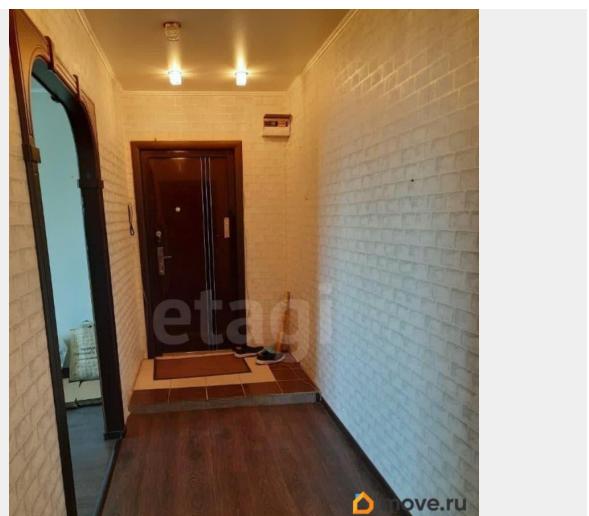
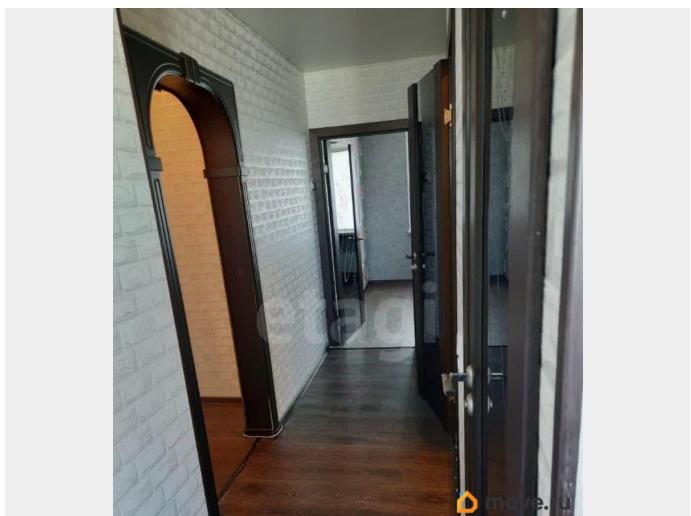
возможна ипотека, лифт, парковка

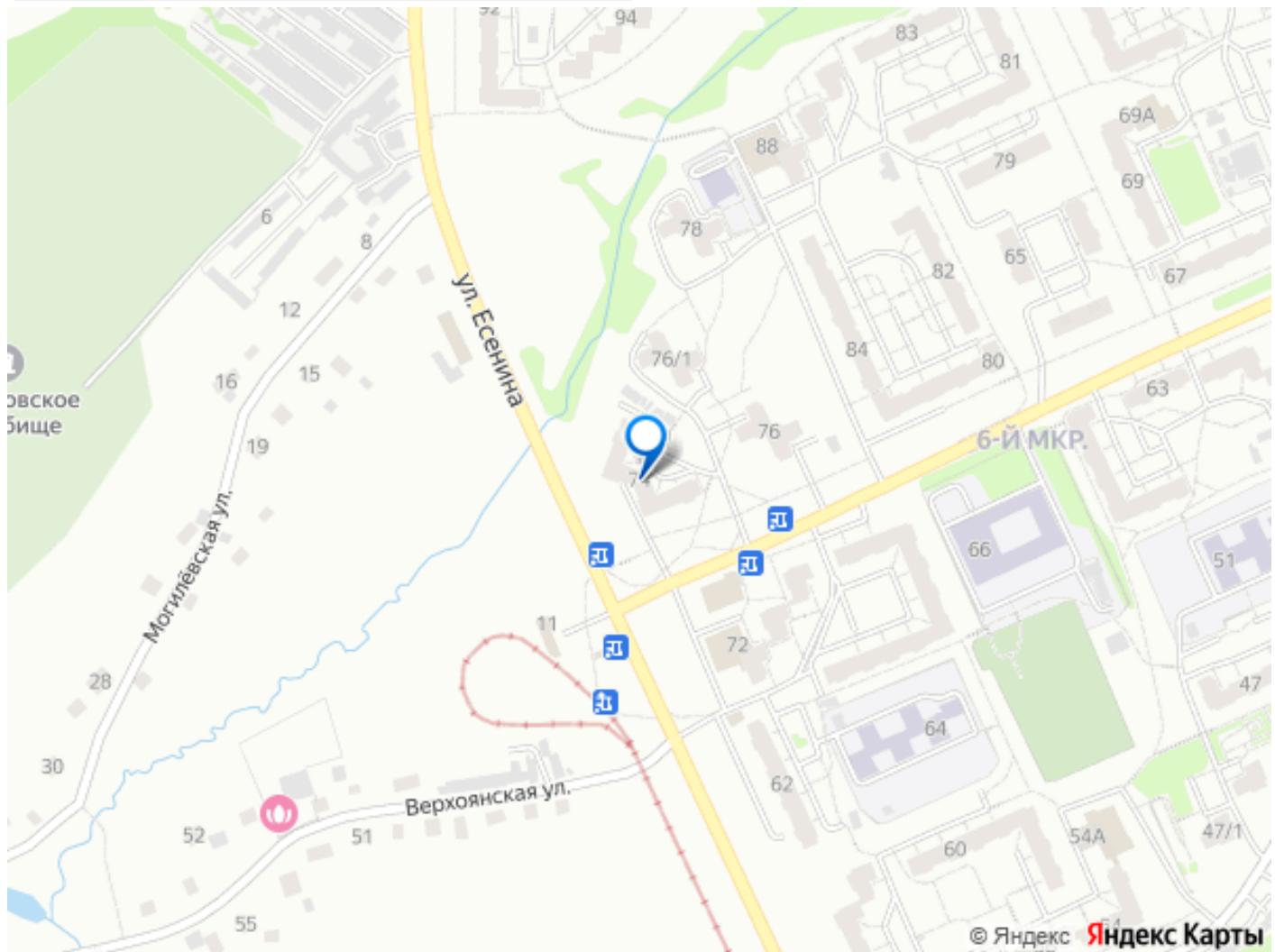
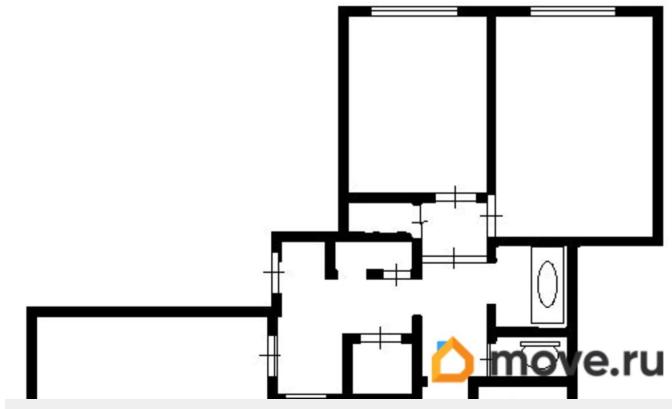
Описание

Просторная четырехкомнатная квартира в десятиэтажном кирпичном доме предлагает готовое комфортное проживание для семьи. В квартире выполнен качественный европейский ремонт с заменой всех инженерных коммуникаций — труб и радиаторов отопления, что гарантирует надежность и отсутствие проблем в обозримом будущем. Планировка функциональна и включает две изолированные комнаты, что обеспечивает уединение, а также два застекленных и утепленных балкона длиной 4,5 и 7 метров, которые можно использовать как всесезонные зоны отдыха или хранения.

Дополнительным преимуществом является вместительная кладовка для организации пространства и раздельный санузел. Для защиты от промерзания вдоль холодной стены установлена дополнительная батарея, что делает квартиру особенно теплой в зимний период. Дом содержится в отличном состоянии: установлен новый лифт, в 2021 году была капитально отремонтирована крыша, а в подъезде царит чистота и проживают доброжелательные соседи. На всех окнах установлены детские замки безопасности. Локация отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детский сад, школа, музыкальная школа, а также множество магазинов повседневного спроса. Остановки общественного транспорта с несколькими

маршрутами автобусов обеспечивают
быструю связь с другими районами города.
Код пользователя: 181318 Номер в базе:
10269539





Move.ru - вся недвижимость России