

🕒 Создано: 31.10.2025 в 11:01

Обновлено: 19.11.2025 в 10:07

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Шахтеров, 74А**

7 550 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Шахтеров, 74А

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[проспект Шахтеров](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

2 м²

Общая площадь

74 м²

Этаж

14/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

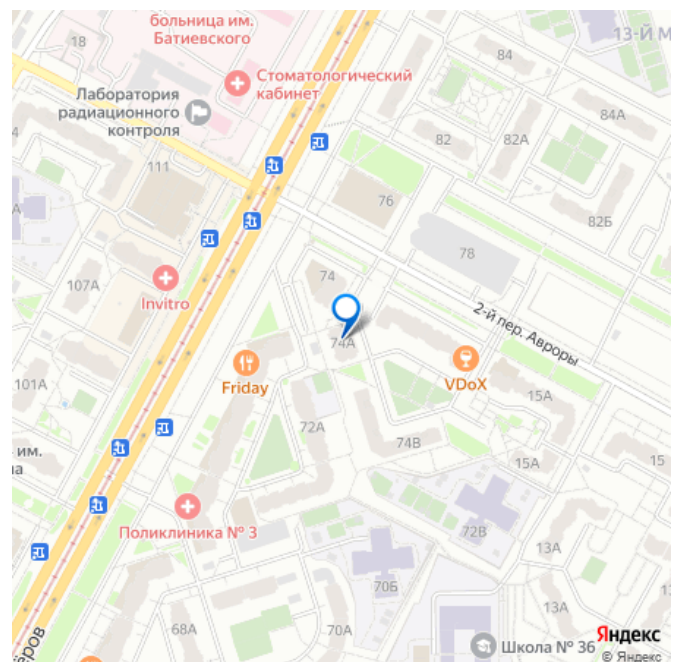
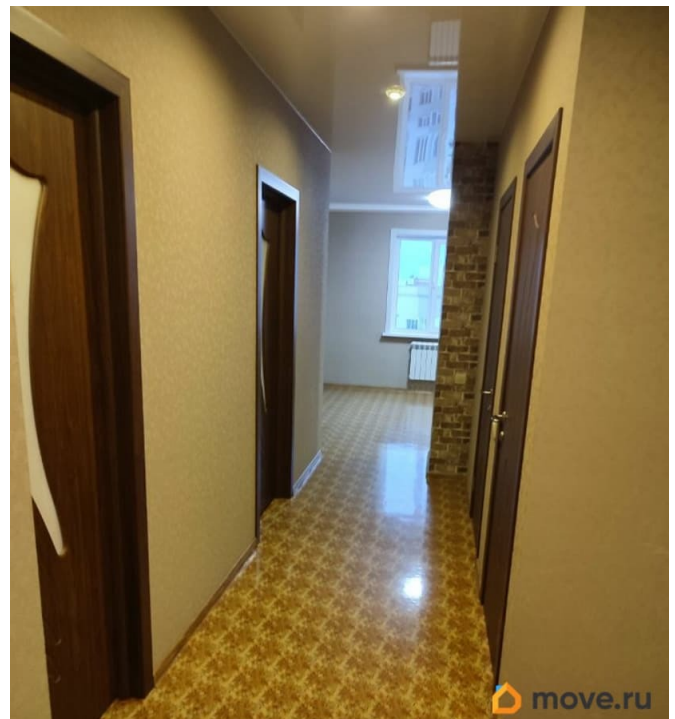
<https://kemerov.move.ru/objects/928621624>

1

Собственник

79131208407

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

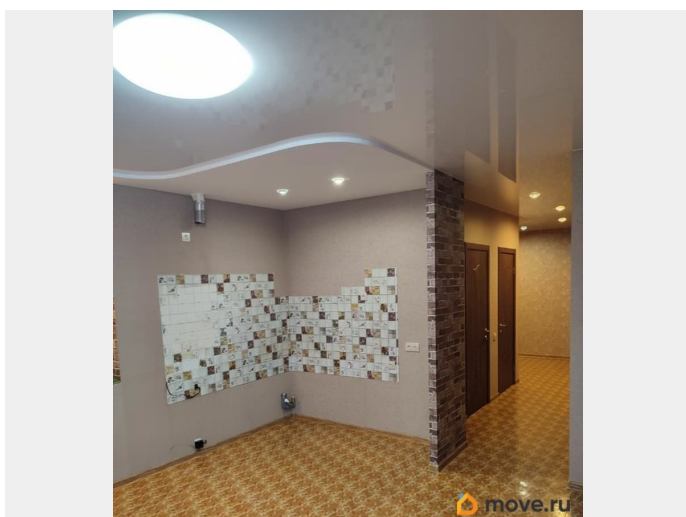
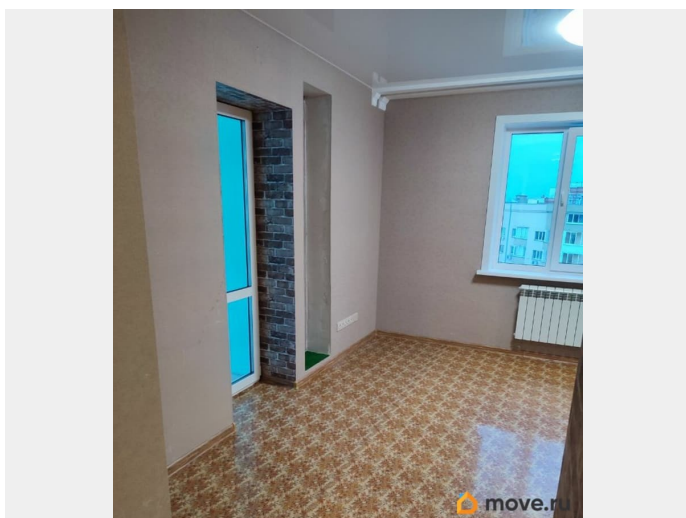
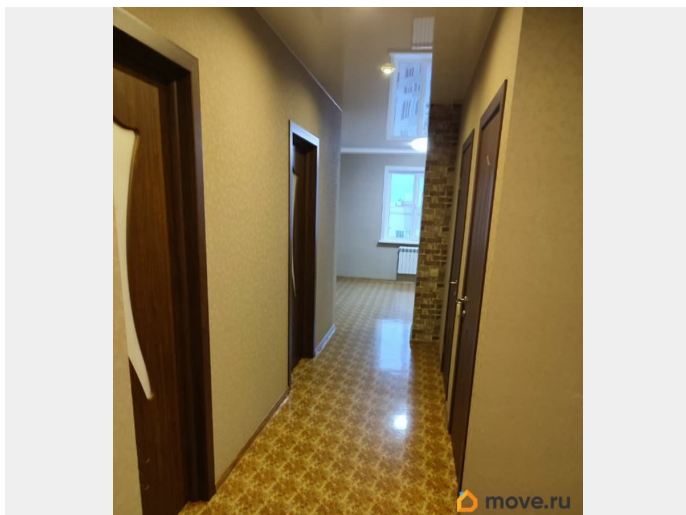
да

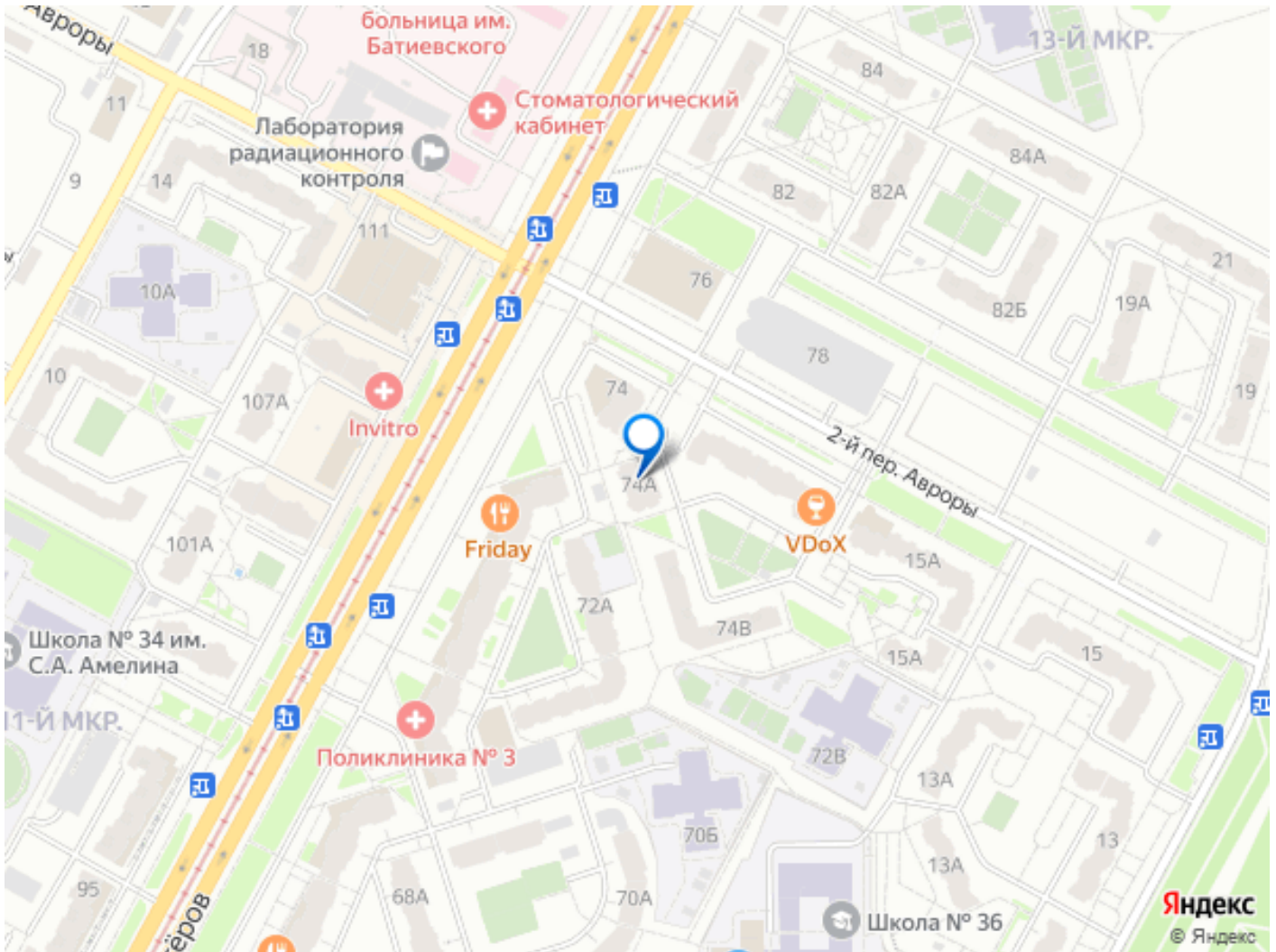
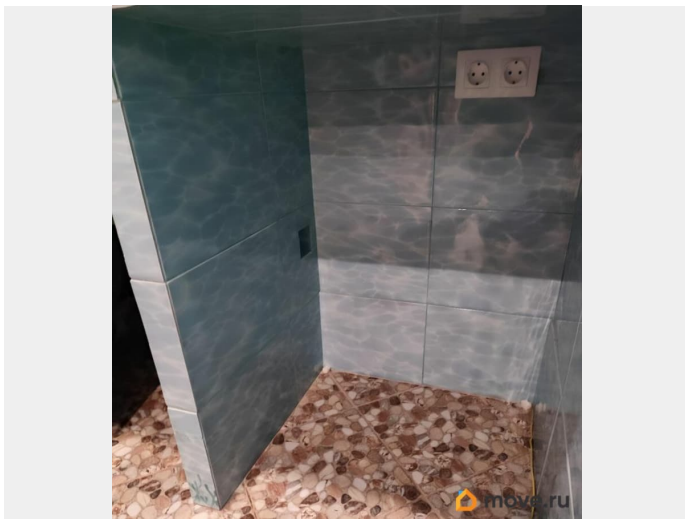
возможна ипотека, лифт

Описание

Квартира свободна. Пакет документов собран, готовы выйти на срочную сделку. Продам уютную светлую 4-х комнатную квартиру для большой семьи - 3 комнаты и студия, раздельный сан. узел, широкий коридор. Перегородки из газобетона. Напольное покрытие: в комнатах - паркет, в коридоре и студии - линолеум, в ванной и туалете - кафель. Потолок: в комнатах - многоуровневый, гипсокартон, в коридоре и студии - натяжной, глянцевый. В ванной и туалете - влагостойкий гипсокартон. Хорошие межкомнатные двери и входная (отличная звукоизоляция, не слышно шумов с подъезда). На лоджии стеклопакеты, красивое кованое ограждение, на полу - кафель, выведены розетки и интернет. На этаже на площадке установлена камера видеонаблюдения. В доме консьерж. По периметру дома - камеры видеонаблюдения. В подъезде установлена пожарная сигнализация. Во дворе большая детская площадка. Рядом бор. Развитая инфраструктура: - детские сады, - 2 школы - 36, 34, - Дом творчества (в соседнем доме), -

недалеко Детская школа искусств N46, -
Сельская больница, участковый врач в
соседнем доме, - супермаркеты (Бегемот,
Пятёрочка, Ярче, Мария-РА), Сельский рынок,
ТД Семья, - пункты доставок с маркетплейсов
(Вайлдберриз, озон), - торговые центры
(Радуга, Север), - киноцентр РИО. В самом
доме расположен тренажёрный зал
Пластилин и детская комната Зебра. Рядом
остановка общественного транспорта...





Move.ru - вся недвижимость России