

Создано: 03.07.2025 в 12:31

Обновлено: 15.11.2025 в 17:11

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Ленина, 125**

9 200 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Ленина, 125

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

54.9 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

74.2 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

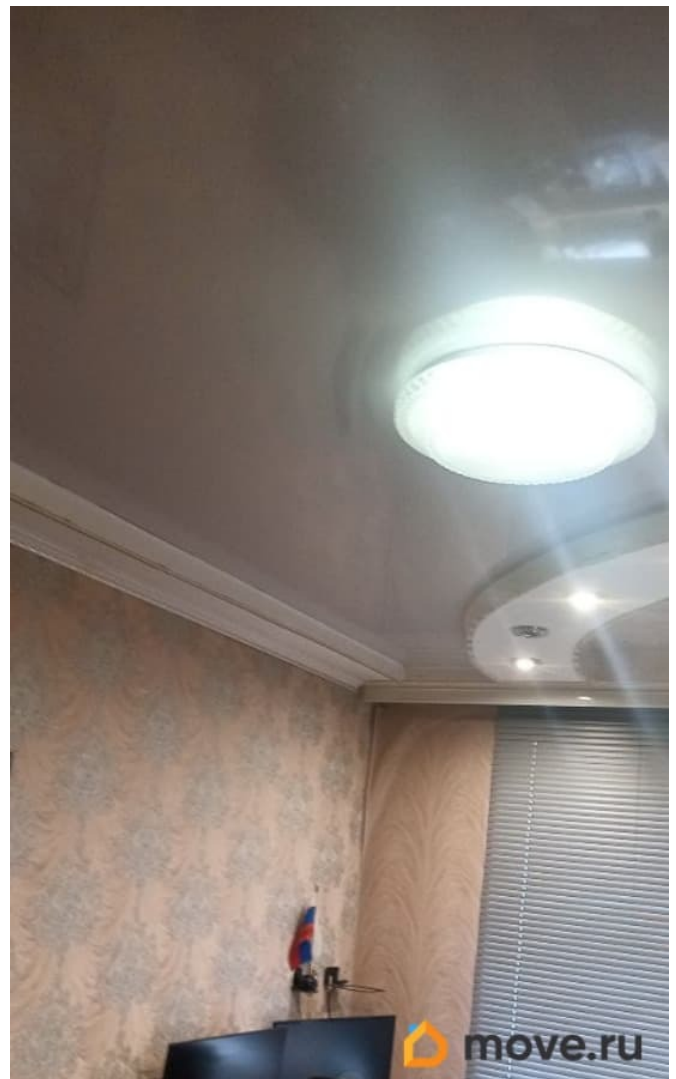
<https://kemerov.move.ru/objects/928662157>

4

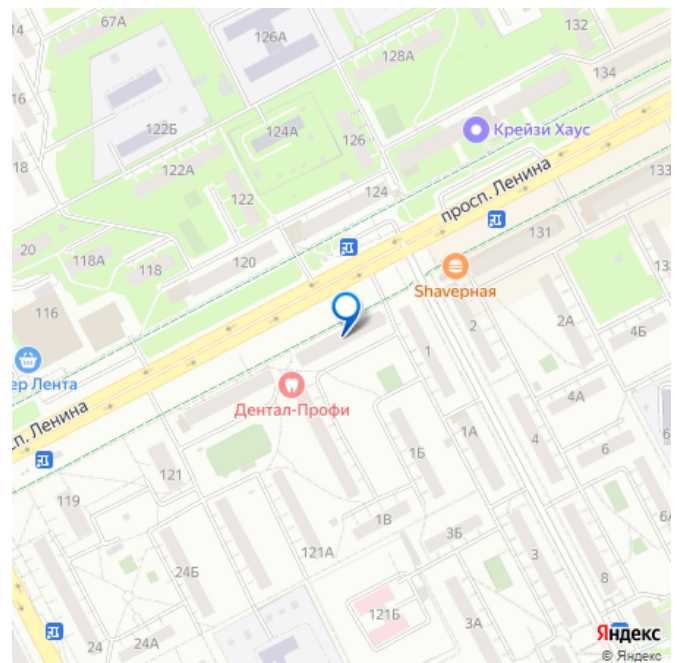
Собственник

**79365469033, 7936546
7992**

для заметок



	балкон
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	евро
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт	



Описание

Продается прекрасная 4-комнатная квартира в центре Кемерова по адресу: проспект Ленина, 125. Общая площадь составляет 74.2 кв. м, жилая площадь — 54.9 кв. м, а кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на 8 этаже 9-этажного монолитного дома, построенного в 1977 году. Высота потолков — 2.5 метра. Из окон открывается вид во двор, и на проспект Ленина поэтому всегда тихо и спокойно. В доме есть четыре пассажирских лифта и мусоропровод. Квартира с евроремонтом — заезжай и живи! Все комнаты светлые и просторные, а в кухне достаточно места для комфортного приготовления пищи. В квартире есть один балкон и отдельный санузел. Все сделано с любовью и вниманием к деталям, поэтому можно сразу почувствовать себя как дома. Дом в отличном состоянии, поддерживается в чистоте и порядке. Рядом с домом организована удобная парковка, что всегда облегчает возвращение домой. Инфраструктура района развита на высшем уровне. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место

для семей с детьми. Отличное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой части города. Прямая продажа от собственника, без комиссий. Квартира подходит для покупки в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что позволяет быстро и без проблем оформить покупку. Приходите на просмотр и убедитесь сами в достоинствах этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, будем рады показать ваш будущий дом!

