

Создано: 17.10.2025 в 06:02

Обновлено: 09.11.2025 в 14:34

Кемеровская область, Кемерово,
Пролетарская улица, 22

8 300 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Пролетарская улица, 22

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[улица Пролетарская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

52.1 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

74.1 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

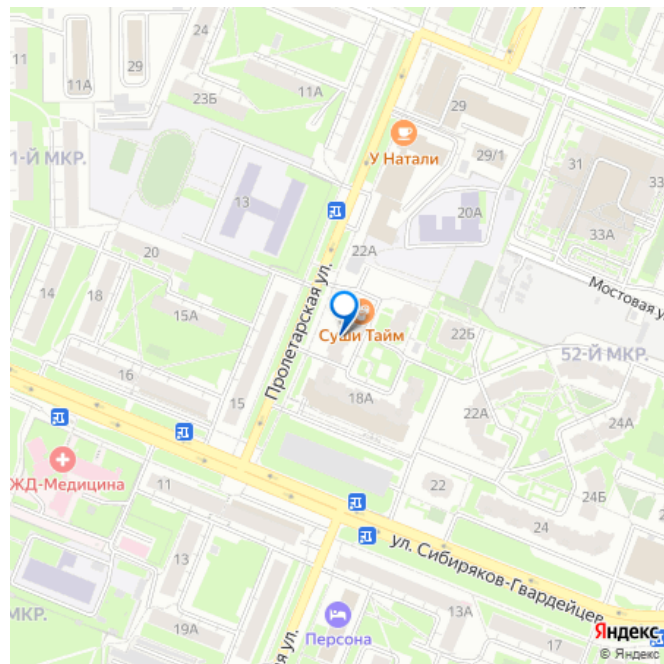
<https://kemerov.move.ru/objects/928583997>

2

Кира Гиановна Присяжникова, Этажи
Кемерово

79183334798

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

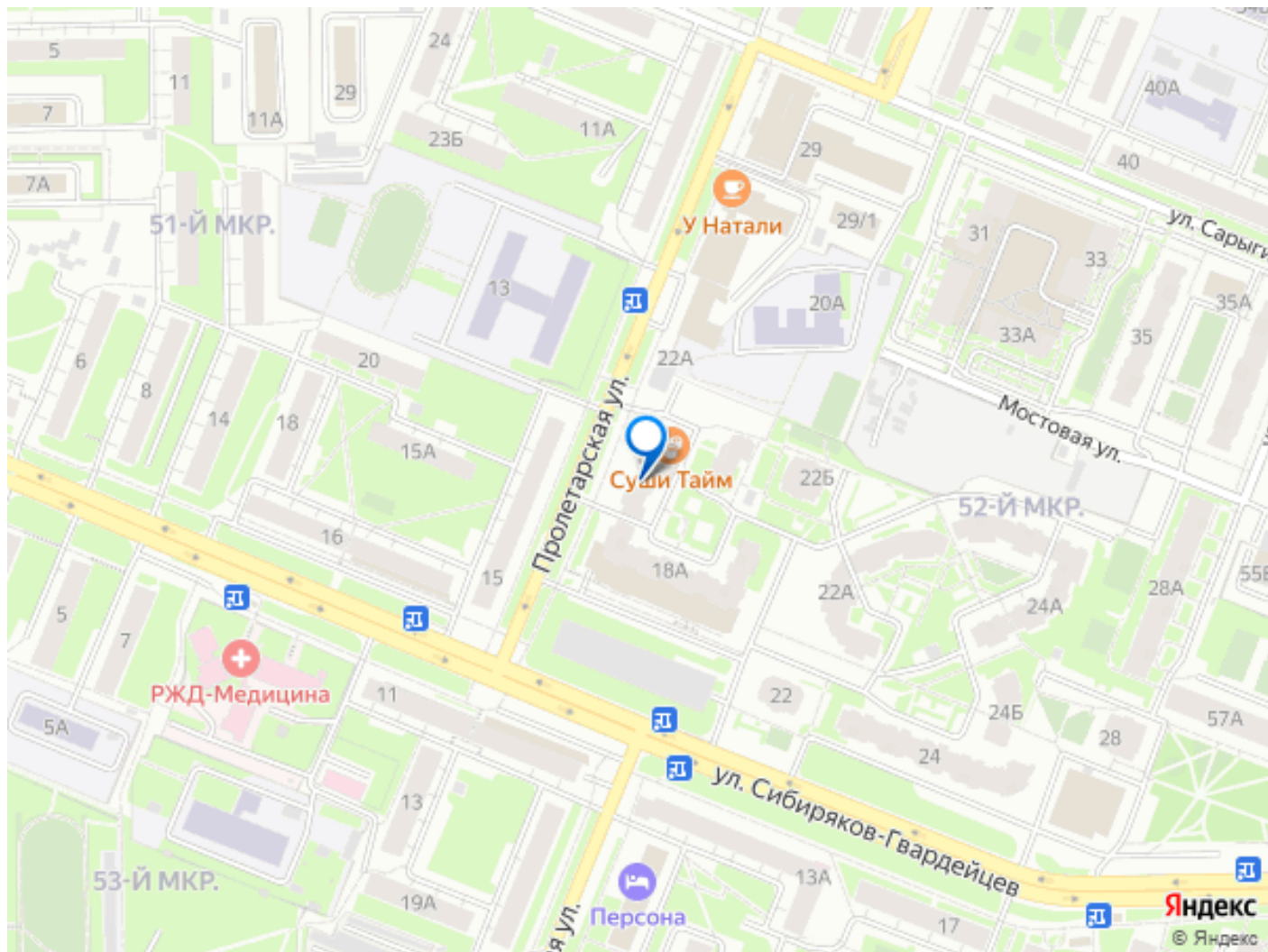
Описание

Продается просторная 4к квартира площадью 74,1 кв м с качественным ремонтом, куда не требуются никакие дополнительные вложения! Квартира находится по адресу г. Кемерово, ул. Пролетарская дом 22 - это современный кирпичный дом улучшенной планировки, квартира располагается на 2 этаже и имеет выход окон на обе стороны дома, что обеспечивает комфортное распределение естественного света в течении дня. Отдельным преимуществом является расположение комнат квартиры - все комнаты изолированные, немаленькие, данный вариант идеально подходит для семьи с 2 детьми - у каждого будет своя комната, общий зал для совместного времяпровождения и отдельная просторная кухня, а так же большая застекленная лоджия, которая отлично послужит для любой цели (как для цветов и чайной зоны в теплое время года, так и для хранения таких вещей как велосипеды, беговелы, сани, коляски - мамочки с детьми поймут). О размере комнат: кухня - 8 м2; зал 17,1 м2;

спальня 1- 12,8 м2; спальня 2- 13 м2,; спальня 3- 9,2 м2; коридор - 10,3 м2; санузел
раздельный общей площадью 4 м2. Двор
дома уютного изолированного типа, внутри
домов расположена детская площадка,
посажены дубы, парковка по периметру дома
изнутри и есть парковочные места по бокам -
припарковаться можно почти всегда без
проблем. Инфраструктура развитая, рядом
Торговый центр «Ретро», магазины формата
«у дома», много коммерческих помещений,
где есть все необходимое от цветов до
массажа, из образовательных учреждений в
шаговой доступности Гимназия 17, детские
сады «Вишенка», «Теремки», остановка
общественного транспорта - их целых 3
остановки за домом 2 и одна напротив - это
позволит уехать в любой район города.
Звоните сейчас и приходите на просмотр
вашей будущей квартиры! Код пользователя:
70514 Номер в базе: 10082440







Move.ru - вся недвижимость России