

Создано: 08.09.2025 в 13:37

Обновлено: 29.10.2025 в 10:30

**Кемеровская область, Кемерово,
Ленинградский проспект, 34А**

7 690 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект,
34А

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

73 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

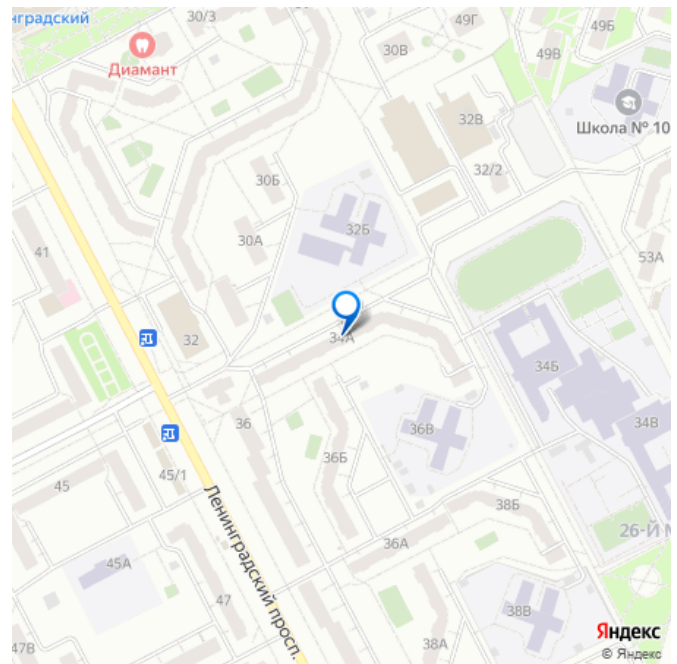
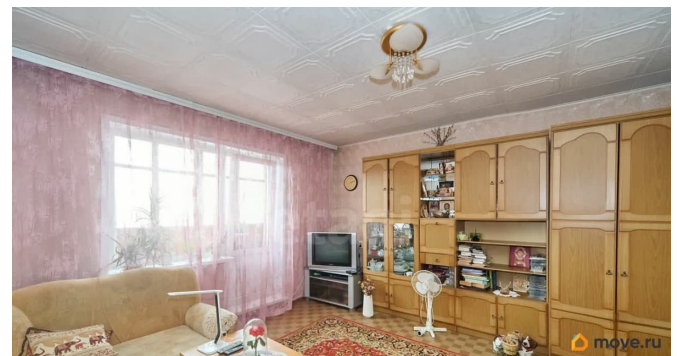
<https://kemerov.move.ru/objects/928478507>

1

**Руслан Николаевич Звонарев, Этажи
Кемерово**

79390381052

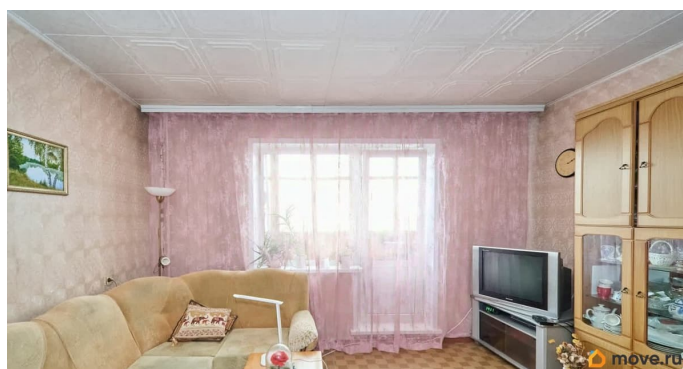
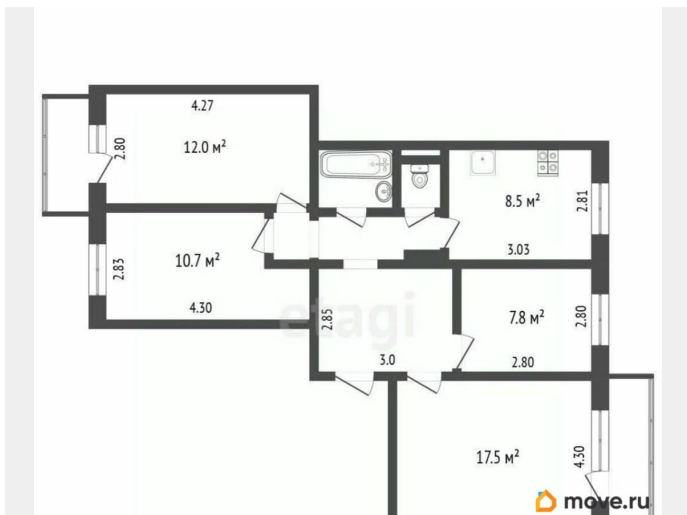
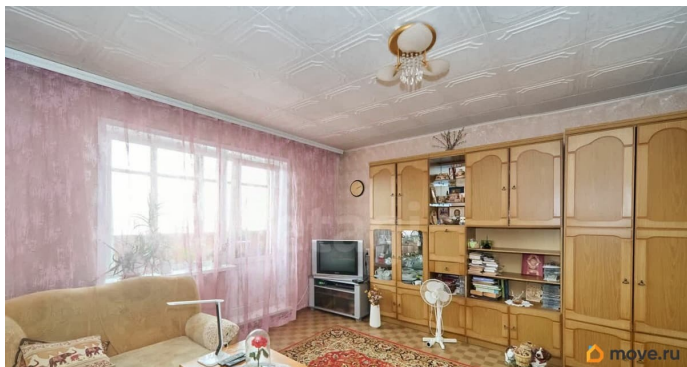
для заметок

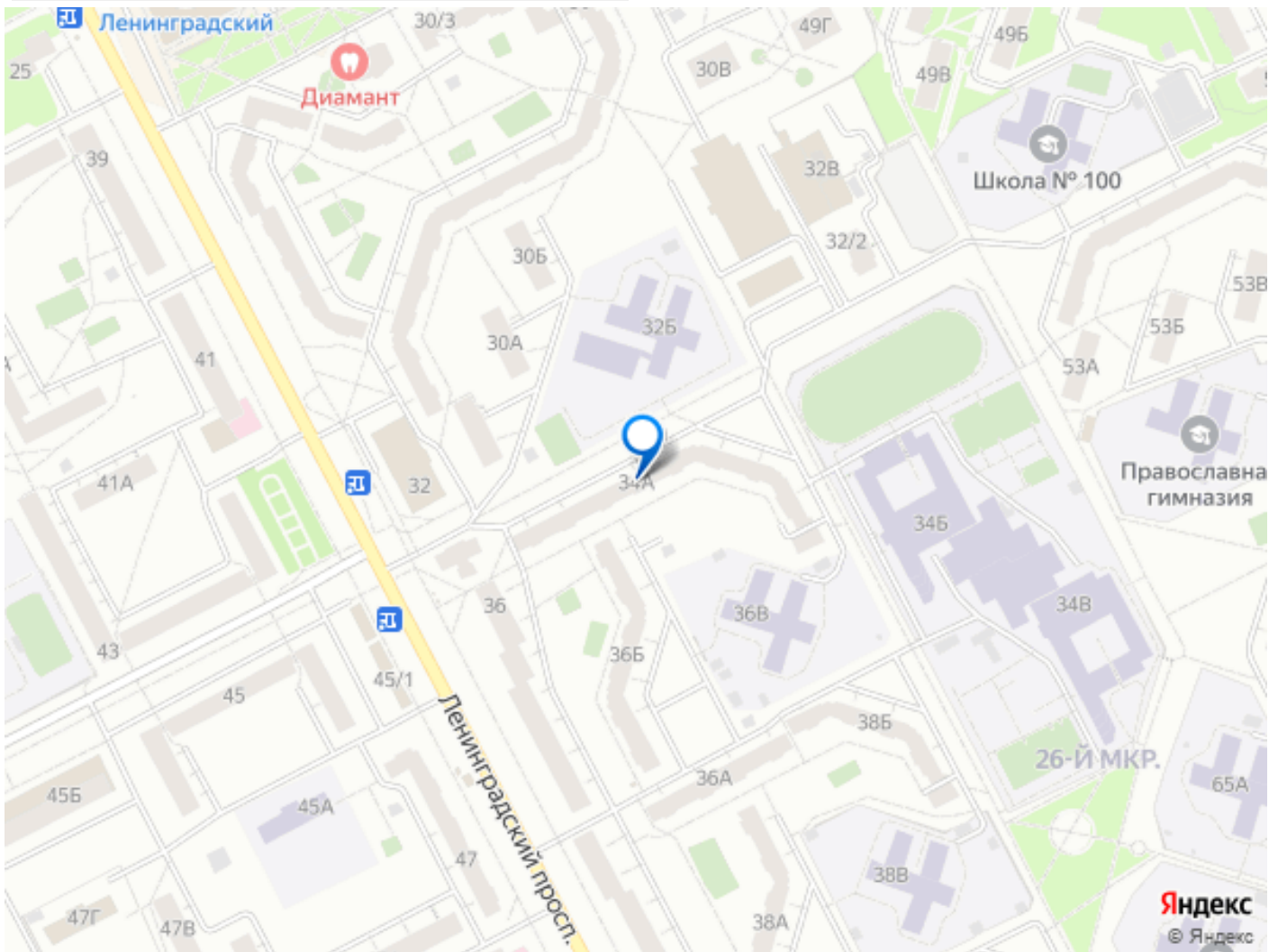
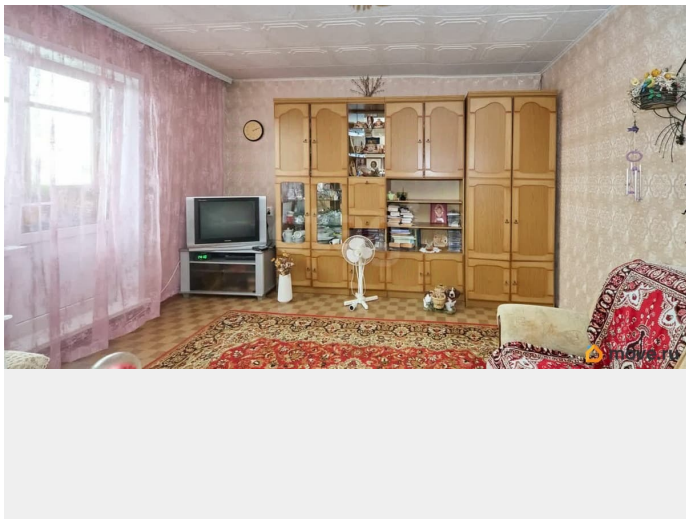


Описание

Продается просторная четырехкомнатная квартира в тихом и обустроенном спальном районе, идеально подходящая для жизни большой семьи. Ключевым преимуществом является ее планировка с окнами, выходящими на две противоположные стороны, что обеспечивает прекрасную инсоляцию и эффективное сквозное проветривание всех помещений. Дом расположен в глубине квартала, вдали от проезжей части, что гарантирует исключительную тишину и спокойную атмосферу без уличного шума и пыли. Квартира продается полностью меблированной и готовой к заселению, текущие жильцы освободят объект к моменту совершения сделки. Состояние объекта отличное, поддерживается в идеальной чистоте. Окружающая инфраструктура создает высокое качество жизни для людей любого возраста. В непосредственной шаговой доступности расположены общеобразовательная школа и детские сады, что делает ежедневные маршруты детей короткими и безопасными. Рядом находятся несколько учебных заведений высшего и среднего профессионального образования, а также спортивная инфраструктура, включая теннисный корт. Район отличается развитой социальной и коммерческой средой: вблизи есть поликлиники, аптеки, супермаркеты, банки и множество других объектов повседневного спроса. Транспортная доступность является сильной стороной локации: остановки общественного транспорта находятся в нескольких минутах

ходьбы, обеспечивая удобную связь с центром города и основными магистралями. Данное предложение представляет собой редкую возможность приобрести большой семейный формат жилья с безупречными характеристиками и выгодным расположением. Код пользователя: 143496
Номер в базе: 9740188





Move.ru - вся недвижимость России