

🕒 Создано: 02.07.2025 в 15:18

Обновлено: 14.11.2025 в 19:11

**Кемеровская область, Кемерово,
Ленинградский проспект, 30**

6 900 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект,
30

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

49.4 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

73.9 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

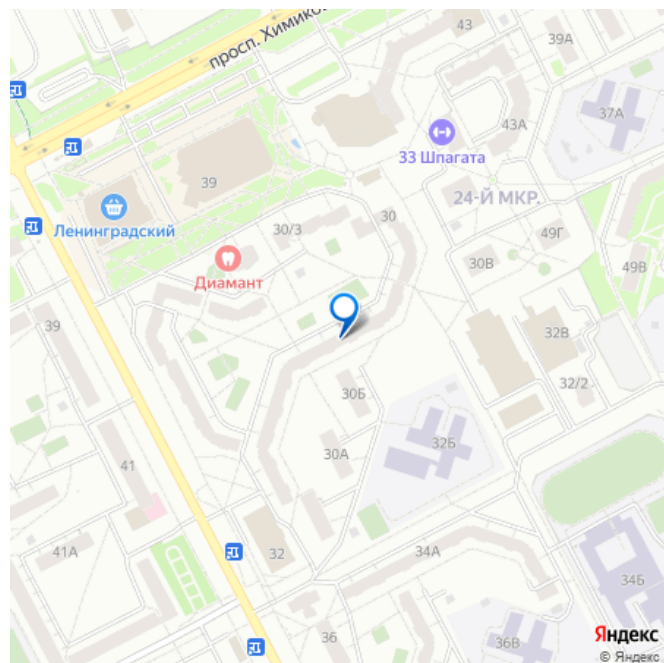
<https://kemerov.move.ru/objects/928238400>

3

**Ирина Гордиянова, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ**

79832204232

для заметок



Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

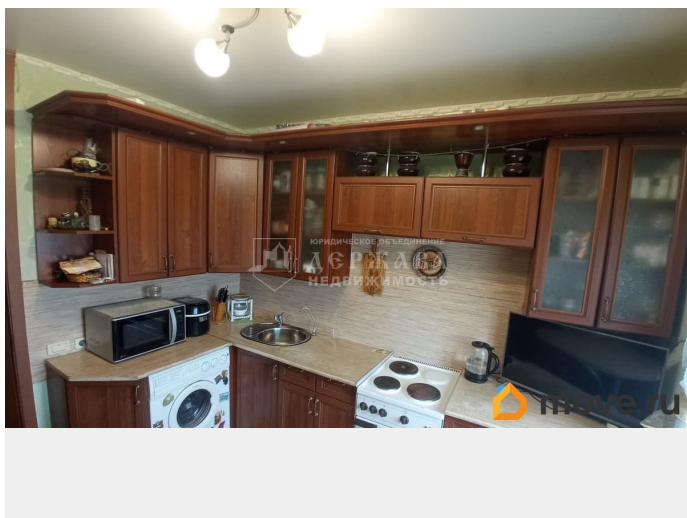
возможна ипотека, лифт, парковка

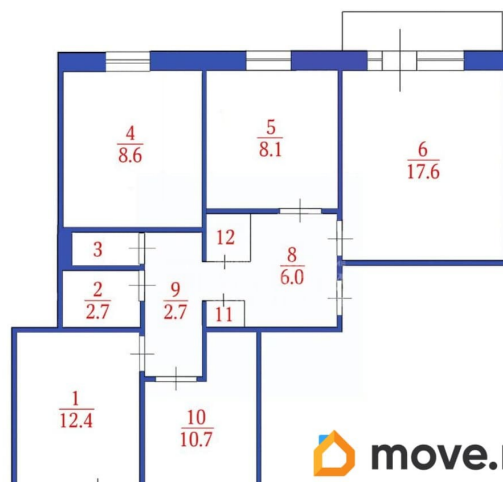
Описание

Код объекта: 1670837. Внимание!!! Новое предложение для большой семьи: просторная 4-х комнатная квартира улучшенной планировки в ленинском районе города. Квартира имеет изолированные комнаты планировка есть ознакомьтесь: - При входе карман на 2 хозяина соседи хорошие, мини гардеробная, (в этой квартире используют под холодильник и х.камеру) кухонный гарнитур остается в подарок. остальная мебель по договоренности. - также квартира в хорошем состоянии. В комнатах натяжные потолки с точечной подсветкой. Ванна оформлена современным кафелем, в туалете панели, сантехника вся новая. Радиаторы нового образца - Один балкон плюс Лоджия это редкость, остекленная лоджия дает дополнительную шумоизоляцию, место для отдыха и хранения предметов быта. Окна выходят на две стороны что обеспечивает хорошую проветриваемость и освещение квартиры. Очень тихое, комфортное место: Дом расположен в глубине жилого массива, в дали от пыли, и шума. Отремонтировали

двор, расширили проезжую часть. Развитая инфраструктура: во дворе детсад и одна из лучших гимназий в городе, магазины, банки, остановки общественного транспорта.

Квартира без залогов и обременений, 3 взрослых собственника, полная стоимость в ДКП, ищем 2к в этом же районе с доплатой. Документы готовы, оперативный показ, сопровождение на всех этапах, подойдет под Маткап и ипотеку со скидкой от % ставки банков- партнеров! ТОРГ возможен! Приглашаю Вас на просмотр, ЗВОНИТЕ!





move.ru

