

Создано: 18.11.2025 в 12:32

Обновлено: 18.11.2025 в 12:22

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Тольятти, 41**

7 500 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Тольятти, 41

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Тольятти](#)

Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

70 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

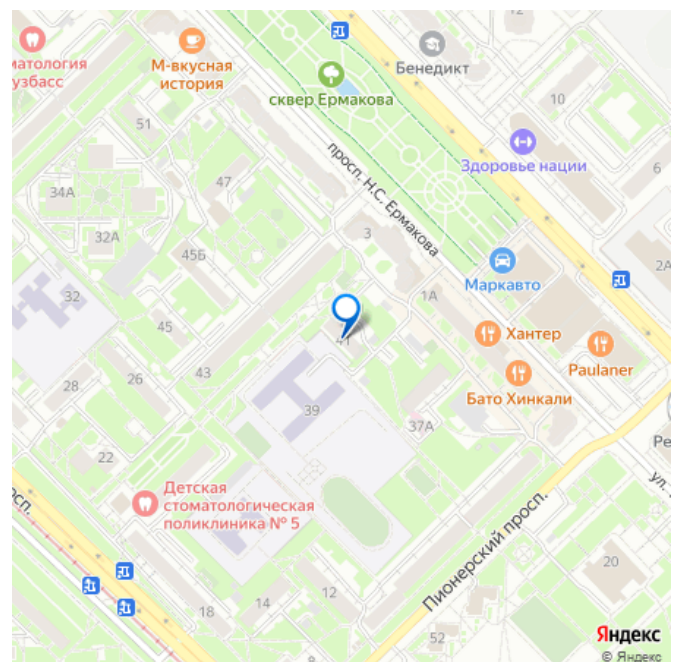
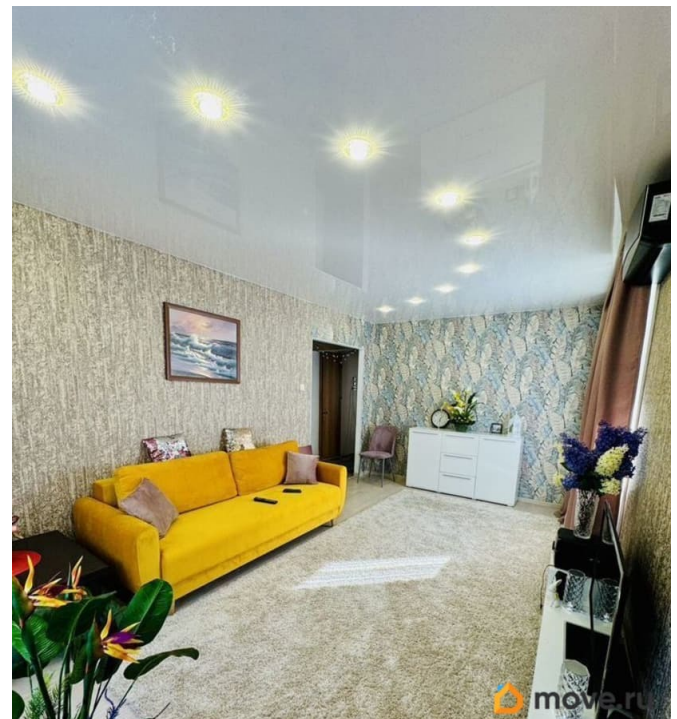
Описание

Четырехкомнатная квартира в Центральном районе города. Все комнаты и санузел отдельные. Состояние хорошее:

<https://kemerov.move.ru/objects/9286727768>

Милый Дом, Милый Дом
79365465425

для заметок



пластиковые стеклопакеты, на полу ламинат, в коридоре плитка, санузел отделан кафелем, сантехника в хорошем состоянии, частично натяжной потолок с точечным освещением. Просторная, светлая гостиная -19,2 м2, квадратная, большая прихожая. Новым владельцам остается встроенная кухня и шкаф-купе. Окна квартиры выходят на три стороны дома. Во дворе имеются парковочные места и детская площадка. Удачное расположение дома, всё необходимое в шаговой доступности: гимназия 62, несколько детских садов, магазины, торговые и бизнес центры, остановки общественного транспорта, рестораны, сквер Ермакова. Квартира без обременений, в собственности более пяти лет. Чистая продажа. Реальному покупателю возможен торг.

