

Создано: 18.09.2025 в 07:36

Обновлено: 16.10.2025 в 10:13

Кемеровская область, Кемерово,
проспект Притомский, 3

10 400 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Притомский, 3

Округ

Кемерово, Центральный район

Улица

проспект Притомский

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

67 м²

Этаж

14/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

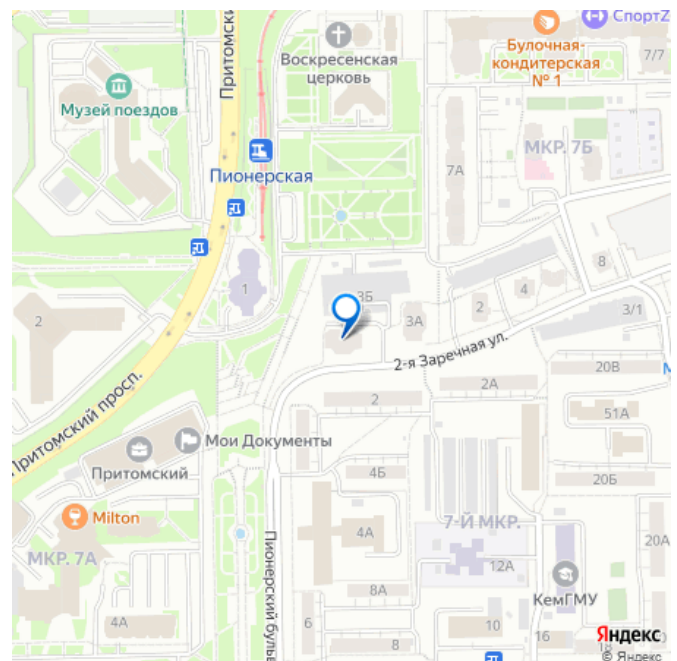
https://kemerov.move.ru/objects/928507330

7

Гульнара Сухорукова, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ

79390382046

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 1789966. Идеальное жильё для вашей семьи в Кемерово Адрес и расположение: Россия, Кемерово, Притомский проспект, 3. Квартира расположена в развитом районе с отличной инфраструктурой, в шаговой доступности есть всё необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, магазины, аптеки и спортивные клубы. Прекрасные прогулочные зоны - Пионерский бульвар, Московская площадь. Лёгкий доступ к общественному транспорту позволяет быстро добраться до любой точки города. Закрытая дворовая территория - шлагбаум. Парковочный комплекс. В доме постоянно дежурит консьерж, установлены системы видеонаблюдения. Описание квартиры: Эта четырёхкомнатная квартира на 14-м этаже 17-этажного кирпично-монолитного дома, построенного в 2015 году, отличается просторностью и комфортом. Общая площадь составляет 67 кв. м, из которых 33 кв. м — жилая площадь, а 20 кв. м — кухня. Высота потолков 2,6 м создаёт дополнительное ощущение простора. Ремонт и планировка: В

квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться или при желании внести свои изменения. Изолированные комнаты (их 3), окна, выходящие на улицу и во двор создают дополнительные удобства и возможности для организации пространства. В одной из спален есть выход на лоджию (4 кв.м.).

Преимущества: Отличные видовые характеристики. Мы предлагаем отличное соотношение цены и качества. Эта квартира — выгодное предложение на рынке недвижимости Кемерово. Условия продажи:

Материнский капитал не использовался.

Один взрослый собственник. Любой вид расчета: наличные, сертификат, ипотека!

Помощь в получении ипотечного решения!

Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать

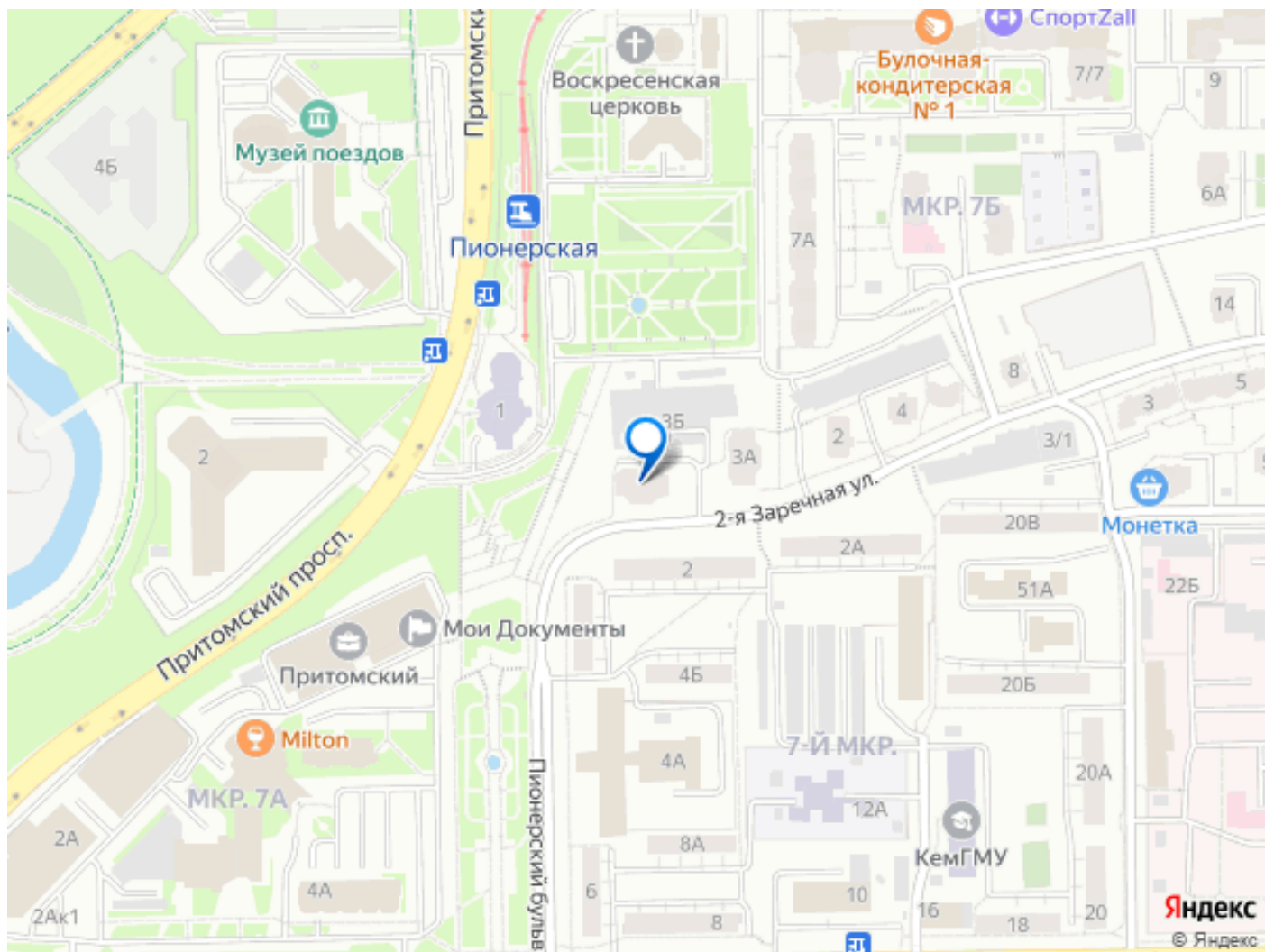
больше и записаться на просмотр! Мы

гарантируем безопасную сделку и

юридическую поддержку нашим Клиентам.

Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России