

Создано: 05.02.2025 в 09:40

Обновлено: 04.09.2025 в 10:41

<https://kemerov.move.ru/objects/927196249>

7

**Собственник**

**79133205396**

**Кемеровская область, Березовский,  
Комсомольский бульвар, 11**

**3 200 000 ₽**

Кемеровская область, Березовский, Комсомольский бульвар,  
11

Улица

[бульвар Комсомольский](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

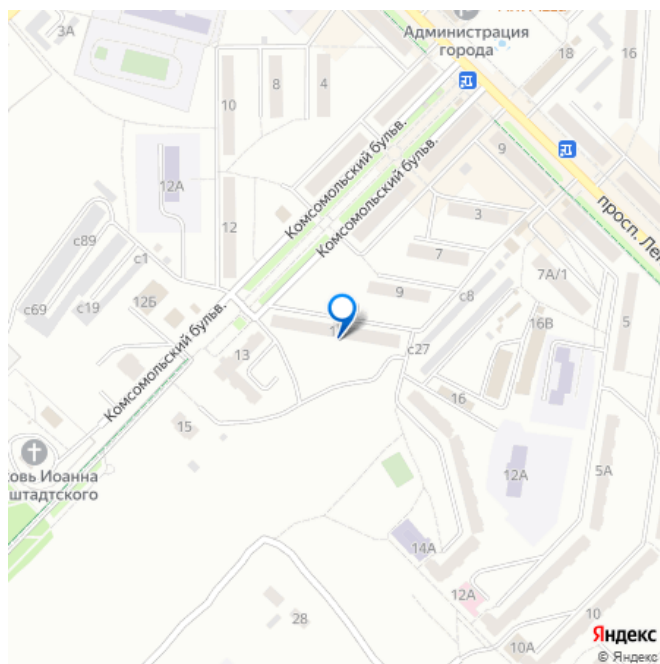
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

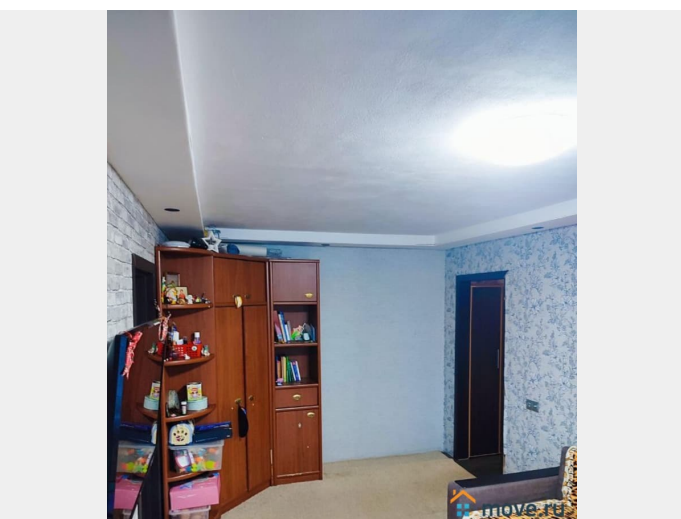
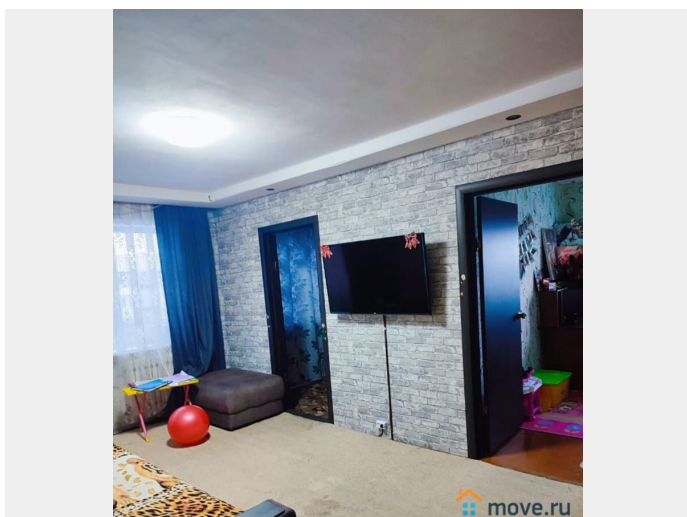
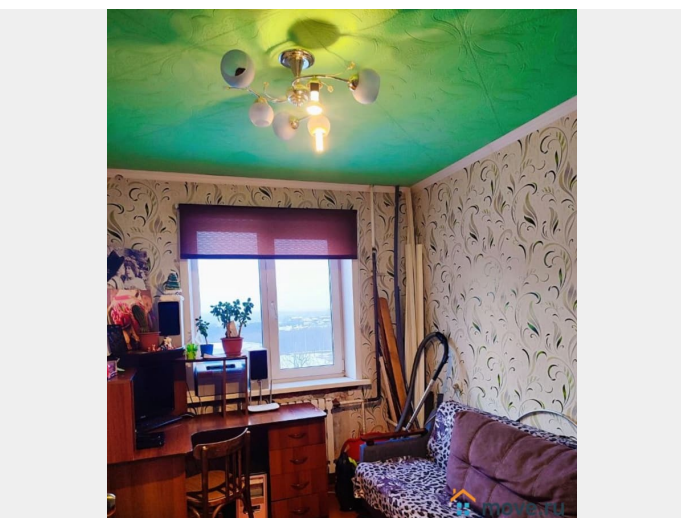
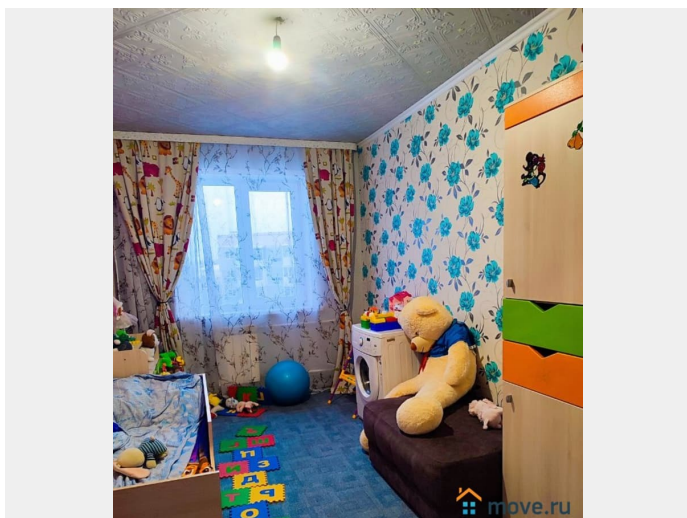
да

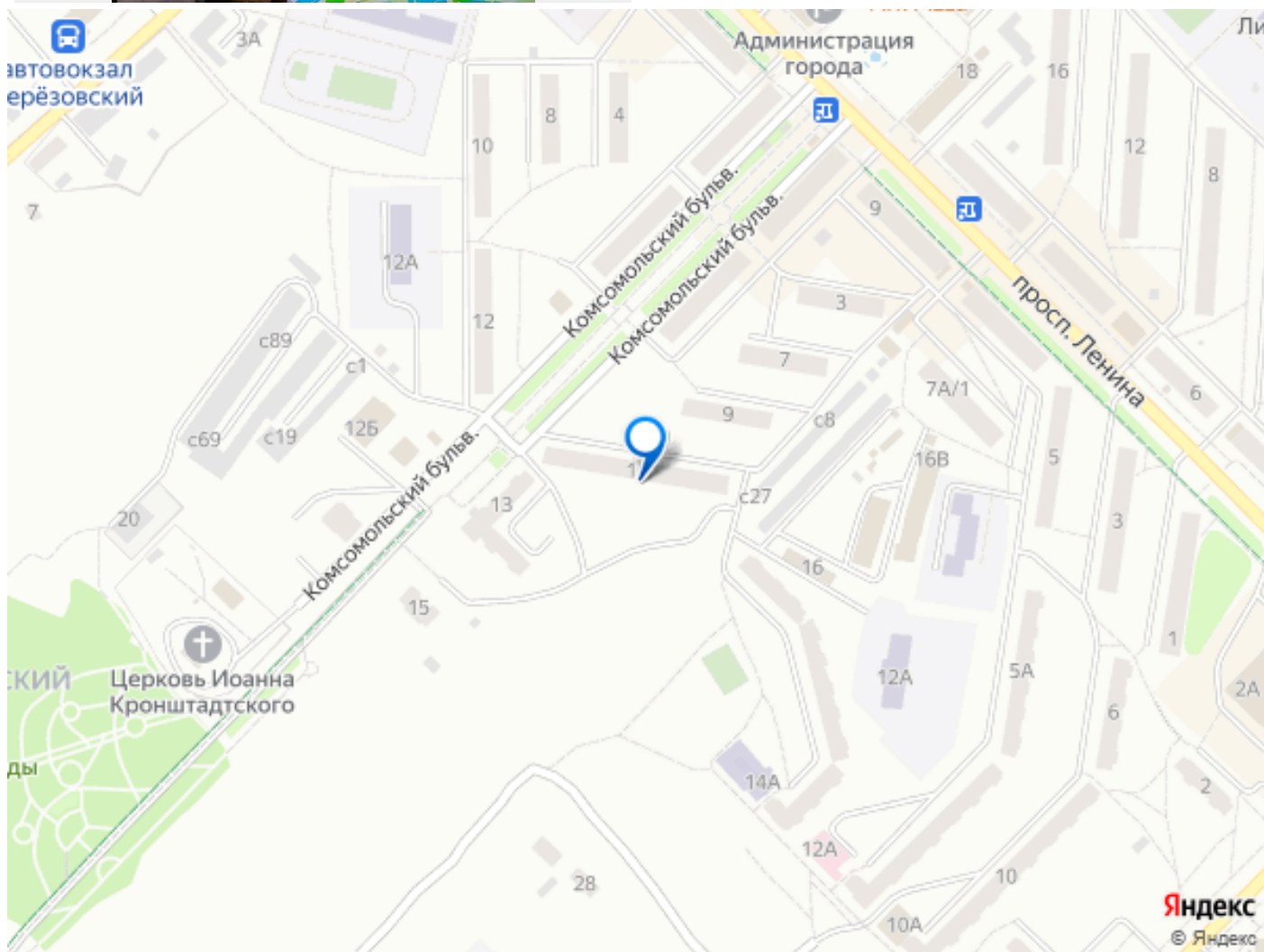
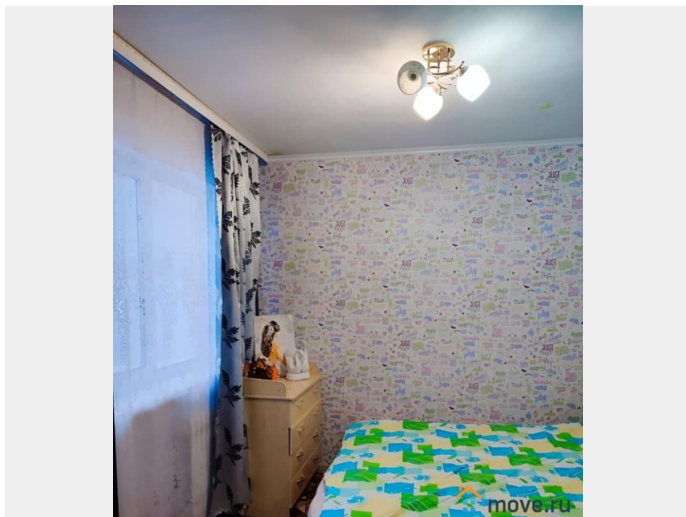
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная четырехкомнатная квартира площадью 62 квадратных метра на четвертом этаже пятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Березовский, Комсомольский бульвар, дом 11. Дом построен в 1968 году и окружен развитой инфраструктурой: рядом находятся школа, детский сад, торговый центр и парк, что делает это место идеальным для семей с детьми. Квартира имеет удобную планировку с четырьмя комнатами и совмещенным санузлом. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, где также расположена парковка для вашего автомобиля. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха и возможность наслаждаться свежим воздухом без необходимости выходить из дома. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему она готова к проживанию без дополнительных вложений. Это отличный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций с целью последующей аренды. В квартире выполнена перепланировка (узаконена), увеличена площадь кухни до 9м2 и совмещён санузел. Живя здесь, вы оцените спокойствие и уединение, а также близость к природе и местам для прогулок. Показ в любое удобное

для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России