

🕒 Создано: 23.10.2025 в 09:34

Обновлено: 23.10.2025 в 09:54

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Сеченова, 1**

4 400 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Сеченова, 1

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Сеченова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

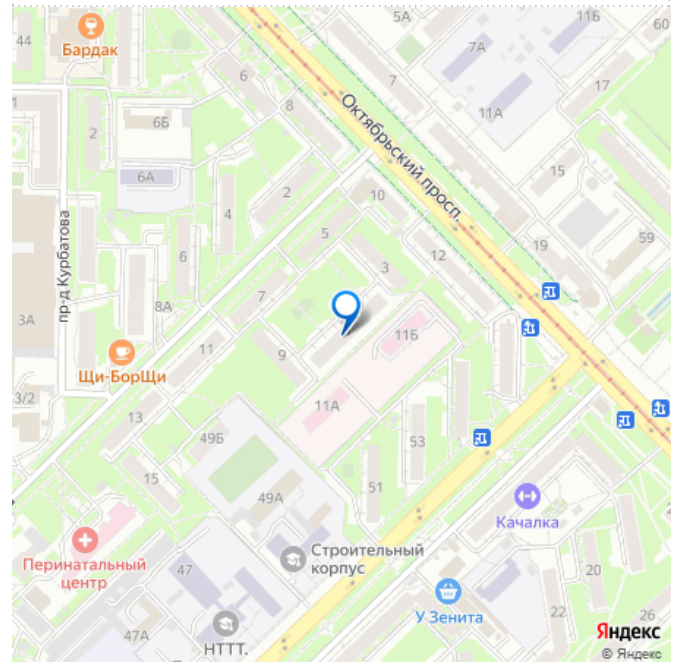
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

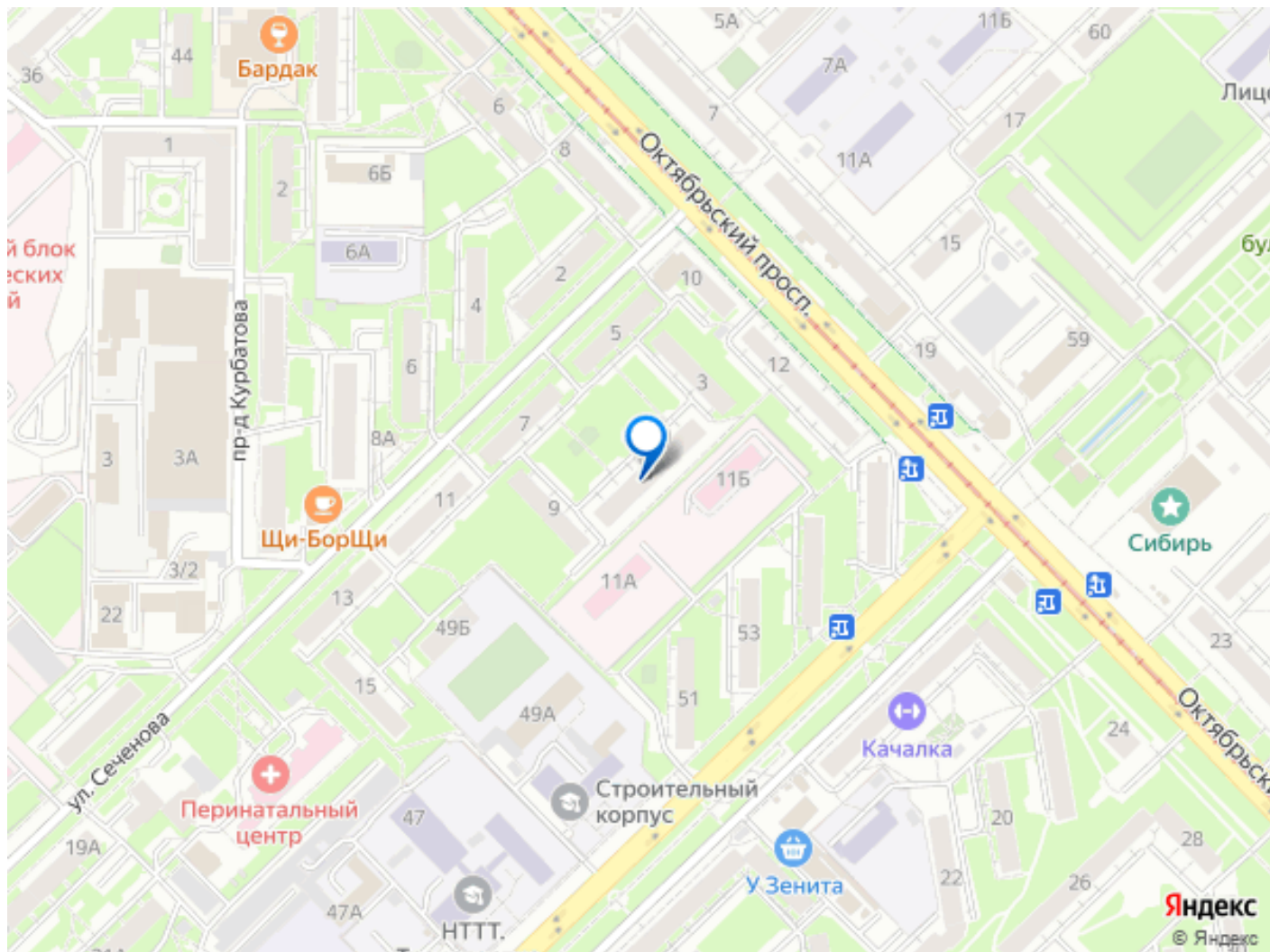
лифт, парковка

для заметок



Описание

Продаётся 4-комнатная квартира расположенная на 4 этаже 5 этажного дома. Общая площадь квартиры составляет 61.00 кв.м. Этот вариант является очень экономичным, учитывая сочетание цены и качества. Квартира очень теплая светлая, тихая, хорошие соседи. Стоят пластиковые окна, балкон застеклен. Батареи чугунные. Батареи, трубы отопления и сантехники, сантехника полностью менялись в 2006 году. Есть кладовка в подвале дома 4 м². Прямо перед подъездом парковка, места всегда есть. Квартира подходит для семей с детьми, так как находится вблизи от самых разных учреждений. Рядом с домом расположены детские сады 175, 172, и 248, а также больница 1 им. Г.П. Курбатова. Для любителей культуры также найдется развлечение, так как поблизости находятся театр кукол Сказ, Новокузнецкий драматический театр, и парк культуры и отдыха им. Ю.А. Гагарина. Для удобства жителей, в шаговой доступности находятся супермаркеты Ярче! и Монетка, а также продуктовый магазин Радость. Также недалеко от дома расположен торгово-развлекательный комплекс Сити Молл. БЕСПЛАТНЫЕ консультации по ипотеке, работаем с материнским капиталом и жилищными сертификатами. Ипотека на вторичное жилье от 22,9% ИНОГДА ЗВОНОК НЕ ПРОХОДИТ, ПИШИТЕ В СООБЩЕНИЯ. Стоимость услуги покупки/продажи недвижимости через агентство Любимый город - составляет от 54 тысяч рублей + 1% от стоимости объекта Номер объекта: #1/554341/21775



Move.ru - вся недвижимость России