

Создано: 06.10.2025 в 13:27

Обновлено: 11.10.2025 в 08:54

**Кемеровская область, Мыски, улица
Вахрушева, 25**

6 100 000 ₽

Кемеровская область, Мыски, улица Вахрушева, 25

Улица

[улица Вахрушева](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

34.6 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

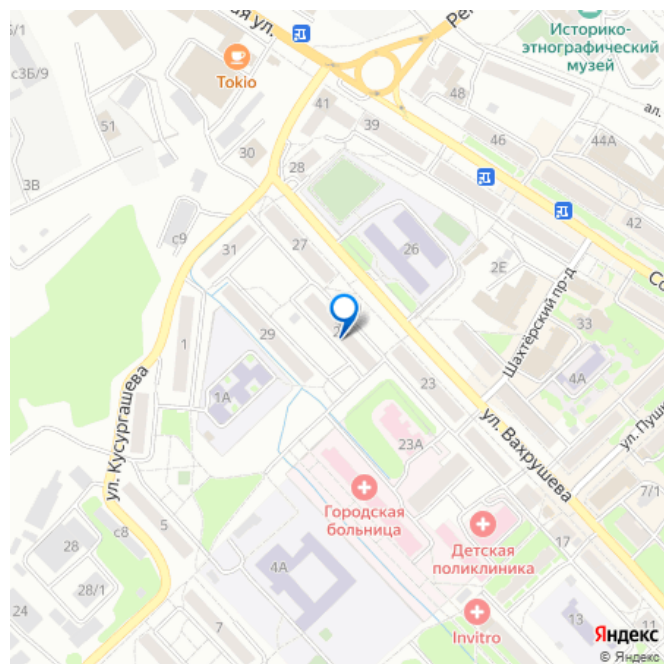
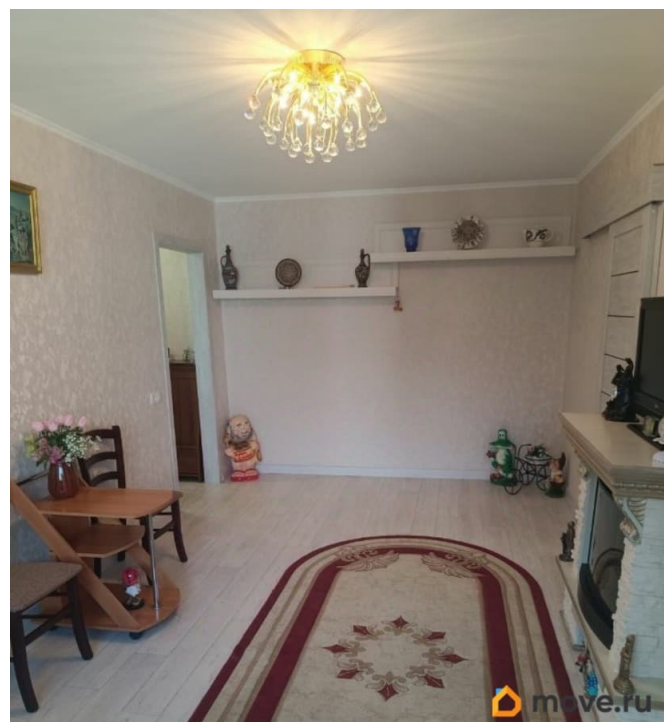
балкон

Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/9285508928>

**Партнер плюс, Партнер плюс
79390384596**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

В продаже 4 комнатная квартира, перепланировка узаконена 61/34,6/5,9 кв.м., с/узел совмещен, окна ПВХ, вся проводка медная, полы залиты, стены выровнены., состояние квартиры «заходи и живи», все сделано очень аккуратно и со вкусом. Стены затерты и обклеены обоями, Установлены 4х камерные пластиковые стеклопакеты, м/к двери современные, входные дверь «евро», линолеум положен на идеально подготовленную поверхность. сан.узел - совмещен. На холодную и горячую воду установлены счетчики, к которым очень удобный подход с коридора. Сантехника в отличном состоянии. Коридор небольшой, но вместительный. Коридорная мебель остается в подарок новому хозяину. Подъезд чистый , без посторонних запахов. Установлен домофон, планируется установка умного домофона, это позволит увидеть всех посетителей и быть спокойным за свое авто, расположенное на стоянке во дворе. Парковка у дома. Рядом с домом расположены объекты, делающие жизнь более комфортной и удобной: студия красоты и маникюрный кабинет позволят вам всегда выглядеть безупречно, а также аптека и аптечный пункт обеспечат вас всем

необходимым без необходимости долгих походов за покупками. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт, уют и удобство расположения своего жилья. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой, которая может стать вашим новым домом уже сегодня! Возможно приобрести в ипотеку, использовать Материнский или другие сертификаты. Документы готовы (1 собственник). Гарантируем юридическую грамотность в проведении сделок любой сложности. Консультация специалистов за счет агентства недвижимости.

