

Создано: 08.10.2025 в 17:15

Обновлено: 08.10.2025 в 17:07

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Ленина, 103А**

5 000 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Ленина, 103А

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

61.5 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

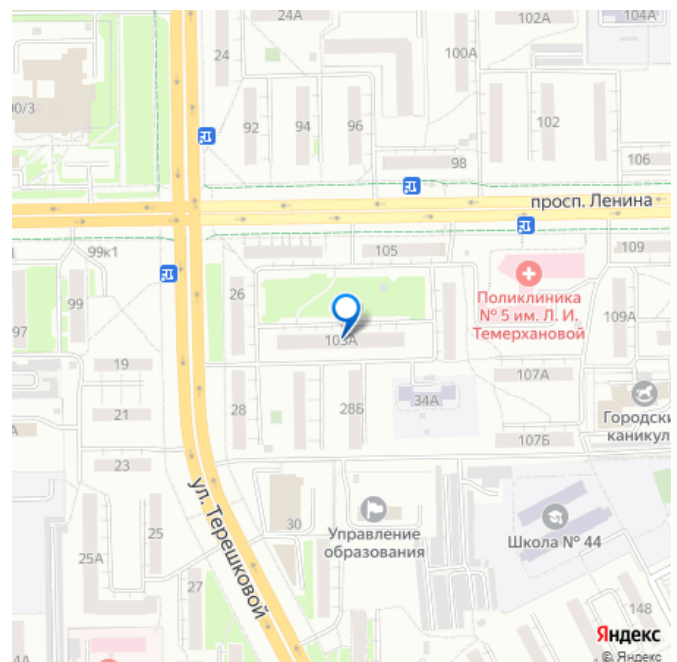
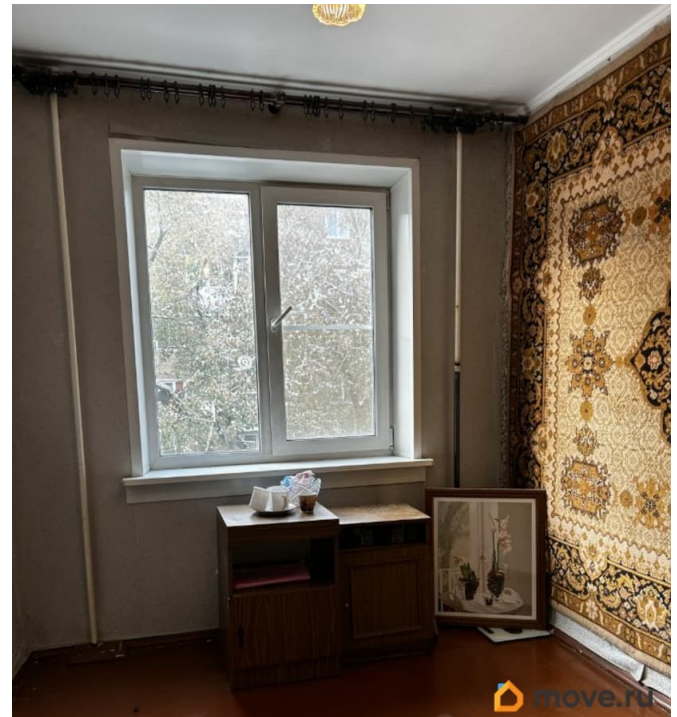
<https://kemerov.move.ru/objects/928556930>

6

Агент

79861191857

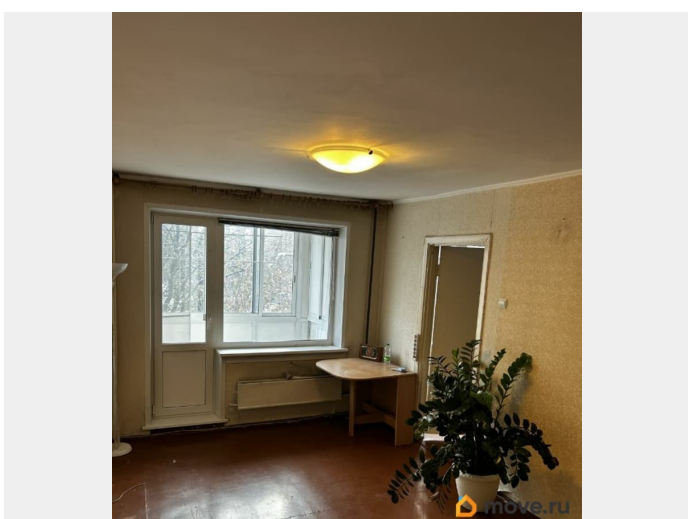
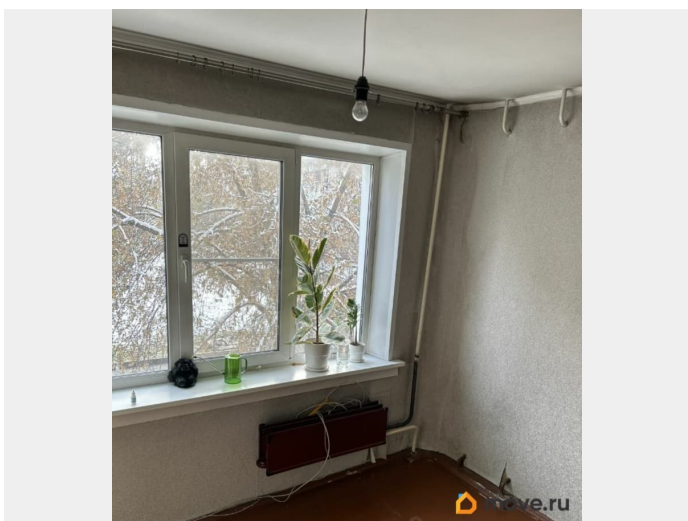
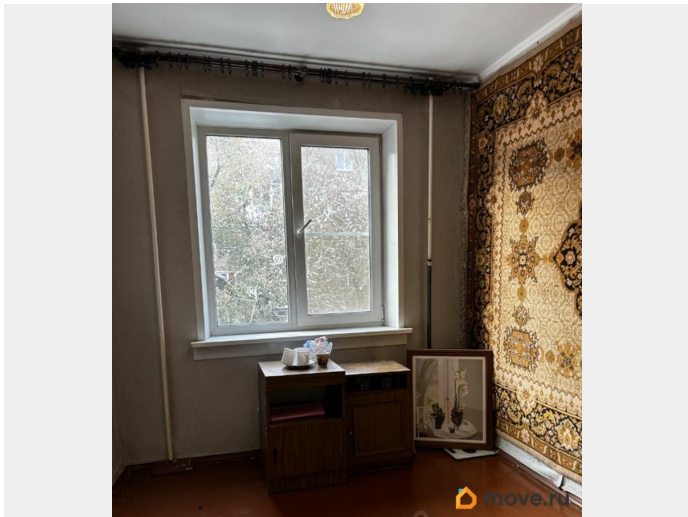
для заметок

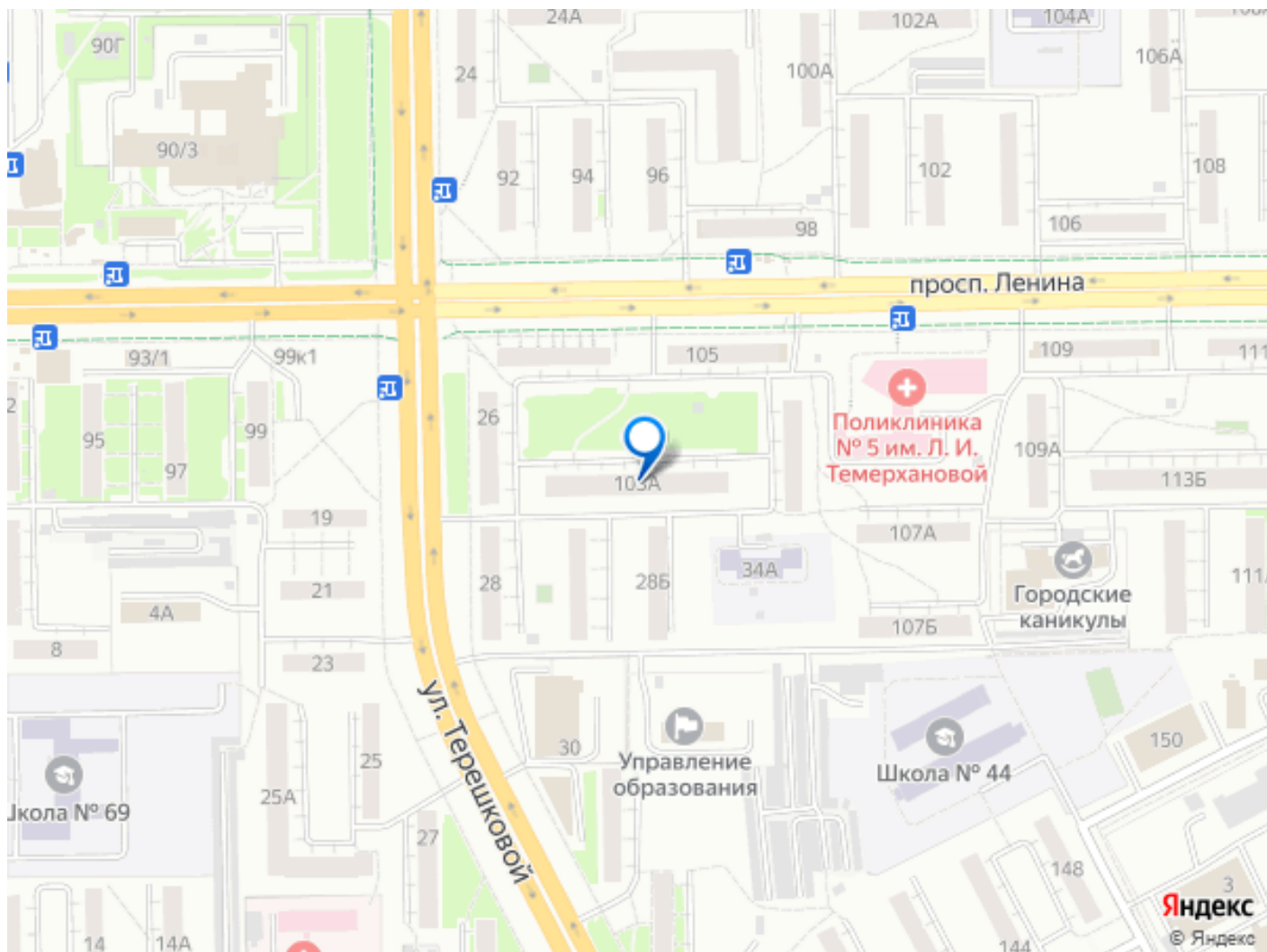


возможна ипотека, парковка

Описание

Продается четырехкомнатная квартира общей площадью 61,5 кв. м, расположенная на втором этаже пятиэтажного панельного дома 1976 года постройки. Жилая площадь составляет 45 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Высота потолков — 2,5 метра, что создает уют и комфорт в помещении. Квартира без ремонта, что дает возможность воплотить все ваши дизайнерские идеи и создать пространство мечты. В квартире четыре комнаты, отдельный санузел и один балкон. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и возможность насладиться как городской жизнью, так и видом на тихий двор. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой для вашего автомобиля. Это один из тех редких вариантов, где можно не беспокоиться о парковке, приезжая домой. Дом расположен в спокойном и зеленом районе. В шаговой доступности есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру отличным выбором для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность: до ближайших остановок общественного транспорта можно добраться за несколько минут. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что значительно ускорит процесс покупки. Приходите на просмотр и убедитесь сами, что это идеальное место для вашего будущего дома. Ждем вас для знакомства с квартирой!





Move.ru - вся недвижимость России