

Создано: 05.05.2025 в 15:33

Обновлено: 01.10.2025 в 16:27

Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Шункова, 7

4 100 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Шункова, 7

Округ

[Новокузнецк](#), [Кузнецкий район](#)

Улица

[улица Шункова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

44.8 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

61.2 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

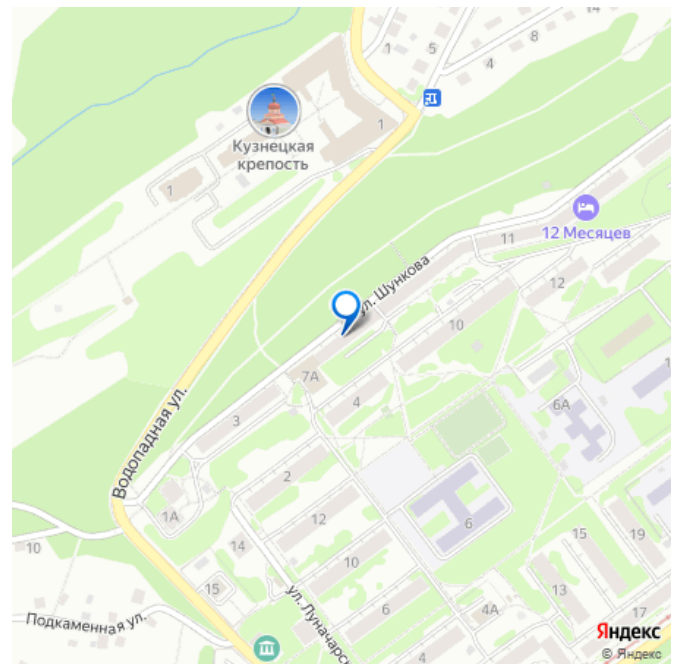
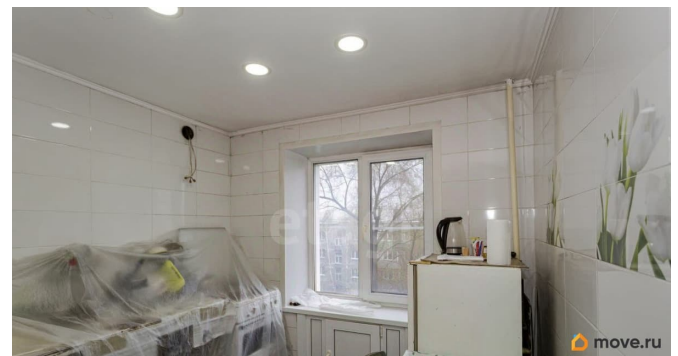
<https://kemerov.move.ru/objects/927860372>

2

**Олеся Андреевна Войченко, Этажи
Новокузнецк**

79365465431

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях. Продается 4-комнатная квартира на Советской площади в Кузнецком районе! Эта квартира общей площадью 61,2 кв.м. с жилой площадью 44,8 кв.м. и кухней 5,9 кв.м. идеально подойдет для семьи, желающей создать комфортное и стильное пространство для жизни. Квартира расположена на 3-м этаже 5-этажного дома (лифт отсутствует), что обеспечивает вам спокойствие и тишину. Внутри уже выполнен частичный ремонт: в коридоре постелен ламинат, а кухня и санузел отделаны керамической плиткой. Здесь также установлены теплые полы в санузле, что добавляет уюта в холодные дни. Пластиковые окна, выходящие на солнечную сторону, наполняют квартиры светом и теплом. Несмотря на то, что в некоторых комнатах требуется ремонт, это дает вам возможность реализовать свои дизайнерские идеи и создать уникальное пространство, отражающее ваш стиль. Также имеется балкон, где вы сможете наслаждаться утренним кофе или вечерними закатами. Во дворе предусмотрен наземный паркинг и камеры видеонаблюдения, что является неоспоримым преимуществом для автомобилистов. Инфраструктура района прекрасно развита: в шаговой доступности

находятся гимназия 10 и детский сад 149, а также множество продуктовых магазинов, кафе, пекарен и аптек. Остановки общественного транспорта всего в нескольких минутах ходьбы обеспечат вам легкий доступ к любой части города. В окрестностях расположены культурные и развлекательные объекты: Спасо-Преображенский кафедральный собор, ДК Алюминщик с парком, а также спортивные сооружения, такие как бассейн и стадион РЭГБИ. Время в пути до детской поликлиники составит всего 15 минут на машине или 20-30 минут пешком/автобусе. Не упустите шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Просмотр возможен по предварительной записи. Мы ждем вас! Код пользователя: 91544 Номер в базе: 6828650

