

Создано: 23.10.2025 в 14:53

Обновлено: 14.11.2025 в 22:08

**Кемеровская область, Кемерово,  
Ленинградский проспект, 13Б**

**5 750 000 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект,  
13Б

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

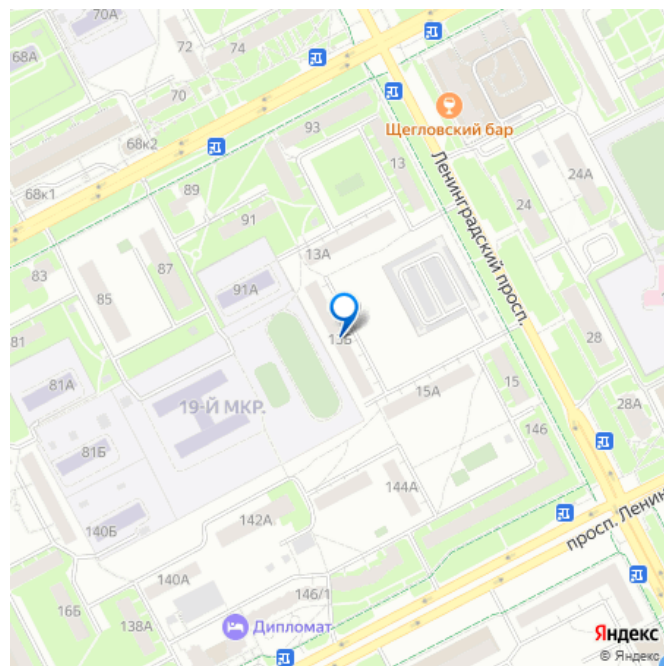
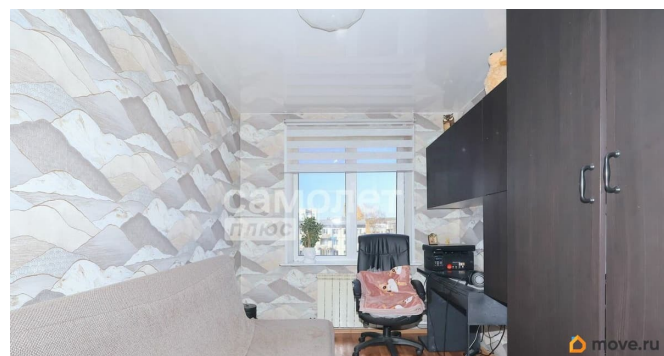
балкон

<https://kemerov.move.ru/objects/928600554>  
4

**Владимир Бардокин, Самолет ПЛЮС  
Кемерово**

**79186510390**

для заметок



Вид из окна

на улицу

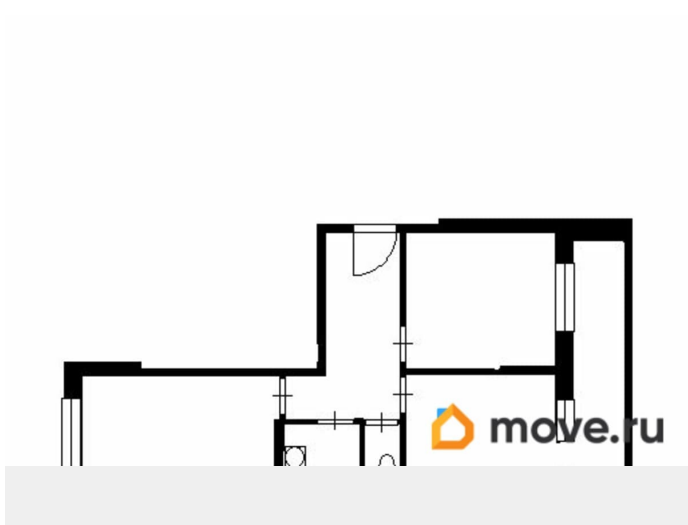
Ремонт

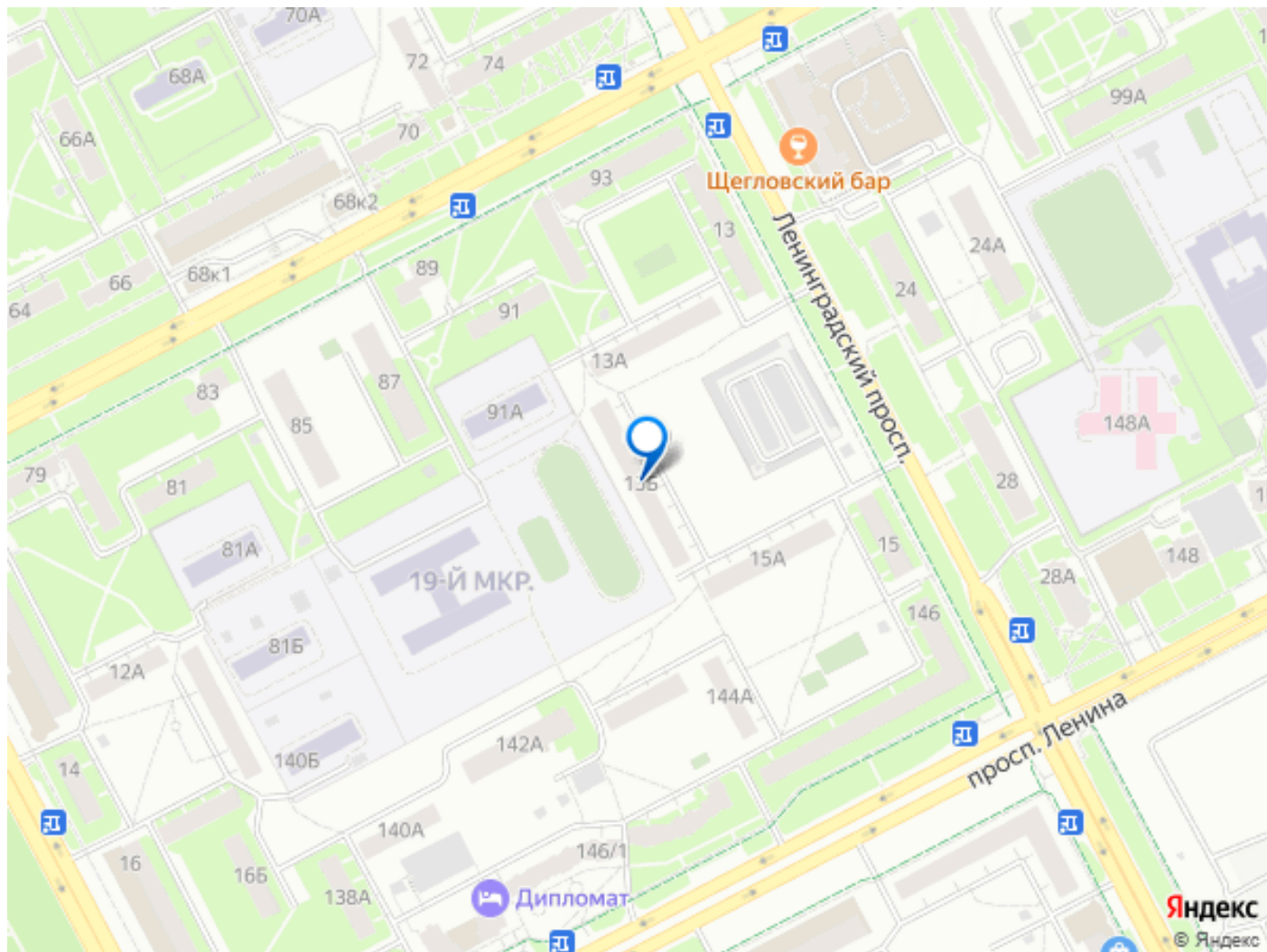
косметический

## Описание

Отличное предложение - продается теплая, светлая 4х комнатная квартира в Ленинском районе, стоимость квадратного метра 93 тыс. руб. Квартира расположена на 5 этаже 5 этажного дома, в тихом, экологически чистом районе, Квартира готова для комфортного проживания сразу после заезда, удобная планировка ( кухня 8,4 кв.м, - перепланировка узаконена) идеальна для семьи. Заменена вся проводка на медную, заменены все радиаторы. Расположение: вся инфраструктура в шаговой доступности, рядом находятся детские сады, школа 55, все сетевые магазины расположены на б-ре Строителей. Удобная транспортная развязка. Недалеко расположен спорт-комплекс Кузбасс, рядом - по бульвару Строителей прогулочная зона. Квартира в собственности более 5 лет. Квартиру можно приобрести под ипотеку. Приобретая недвижимость через АН Самолет ПЛЮС, Вы получаете: юридическое сопровождение; помощь в оформлении ипотеки на выгодных для вас условиях; помощь в оформлении документов; качественный клиентский сервис. Готовы ответить на все Ваши вопросы с 9.00 до 21.00. Гарантия юридической чистоты сделки от компании, которая работает на рынке недвижимости в г. Кемерово с 2010 года.

macro-1293735





Move.ru - вся недвижимость России