

О Создано: 02.07.2025 в 06:18

Обновлено: 08.11.2025 в 08:42

Кемеровская область, Полысаево, улица Бакинская, 3

3 099 000 ₽

Кемеровская область, Полысаево, улица Бакинская, 3

Улица

улица Бакинская

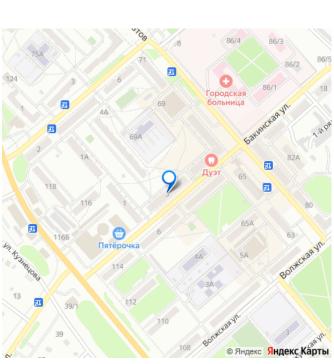
https://kemerov.move.ru/objects/928636950

Агент

79131807715







Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 M

Площадь кухни

16 m²

Общая площадь

 60.9 m^2

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Я собственник! Продам 4-комнатную квартиру со свежим ремонтом в г. Полысаево (в 12 минутах от города Ленинск-Кузнецкий). Квартира находится в самом центре города, дом обслуживается порядочной управляющей компанией - следят за чистотой придомовых дорожек и аллей, высаживают траву на газонах, оперативно реагируют на экстренные проблемы жильцов: устранение протечки, заменой лампочек, ремонтом сантехники - на текущее время сложно таких найти. В шаговой доступности есть всё для комфортного проживания: большой выбор детских дошкольных учреждений, школы, магазины, в том числе напротив дом находится крупная сеть продовольственных магазинов (пятёрочка)- где всегда есть большой и различный выбор продуктов, как для детей, так и для жены и тещи (по поводу тёщи не переживайте - при продаже заберу с собой). Двор дома имеет хорошее озеленение, БОЛЬШАЯ детская площадка без возможности заехать во двор на машине! При этом у дома всегда есть свободные парковочные места (из окна квартиры можете наблюдать за своей машиной). В квартире зимой тепло, летом комфортно, со светом и отоплением проблем нет, санузел совмещенный, большие комнаты. остались вопросы? Звоните или пишите.. Ограничений, долгов, обременений нет, задолженность по коммунальным услугам и капитальному ремонту отсутствует. По документам всё

чисто. Можно в ипотеку, при необходимости готов рассмотреть вариант без первоначального взноса.





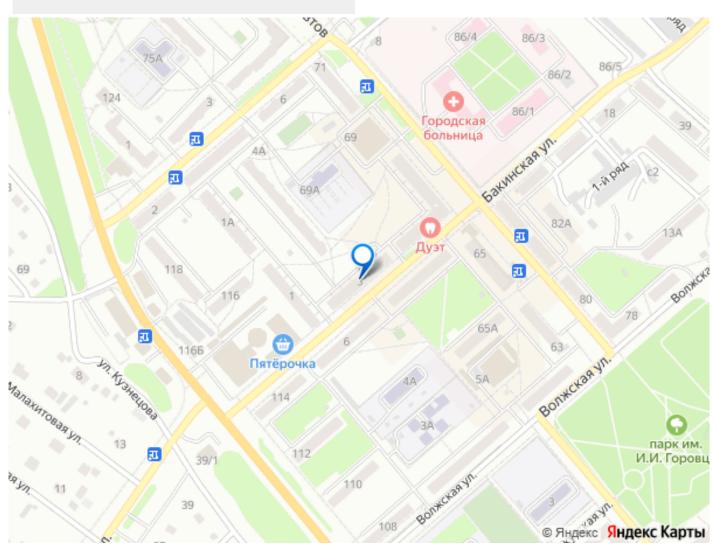












Move.ru - вся недвижимость России