

Создано: 02.07.2025 в 06:50

Обновлено: 06.10.2025 в 06:49

Кемеровская область, Полысаево, улица
Бакинская, 3

3 199 000 ₽

Кемеровская область, Полысаево, улица Бакинская, 3

Улица

[улица Бакинская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

60.9 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

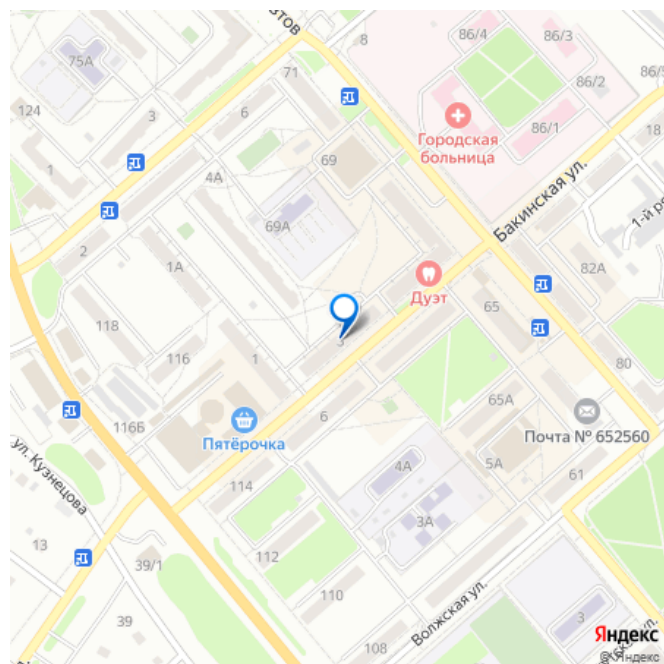
<https://kemerov.move.ru/objects/928226240>

3

Агент

79134406156

для заметок



Покупка в ипотеку

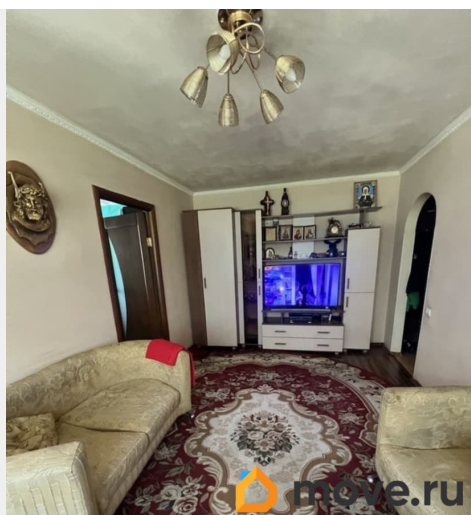
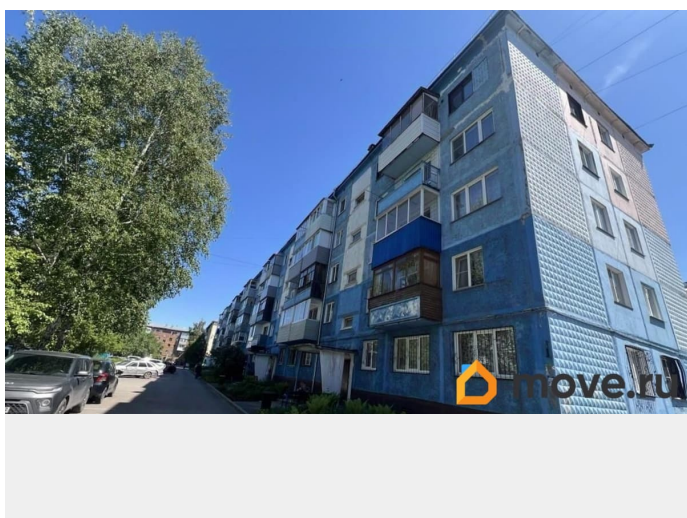
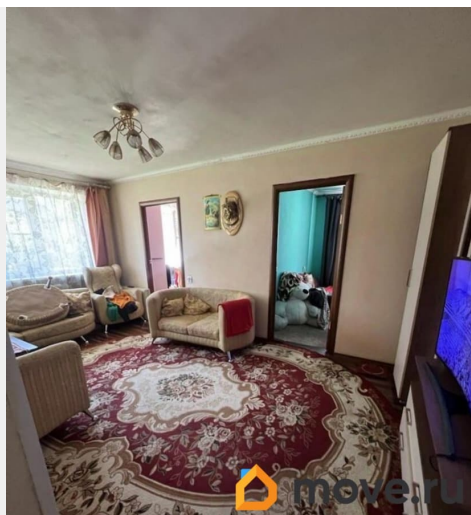
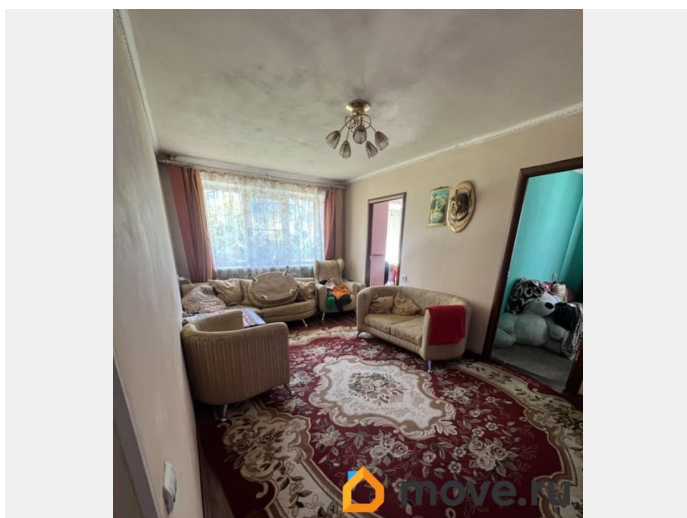
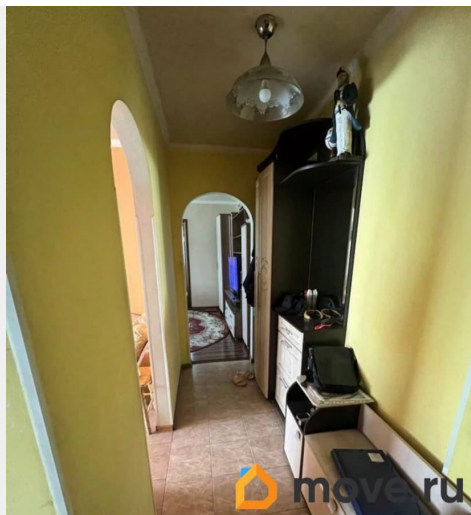
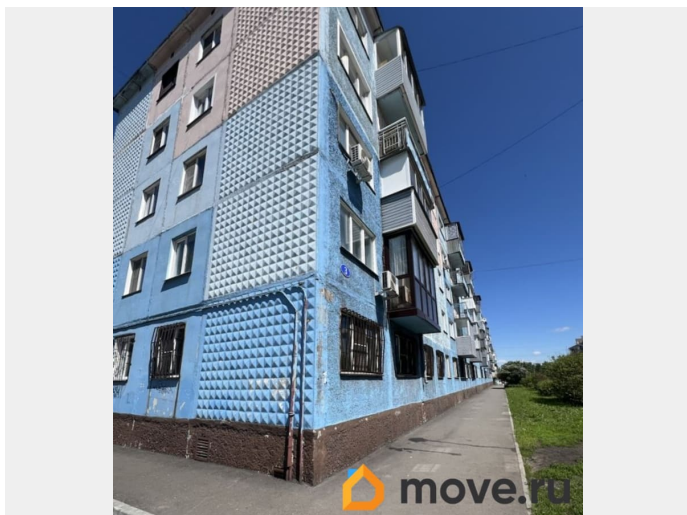
да

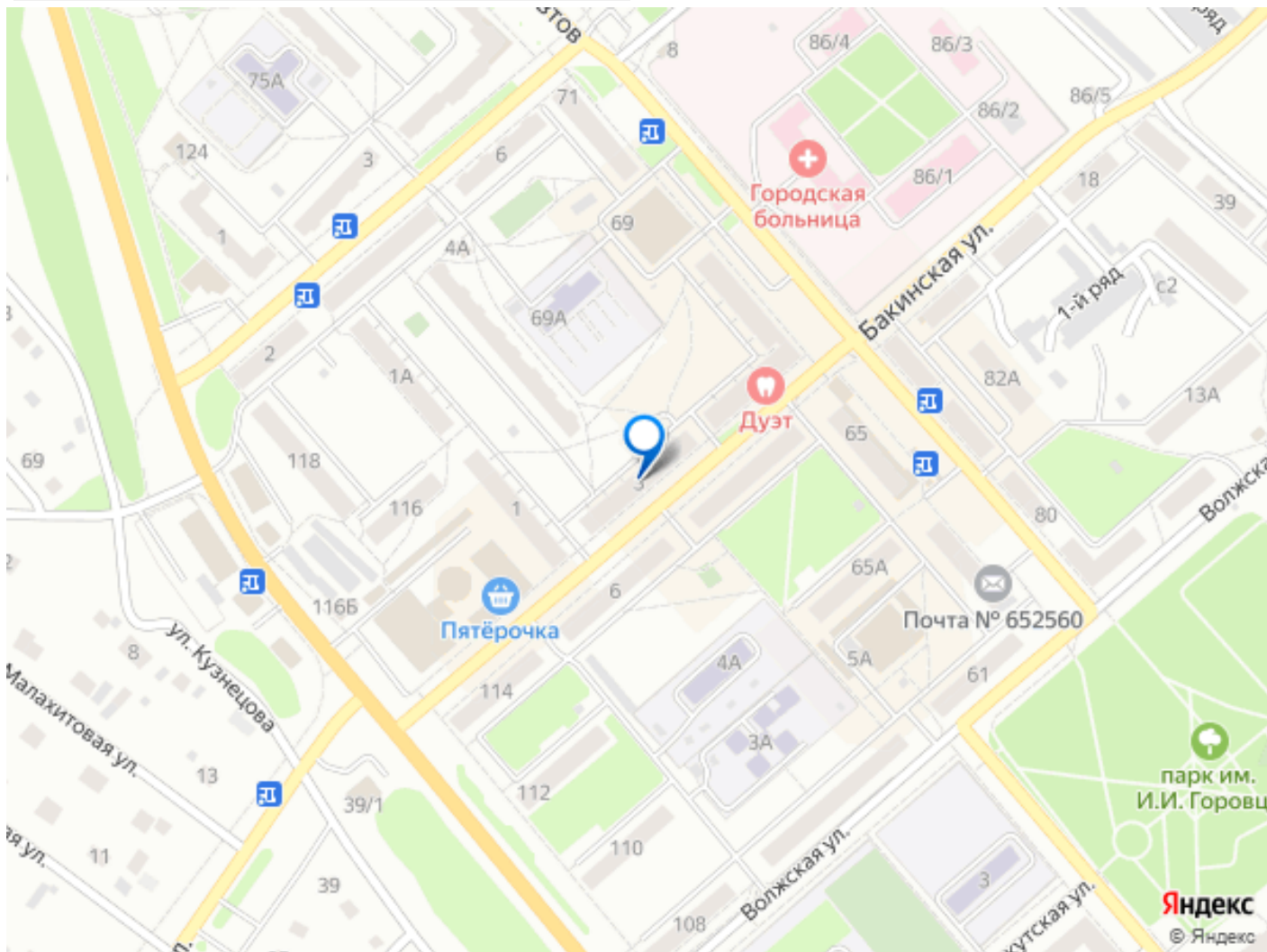
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Я собственник! Продам 4-комнатную квартиру со свежим ремонтом в г. Полысаево (в 12 минутах от города Ленинск-Кузнецкий). Квартира находится в самом центре города, дом обслуживается порядочной управляющей компанией - следят за чистотой придомовых дорожек и аллей, высаживают траву на газонах, оперативно реагируют на экстренные проблемы жильцов: устранение протечки, заменой лампочек, ремонтом сантехники - на текущее время сложно таких найти. В шаговой доступности есть всё для комфортного проживания: большой выбор детских дошкольных учреждений, школы, магазины, в том числе напротив дом находится крупная сеть продовольственных магазинов (пятёрочка)- где всегда есть большой и различный выбор продуктов, как для детей, так и для жены и тещи (по поводу тещи не переживайте - при продаже заберу с собой). Двор дома имеет хорошее озеленение, БОЛЬШАЯ детская площадка без возможности заехать во двор на машине! При этом у дома всегда есть свободные парковочные места (из окна квартиры можете наблюдать за своей машиной). В квартире зимой тепло, летом комфортно, со светом и отоплением проблем нет, санузел совмещенный, большие комнаты. остались вопросы? Звоните или пишите.. Ограничений, долгов, обременений нет, задолженность по коммунальным услугам и капитальному ремонту отсутствует. По документам всё

чисто. Можно в ипотеку, при необходимости
готов рассмотреть вариант без
первоначального взноса.





Move.ru - вся недвижимость России