

Создано: 24.09.2025 в 12:40

Обновлено: 15.11.2025 в 12:27

**Кемеровская область, Новокузнецк,  
Кузнецкстроевский проспект, 20**

**6 500 000 ₽**

Кемеровская область, Новокузнецк, Кузнецкстроевский  
проспект, 20

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[проспект Кузнецкстроевский](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

44.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://kemerov.move.ru/objects/928519868>

6

**Любимый Город, Любимый Город**

**79183408407**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

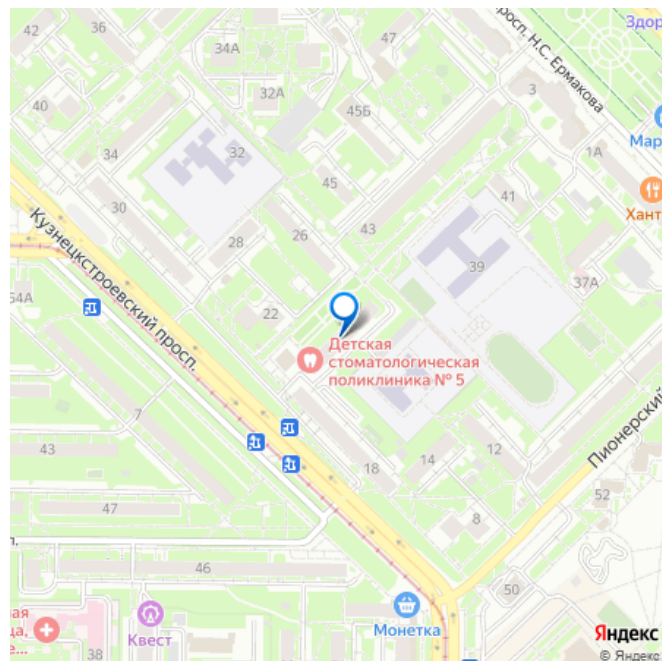
на улицу

Ремонт

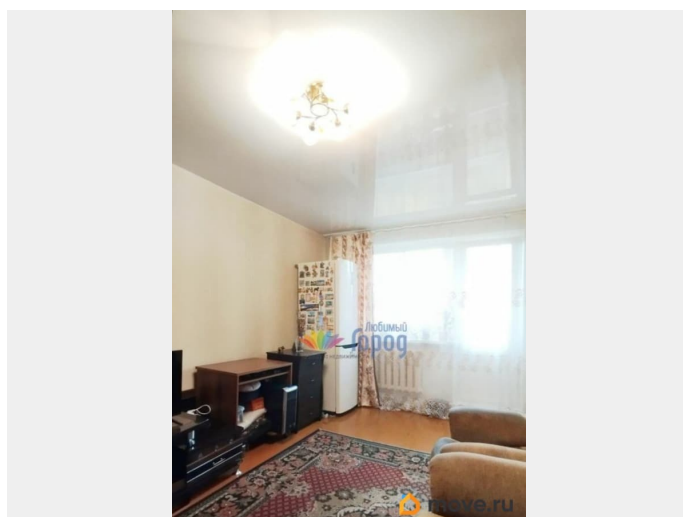
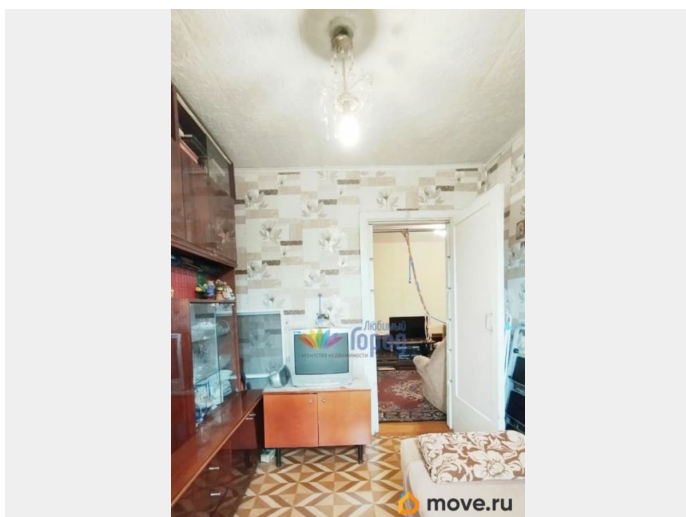
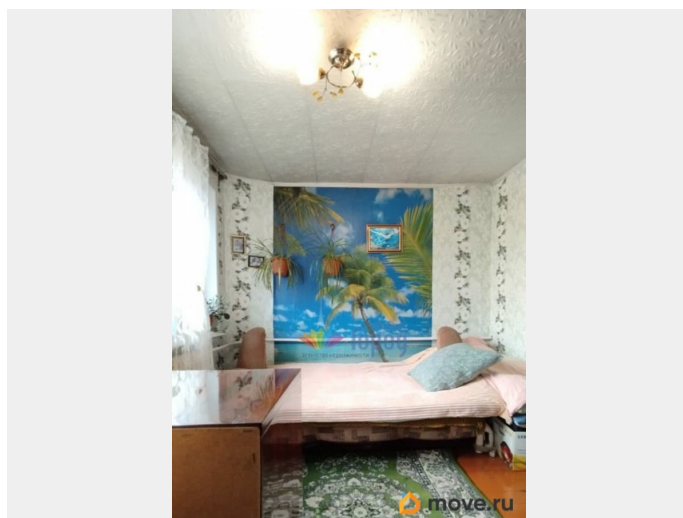
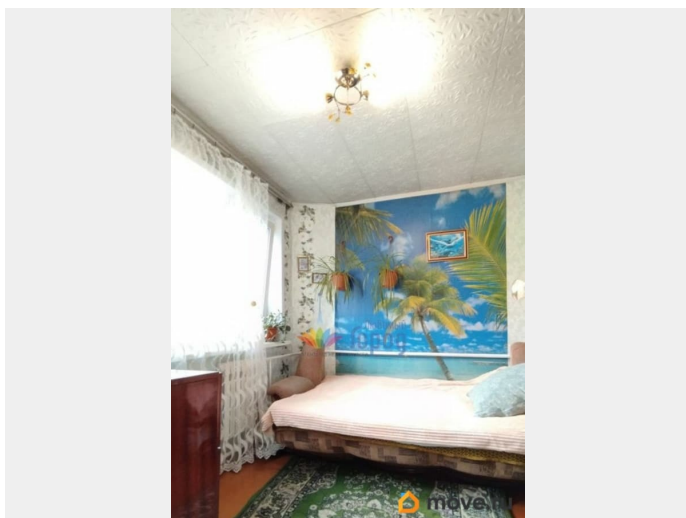
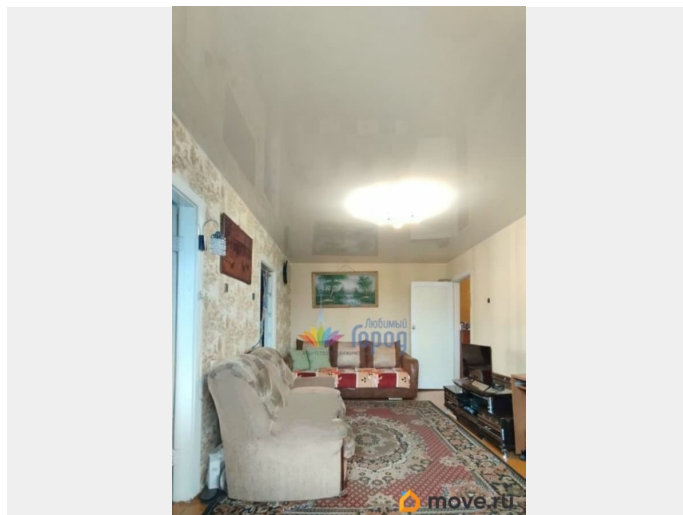
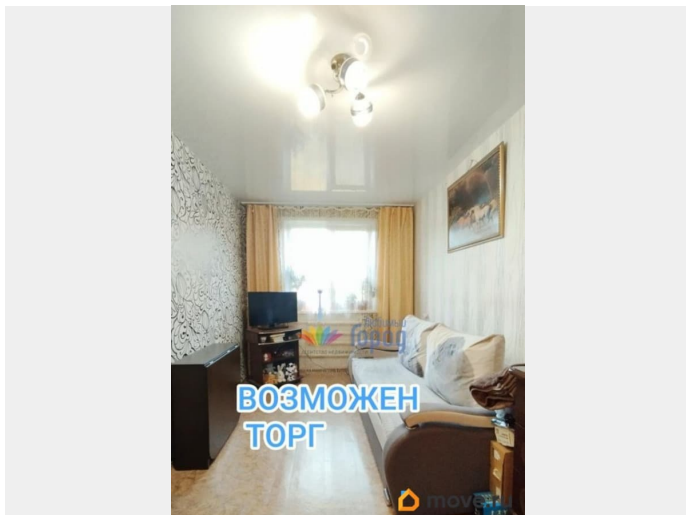
косметический

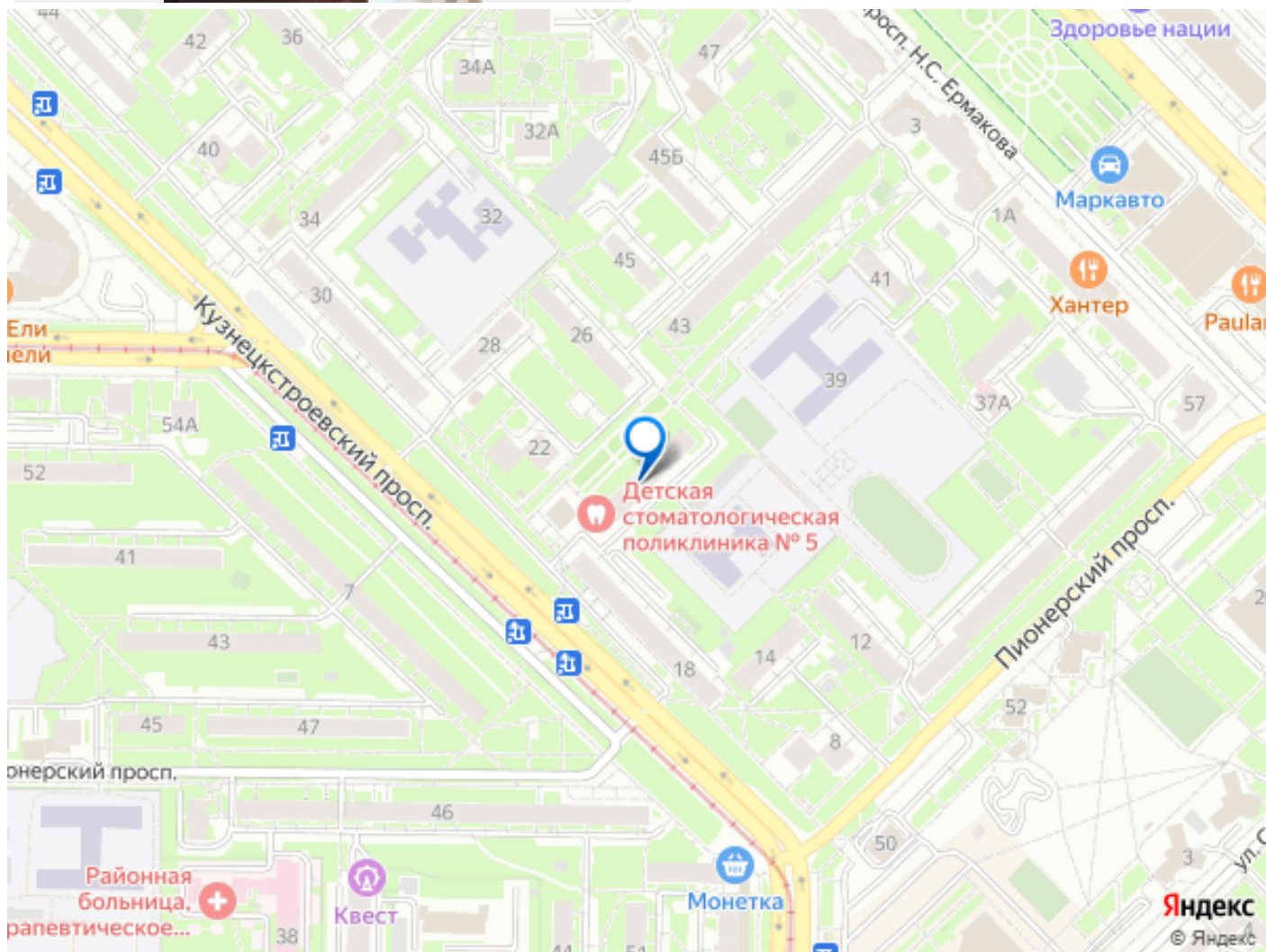
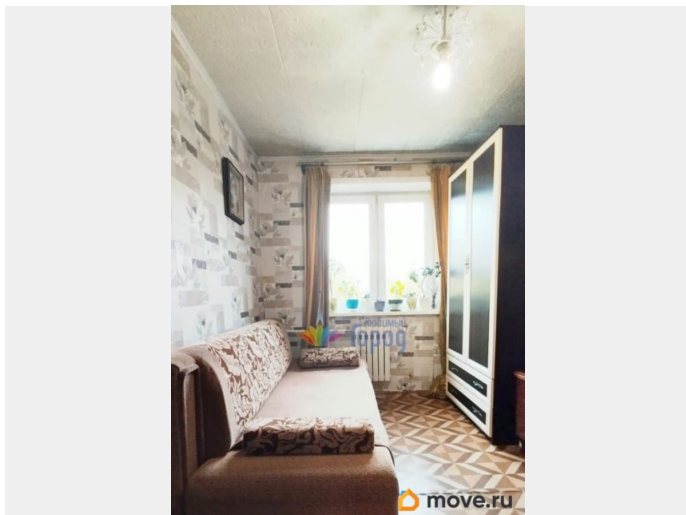
## Описание

Предлагаем к покупке четырехкомнатную квартиру в одной из лучших локаций нашего города. О ДОМЕ : расположен не у дороги, красивый ухоженный двор, установлен шлагбаум, всегда достаточно парковочных мест, на подъезде умный домофон. О КВАРТИРЕ : очень теплая, везде пластиковые окна, частично поменяны радиаторы, установлены натяжные потолки, балкон застеклен, ванная отделана кафелем, установлены счетчики, окна выходят на сквер, имеется кладовая для хранения. ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ : в шаговой доступности расположено все для комфортного проживания, гимназия 62, детский сад 237, медицинские центры, сквер им. Ермакова, Сити Молл, площадь Общественных мероприятий, остановки, пункты выдачи WB и Ozon. О СДЕЛКЕ : взрослые собственники, без долгов и обременений. Возможен торг. Звоните, приглашаем на просмотр. БЕСПЛАТНЫЕ консультации по ипотеке, работаем с материнским капиталом и жилищными сертификатами. Ипотека на вторичное жилье от 22,9% ИНОГДА ЗВОНОК НЕ ПРОХОДИТ, ПИШИТЕ В СООБЩЕНИЯ. Стоимость услуги покупки/продажи недвижимости через агентство Любимый город - составляет от 54 тысяч рублей + 1% от стоимости объекта Номер объекта:



#1/554207/21775





Move.ru - вся недвижимость России