

Создано: 23.10.2025 в 07:48

Обновлено: 20.11.2025 в 19:34

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд Строительный, проспект Ленина, 63/2

4 650 000 ₽

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд Строительный, проспект Ленина, 63/2

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

44.8 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

60.8 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

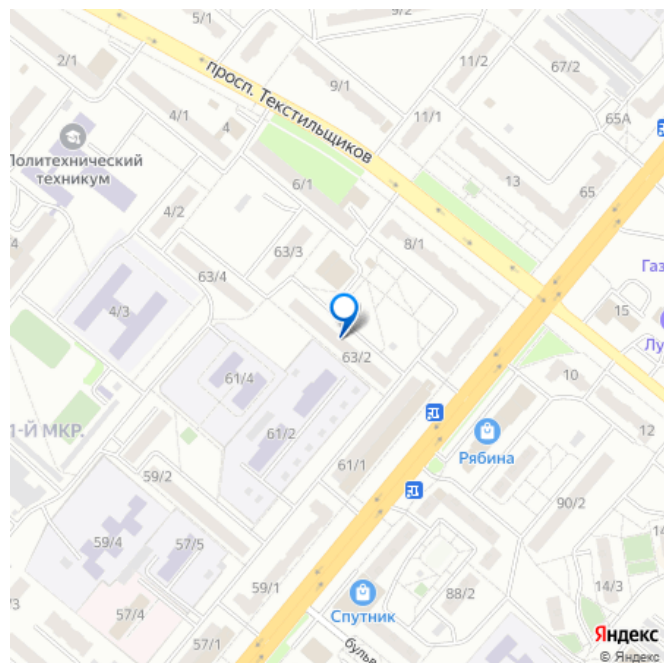
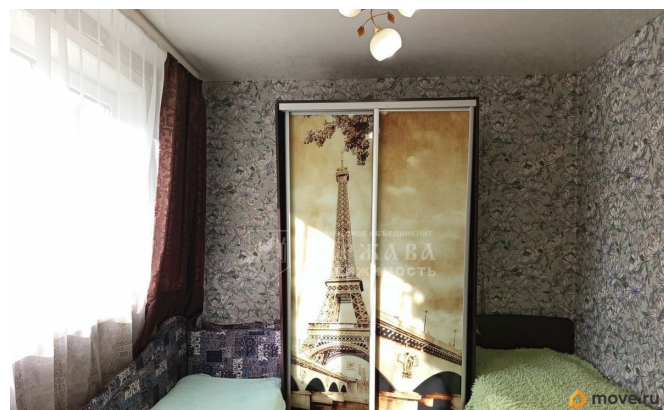
<https://kemerov.move.ru/objects/928618608>

7

Юлия Юрикова, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ

79861192637

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

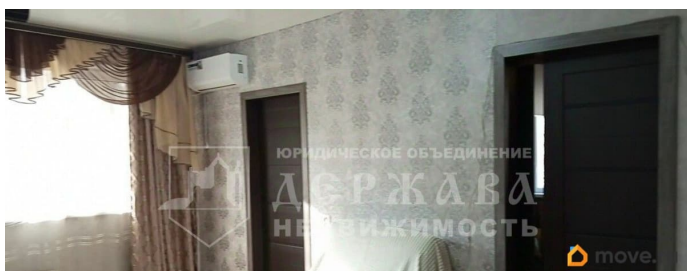
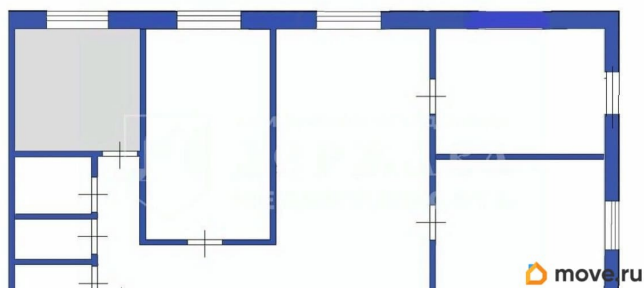
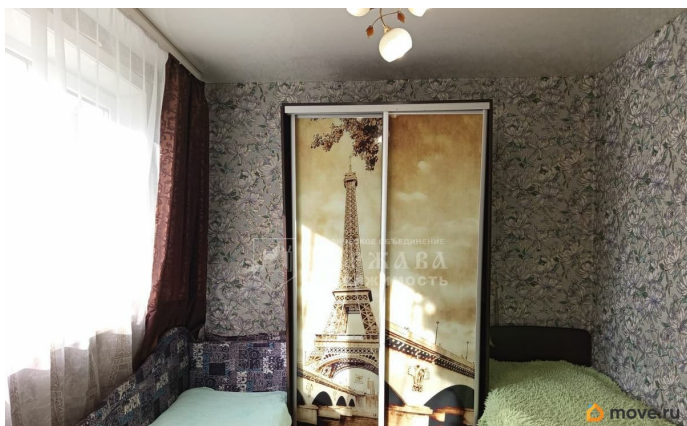
да

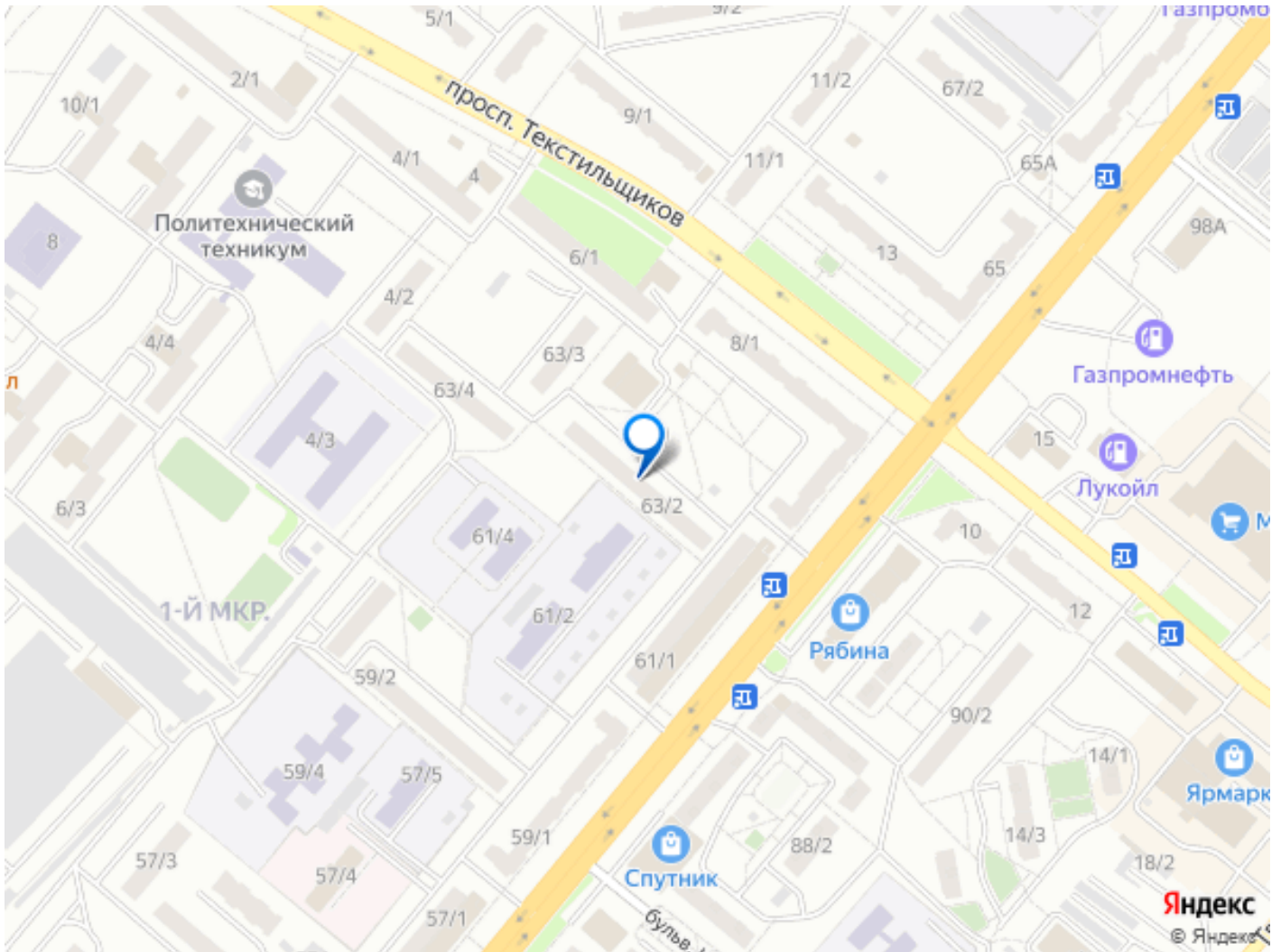
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1876900. Ищете просторную и уютную квартиру по выгодной цене? Предлагаем вашему вниманию четырёхкомнатную квартиру в Ленинске-Кузнецком по адресу: проспект Ленина, 63/2. Квартира расположена на первом этаже, что удобно для семей с маленькими детьми, пожилых людей и владельцев собак. Общая площадь — 60,8 кв. м, из которых три изолированные комнаты площадью 10,3; 9,3; 7,8 кв. м и зал - 17,4 кв.м, что обеспечивает комфорт и уединение. Окна выходят на улицу спального района, где вам не будет мешать шум проезжающих автомобилей. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому вы сможете сразу заселиться или при желании внести свои изменения. Расположение квартиры — ещё одно её преимущество. Вы будете жить в районе с самой развитой инфраструктурой: школа 1, детские сады 16, 10 и 56 . Торговый центр «Апрель» и «Ярмарка», Физкультурно Оздоровительный Комплекс (ФОК), Ледовый дворец, Музыкальная школа, Политехнический техникум. Удобная транспортная доступность позволит вам быстро добраться до любой точки города. Эта квартира — отличное решение для семей, ищущих просторное жильё в хорошем районе. Не упустите возможность приобрести квартиру по

выгодной цене! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России