

🕒 Создано: 07.10.2025 в 11:34

Обновлено: 06.11.2025 в 12:58

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Веры Соломиной, 8**

4 500 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Веры Соломиной,
8

Округ

[Новокузнецк, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Веры Соломиной](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.54 м

Жилая площадь

44.3 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

60.5 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1370590. Продам 4х комнатную квартиру на первом этаже пяти этажного дома. Высокий цоколь!Никто посторонний не будет наблюдать за вами. Общая площадь 60 кв.м. Дом был построен кооперативом ЖСК Гудок! Отличная шумоизоляция в доме! Подъезд и в частности подвал - сухие. Управляющая компания работает безупречно. В квартире сделан косметический ремонт: натяжные потолки, частично установленные окна ПВХ и заменены радиаторы, меж комнатные двери. Остается почти вся мебель. Небольшого внимания требует электрика и сантехника(не хватило времени) Локация максимально развита: в шаговой доступности промтоварный и продуктовые магазины,аптеки. Рядом остановка общественного транспорта. Детский сад, школа и училище прям около дома. Недалеко взрослые и детские поликлиники, больницы. Документы готовы к продаже! Быстрый выход на сделку! Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, открытый двор, наземный паркинг, без лифта, косметический ремонт, также имеются: телефон, интернет,

ул. Димитрова

Травмпункт

Кузбасская детская клиническая...

Кардиологический диспансер

Алмазная ул.

Школа № 47, основная школа

Трестовский пер.

Яндекс

© Яндек