

Создано: 02.12.2025 в 10:36

Обновлено: 02.12.2025 в 10:38

**Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд Строительный, проспект Текстильщиков, 9/3**

**3 500 000 ₽**

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд  
Строительный, проспект Текстильщиков, 9/3

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

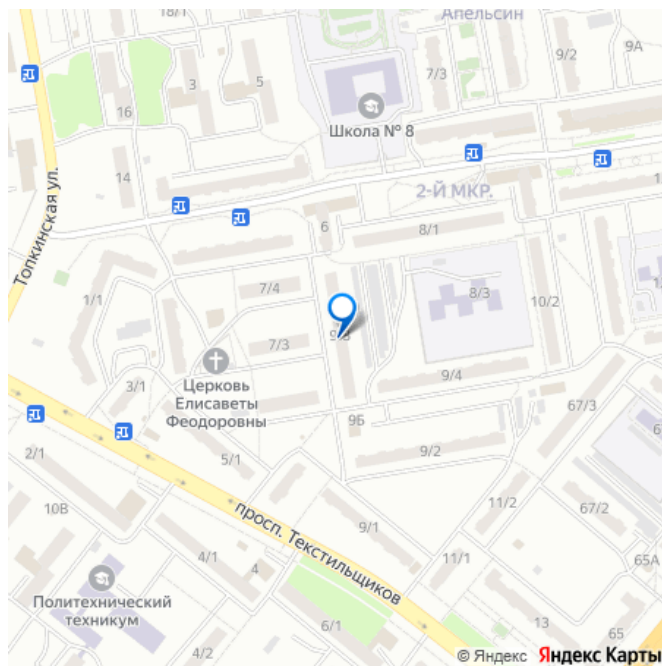
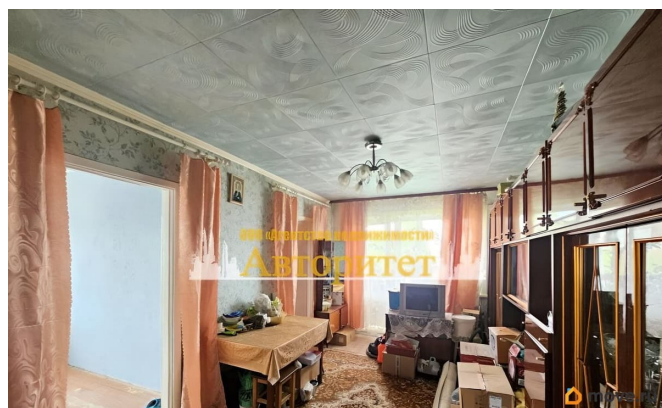
<https://kemerov.move.ru/objects/928708837>

7

**Авторитет, Авторитет**

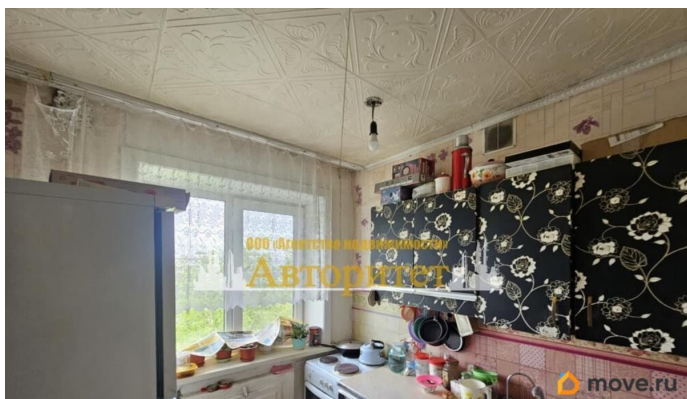
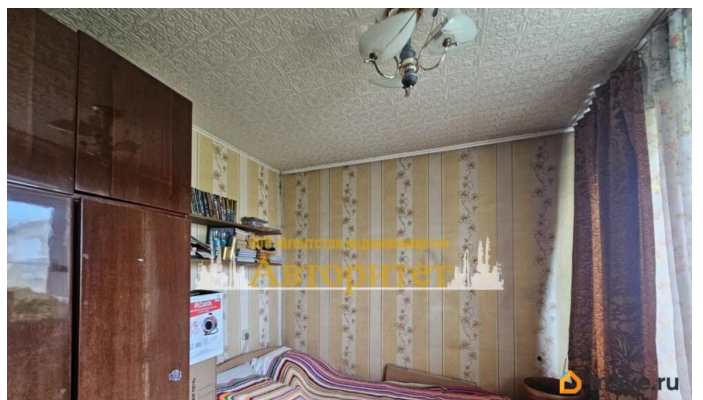
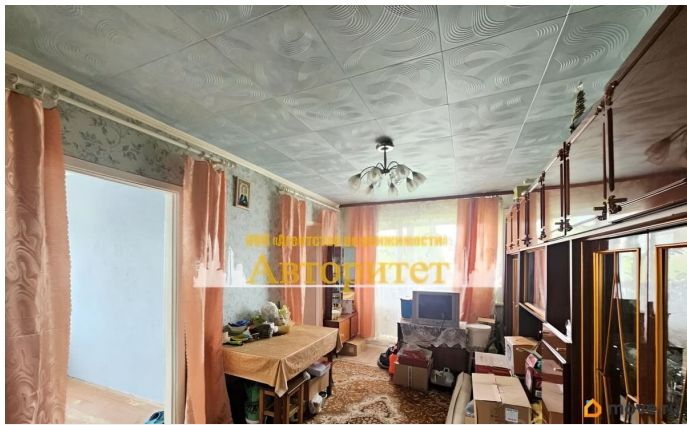
**79183110449**

для заметок

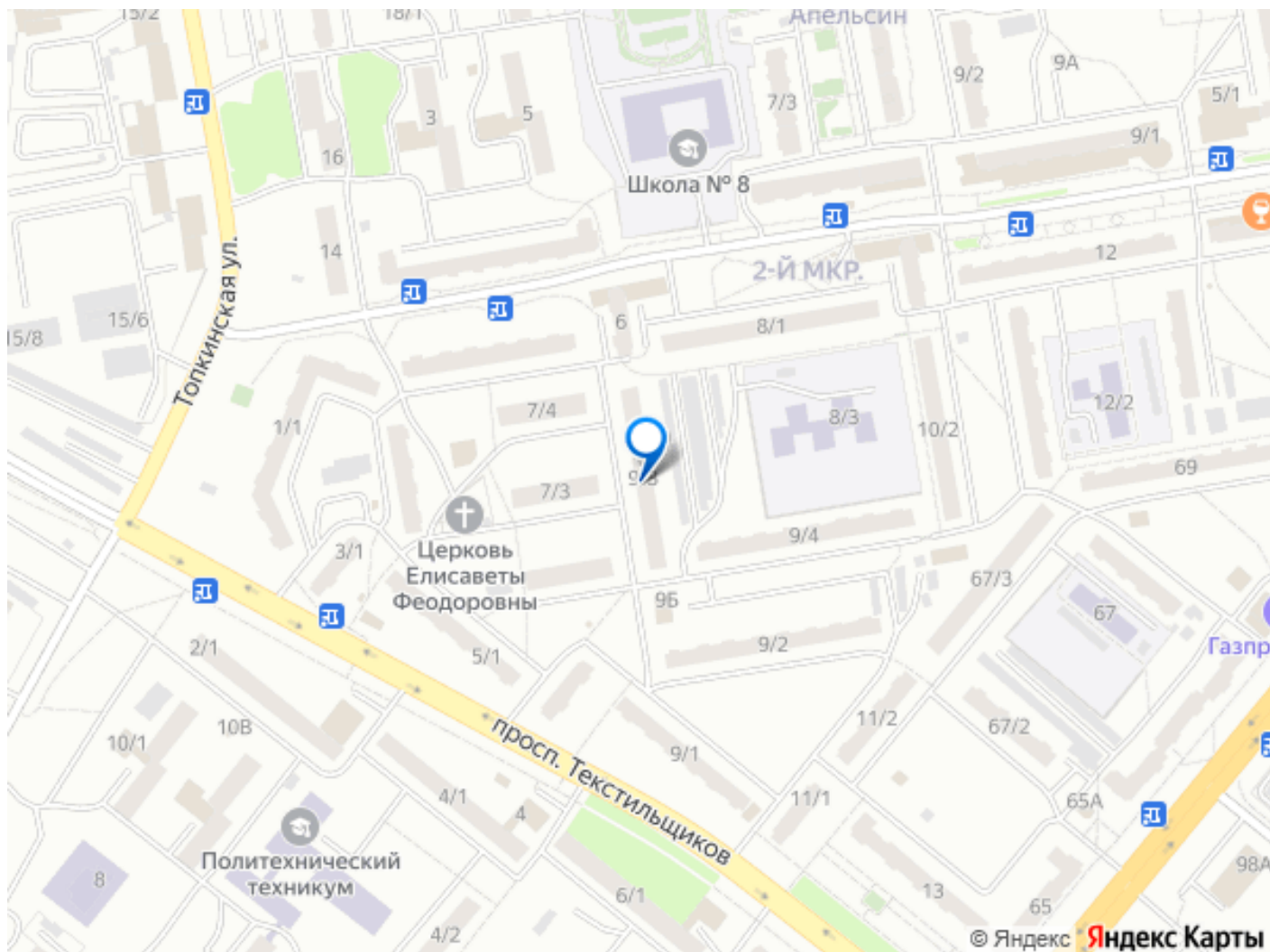


## Описание

4-комнатная квартира для вашей семьи! В отличном районе Ленинска-Кузнецкого! Представьте себе: просторная квартира, где у каждого члена семьи будет свой уголок! И при этом вы не переплачиваете за чужой ремонт! Продается 4-комнатная квартира по адресу: г. Ленинск-Кузнецкий, пр-т Текстильщиков, д. 9/3! • Этаж: 4/5 (панельный дом) • Тихий двор: Забудьте о шуме и суете! • Развитая инфраструктура: Все необходимое в шаговой доступности! • Школа 8 для ваших детей! • Магазины для ваших покупок! • Остановки для вашего удобства! • Детский сад в 2 минутах ходьбы! • Квартира светлая и сухая: Создайте свой уютный уголок! • Окна пластиковые, балкон остеклен: Уже есть небольшие улучшения! • Требуется косметический ремонт: Зато вы сможете реализовать свои дизайнерские идеи! • Цена: Позволяет вложиться в ремонт своей мечты, а не переплачивать за чужие вкусы! Преимущества: • Тихий и спокойный район: Идеально для семей с детьми! • Вся инфраструктура рядом: Школа, садик, магазины, остановки все в шаговой доступности! • Возможность сделать ремонт по своему вкусу: Создайте квартиру своей мечты! • Выгодная цена: Сэкономьте деньги и сделайте ремонт, о котором всегда мечтали! Не упустите свой шанс приобрести просторную квартиру по выгодной цене! Вниманию, возможна продажа 1/2 доли на данную квартиру, цена доли вас приятно удивит и заинтересует. Звоните прямо сейчас и узнайте подробности! P.S. Расскажите об этом объявлении своим друзьям и знакомым! Возможно, кто-то из них ищет просторную квартиру для своей семьи!







Move.ru - вся недвижимость России