

Создано: 26.11.2025 в 06:13

Обновлено: 26.11.2025 в 06:37

**Кемеровская область, Кемерово, улица
Сибиряков-Гвардейцев, 18**

5 660 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Сибиряков-
Гвардейцев, 18

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[улица Сибиряков-Гвардейцев](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

49 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

60.2 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

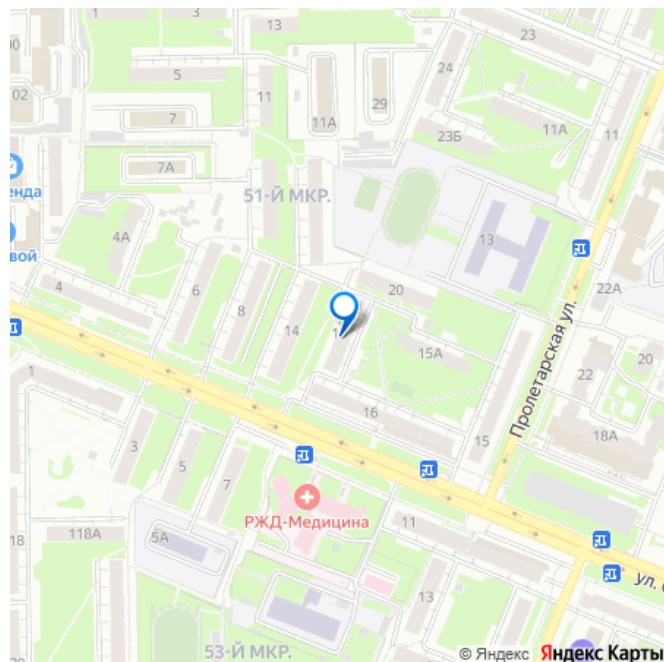
<https://kemerov.move.ru/objects/928688339>

7

Елена Ласска, Частный маклер

79183507784

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

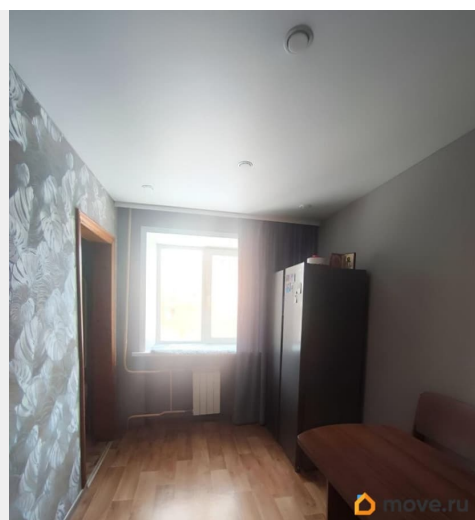
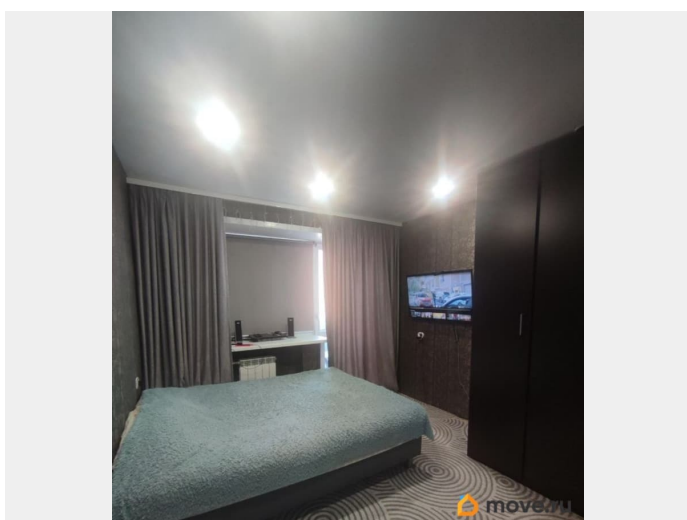
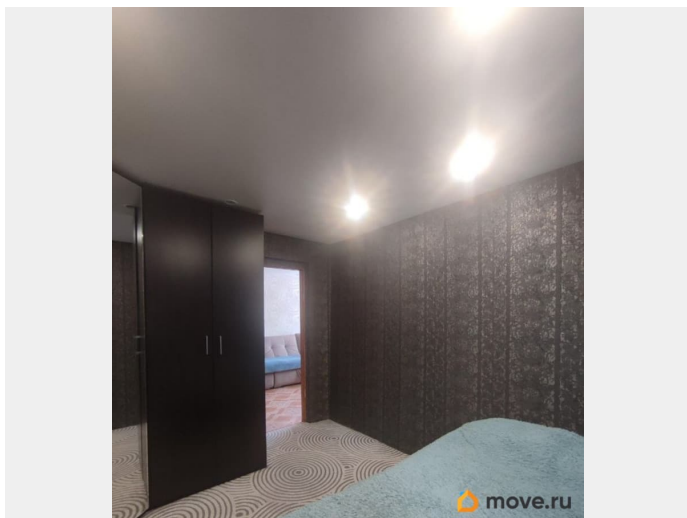
да

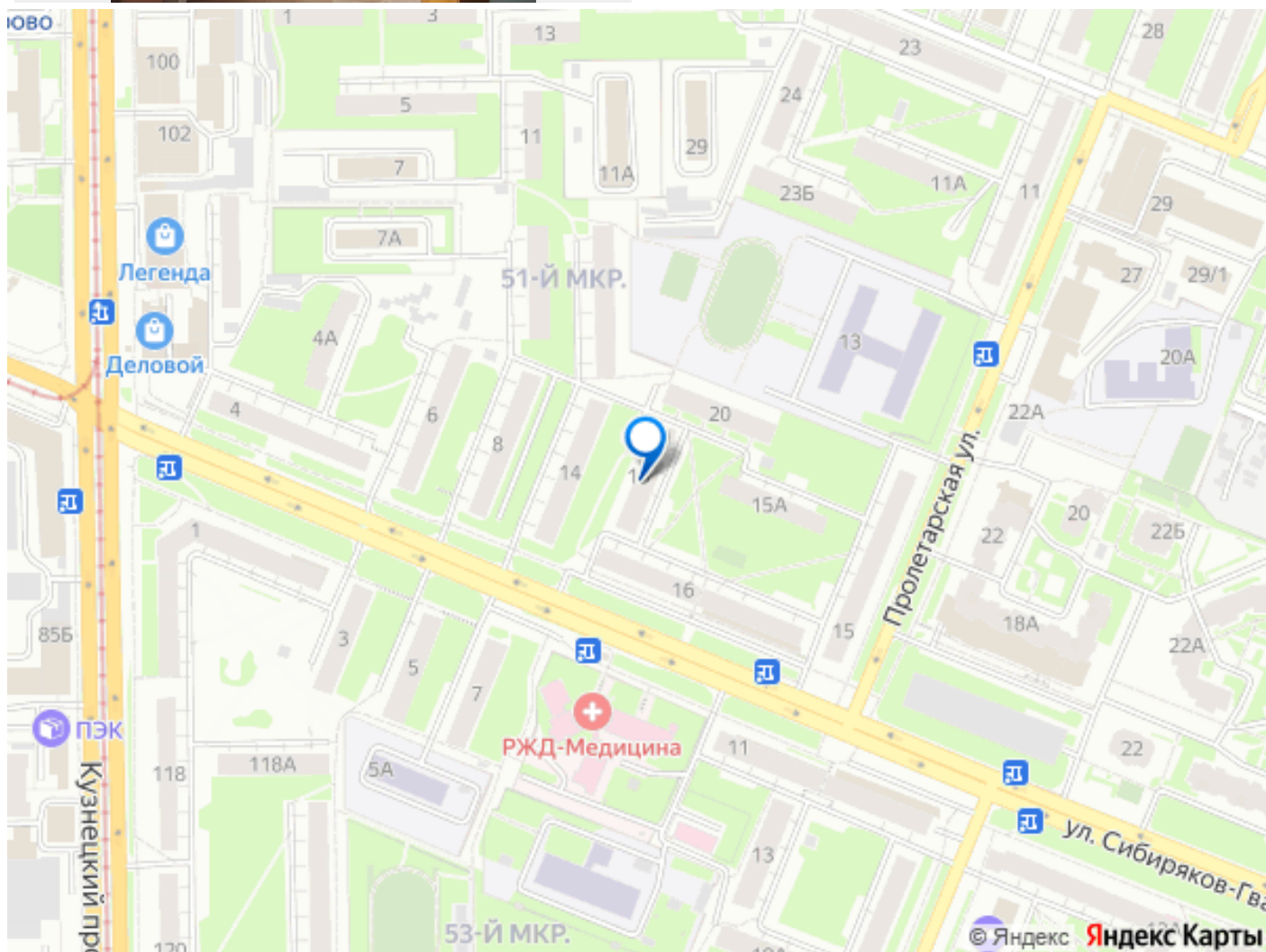
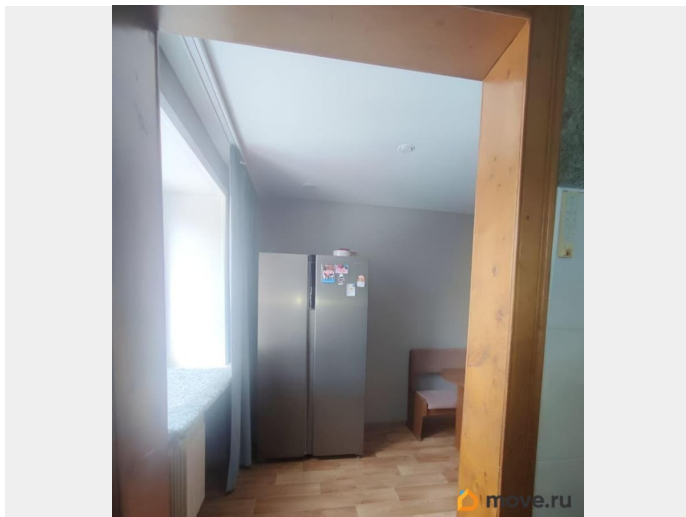
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная четырехкомнатная квартира площадью 60.2 квадратных метров на четвёртом этаже пятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Кемерово, улица Сибиряков-Гвардейцев, дом 18. В квартире сделан косметический ремонт. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, где также расположена ухоженная детская площадка, что особенно оценят семьи с детьми. В квартире имеется один балкон, который можно обустроить под зону отдыха или небольшой зелёный уголок. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Расположение дома предусматривает близость к различным объектам инфраструктуры, среди которых школа, детский сад и торговый центр, позволяя сделать повседневную жизнь максимально комфортной и удобной. Рядом находятся аптечные пункты и продуктовые магазины, а также заведения сферы красоты, что значительно экономит время на поездки за

необходимыми товарами и услугами. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт, спокойствие и удобство расположения своего жилья.





Move.ru - вся недвижимость России