

Агент
79131208692

🕒 Создано: 18.12.2024 в 11:38
Обновлено: 17.11.2025 в 20:24

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Павловского, 5**

18 500 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Павловского, 5

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Павловского](#)

Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

29 м²

Общая площадь

195 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

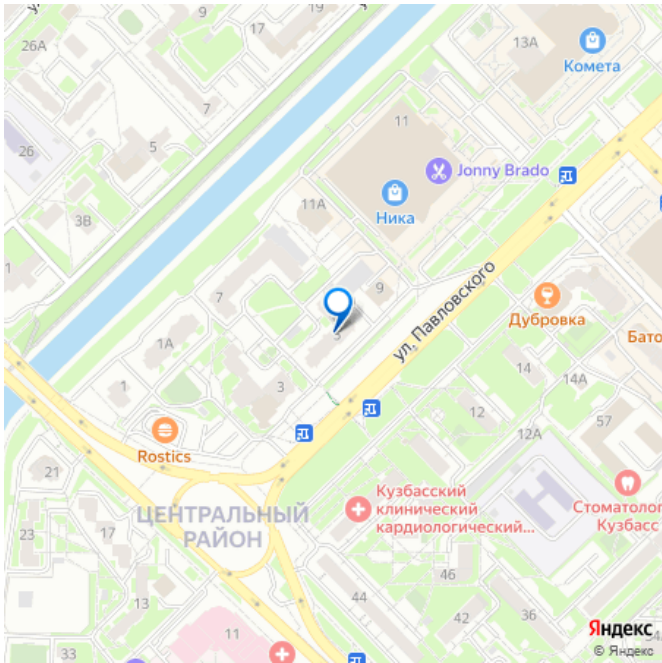
2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

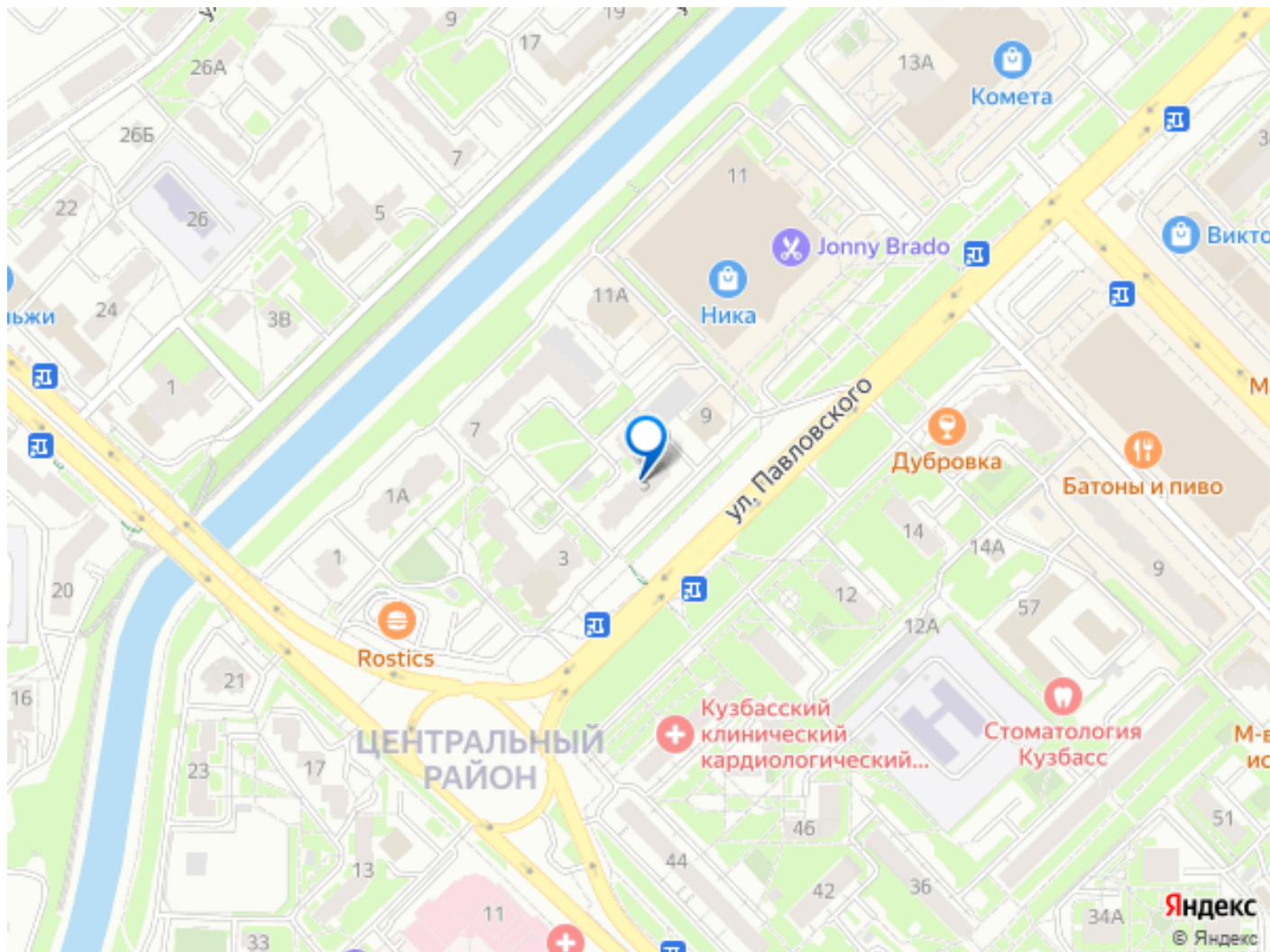
Описание

Внимание! Квартира 195м2!!! Предлагаем к покупке просторная, квартира в центре города, расположенная в теплом кирпичном доме на 7 этаже 9 ти этажного дома. В квартире установлены окна ПВХ, на полу в комнатах уложен паркет (дуб), проводка медная, потолки оштукатурены, и побелены. В зале теплый пол, проведен от батареи, с возможностью перекрытия, если будет жарко. Радиаторы в квартире чугунные, не стали менять на современные радиаторы, так как чугун отдает больше тепла. Все батареи имеют краны, для регулировки температуры в квартире. В квартире всегда есть солнце, так как окна выходят на обе стороны, а солнце утром с одной стороны заглядывает в окна квартиры, после обеда в другие. В квартире удобная, отдельная планировка, большие просторные комнаты, что позволит разместить мебель по вашему желанию. Просторная кухня-гостиная 29,5 кв.м., встретит ваших гостей уютом и теплом, вкусными угощениями, и душевными разговорами. Встроенный, изготовленный на заказ из массива дерева кухонный гарнитур, со множеством мест для хранения, и просторной рабочей зоной, создаст желание готовить каждый день! На полу в кухне уложен ламинат в цвет кухонного гарнитура, что создает гармонию и уют. Из кухни есть

выход на балкон, остекленный и обшитый натуральным деревом. Из окна красивый вид на город. Просторная гостиная, с шикарными панорамными окнами, встретит вас уютом, и тишиной. Панорамное окно защищено снаружи красивой кованой решеткой, которая была сделана на заказ мастерами ручной ковки. Хозяйская спальня, особое уютное место, в ней расположилась комната-гардеробная, с окном, которое выходит во двор. Так же расположен просторный, совмещенный санузел, с ванной. В квартире есть и второй санузел, в нем смогли разместиться унитаз, раковина, душевая. Так же в квартире есть кладовая-гардеробная, где много места для хранения. В Холле вместительный шкаф купе, с зеркальными дверями. Дом повышенной комфортности. Закрытый и тихий двор, всегда есть наличие парковочных мест. Удобная локация дома. Отлично развитая инфраструктура. В шаговой доступности школы и сады, продуктовые магазины, деловой центр, торговые центры, бутики и самые популярные рестораны. Благодаря сотрудничеству с ведущими банками, наша компания предлагает оформление ипотеки любой сложности, с участием Материнского капитала. Приглашаю Вас на просмотр. Таких площадей в городе нет!







Move.ru - вся недвижимость России