

Создано: 04.01.2025 в 08:27

Обновлено: 09.12.2025 в 09:51

Кемеровская область, Кемерово,  
Щегловский переулок, 10а

**13 500 000 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, Щегловский переулок, 10а

Округ

[Кемерово, Заводской район](#)

Улица

[Щегловский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

4



Жилая площадь

90.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

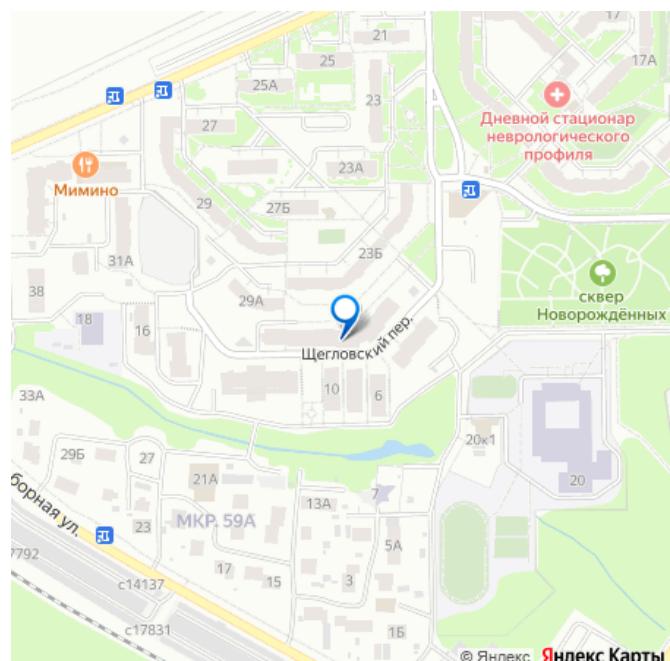
15.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

146.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/928728137>

4

Собственник

**79861191328**

для заметок

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

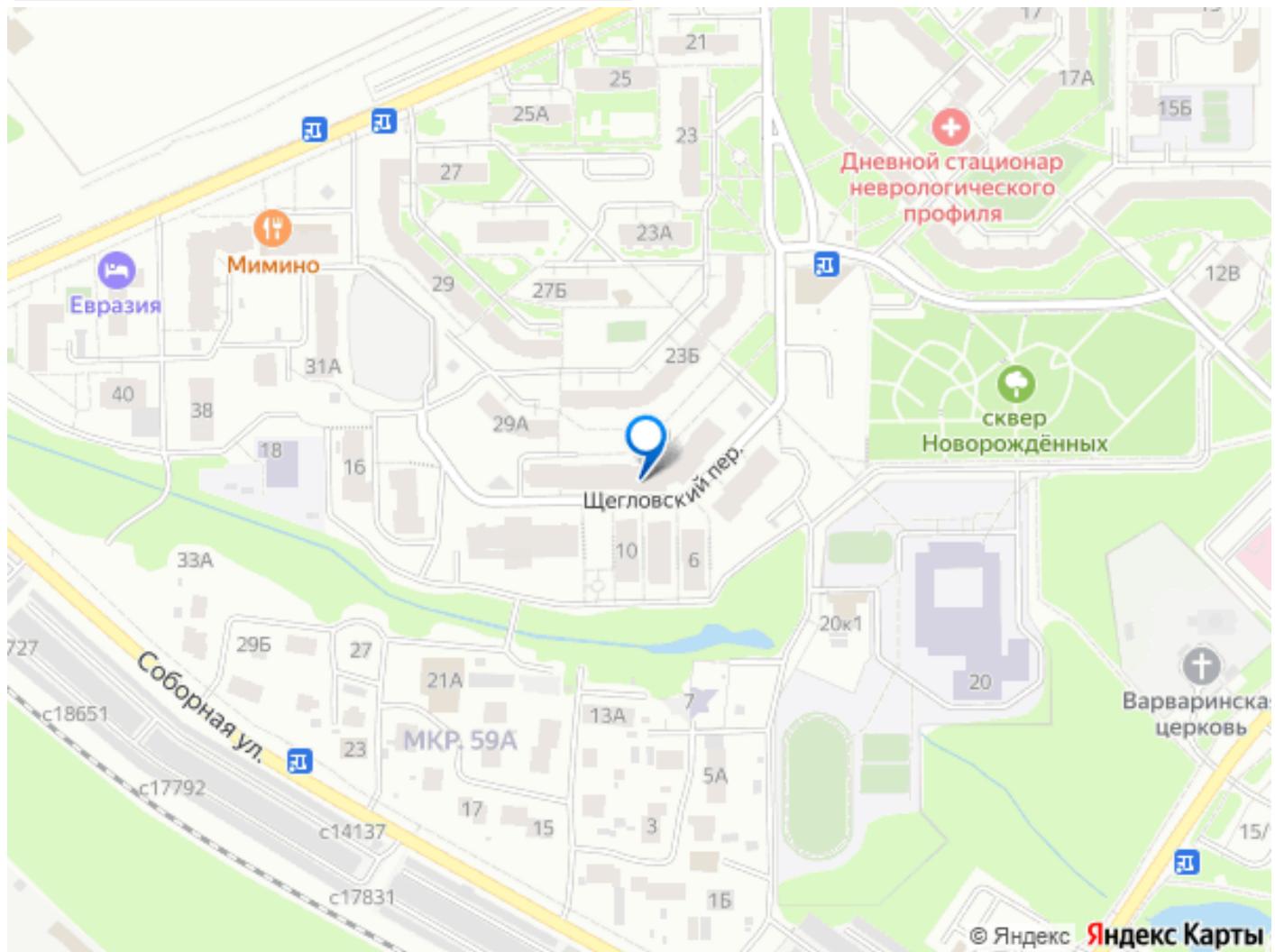
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

4-х комн квартира пер. Щегловский, 10А, 146,5 кв.м.-общая площадь; 90,5 -жлая площадь; 15,9 кв.м.-кухня. Квартира с отдельным входом, находится на 1-ом этаже 6-ти этажного кирпичного дома. Дом расположенного во дворе вдали от шума и пыли со стороны дороги. Все комнаты изолированные: спальня 17,4 кв.м., из нее просторная гардеробная комната 5,7 кв.м.; просторная гостиная 48,4 кв.м. с выходом на лоджию; две детские комнаты: 13,5 кв.м. и 11,2 кв.м. (в одной из комнат выход на лоджию); окна на 2 стороны дома, квартира не угловая, очень теплая, просторный шкаф купе в коридоре, застекленная лоджия на 3 комнаты (4 окна), 2 санузла (1-ый санузел 13,7 кв.м. с теплым полом и выделенной зоной постирочной (есть комната под сауну, сейчас в ней расположена кладовая); 2ой санузел 3,9 кв.м. В квартире 3 фазы, 380ВТ, новый электрический счетчик, новая входная дверь со степенью защиты, межкомнатные двери из массива. В подарок Покупателю остается: шкаф-купе в прихожей, гардеробная комната со всеми полками, всё, что есть в детских комнатах, на полу ламинат, потолок- гипсокартон, алюминиевый профиль на лоджии. Входная

зона в виде лоджии, застеклена  
стеклопакетами. Во дворе (закрытый двор на  
шлагбаум) удобная парковка для вашего  
авто, хорошая детская площадка, рядом с  
домом детский сад, школа. В шаговой  
доступности магазины, остановка,  
поликлиники, банки. Приглашаем на  
просмотр квартиры в удобное для вас время  
(по предварительной договорённости).





Move.ru - вся недвижимость России