

Создано: 27.06.2025 в 10:54

Обновлено: 25.10.2025 в 14:59

**Кемеровская область, Кемерово, бульвар
Строителей, 28/1**

20 200 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, бульвар Строителей, 28/1

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[бульвар Строителей](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

142 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

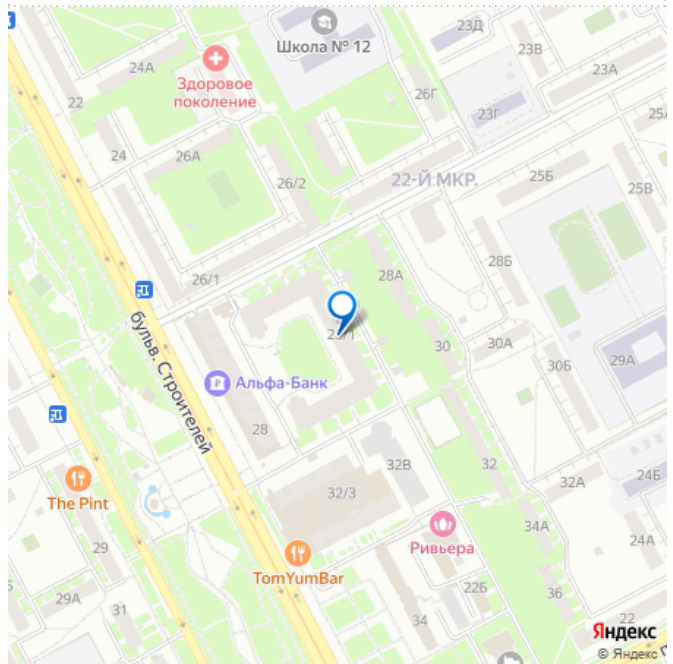
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

для заметок



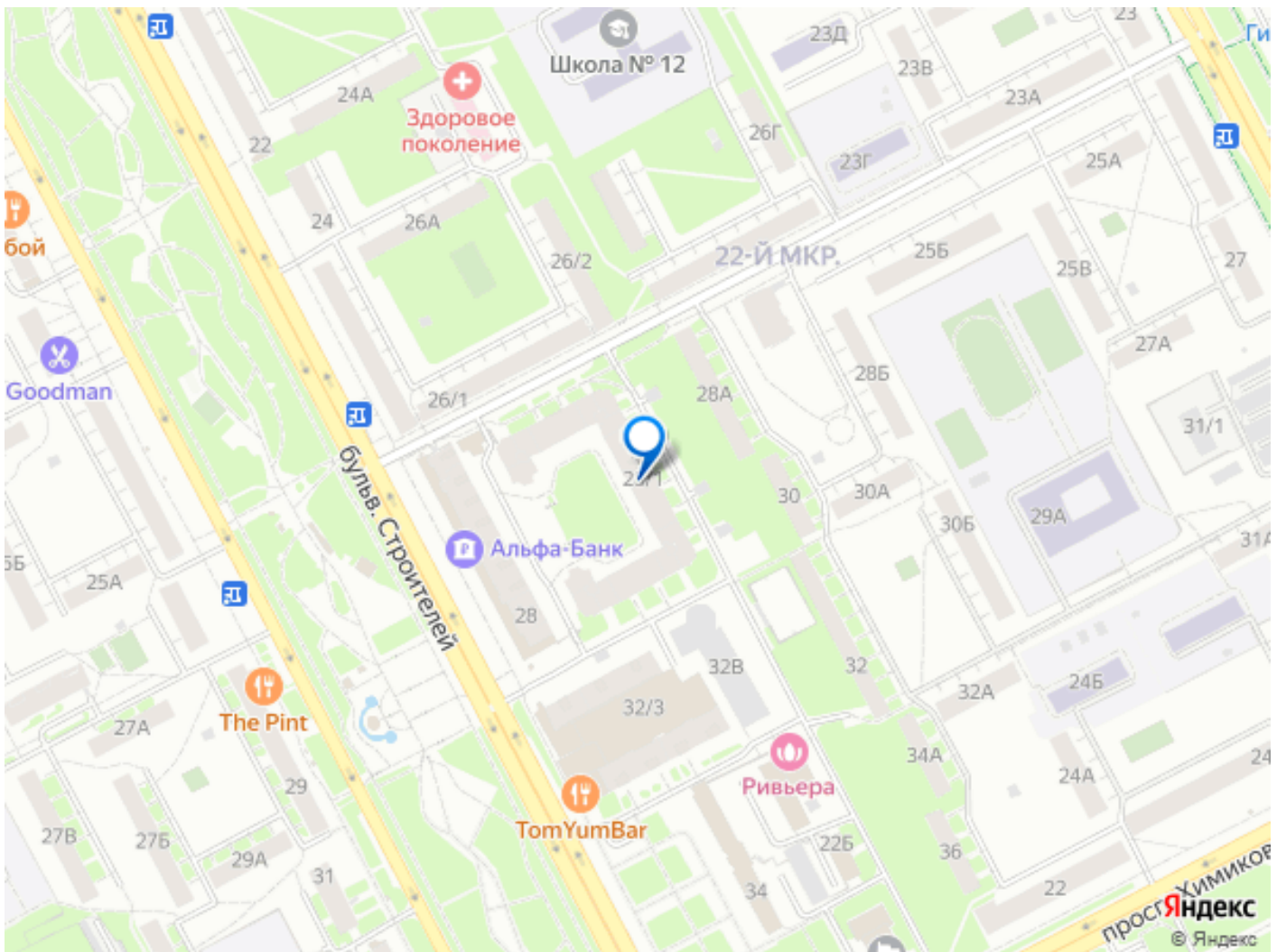
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продам просторную квартиру в ЖК Серебряные ручьи на бульваре Строителей. Это комфортная жизнь в центре Ленинского района. В квартире выполнен качественный ремонт. Выровнены стены потолок, заменена вся проводка, поменяны окна, на дорогие кашированные. Установлены дорогие качественные двери. В зимнем саду теплый пол. На полу ламинат и керамогранит. Остается много качественной и дорогой мебели. Замечательная планировка, просторная кухня с обеденной зоной с выходом в гостиную. 3 изолированные комнаты, 2 сан.узла один из них с действующей сауной, просторная прихожая и большая гардеробная. В одной из комнат зимний сад (лоджия) 9 кв.м. использовалась как спортзал. Панорамные окна дают много естественного освещения. Окна квартиры выходят на 2 стороны, во двор на огороженную зеленую территорию с фонтанами и прогулочной зоной и на администрацию Ленинского района. На этаже 2 квартиры, отделили совместно просторный карман. Соседи очень хорошие, доброжелательные. В доме есть подземный паркинг где можно купить парковку. Так же в собственности есть большой гараж напротив дома в отдельном паркинге, в будущем будем продавать. Преимущества жилого комплекса «Серебряные ручьи» : Свой закрытый внутренний двор Подземный паркинг Качественно построенный дом Хорошая звукоизоляция Все квартиры полнометражные, мало соседей (не как

современные человеичники) Соседи все приличные люди Развитая инфраструктура - все в пешей доступности: школы, детские сады, гимназия, магазины, спортзалы и медицинские центры. Квартира куплена от застройщика, документы готовы к сделке. Проведена юридическая проверка. Если вы цените комфорт и пространство эта квартира для ВАС! Звоните! Договоримся о просмотре! Код пользователя: 106609 Номер в базе: 8931828



Move.ru - вся недвижимость России