

🕒 Создано: 18.01.2025 в 19:54

🔄 Обновлено: 13.09.2025 в 17:14

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Восточный, 21к3**

13 500 000 ₺

Кемеровская область, Кемерово, проспект Восточный, 21к3

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Восточный](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

3.4 м

Общая площадь

135 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

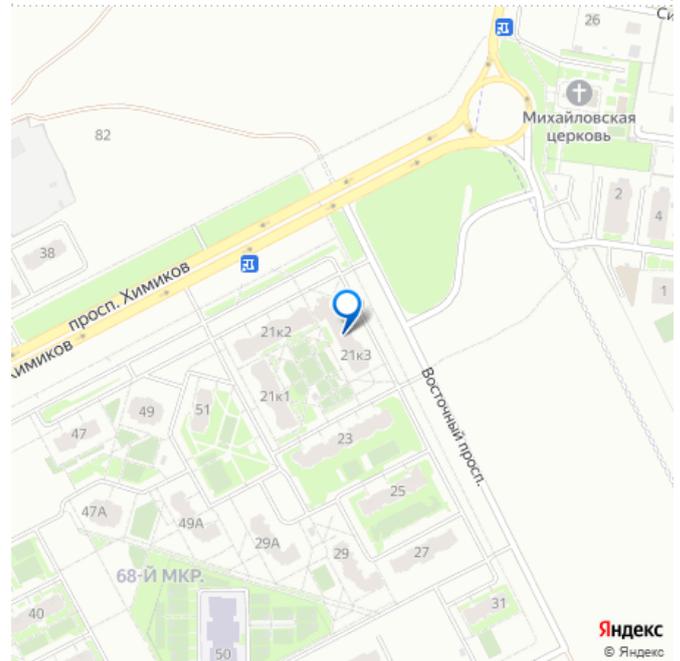
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

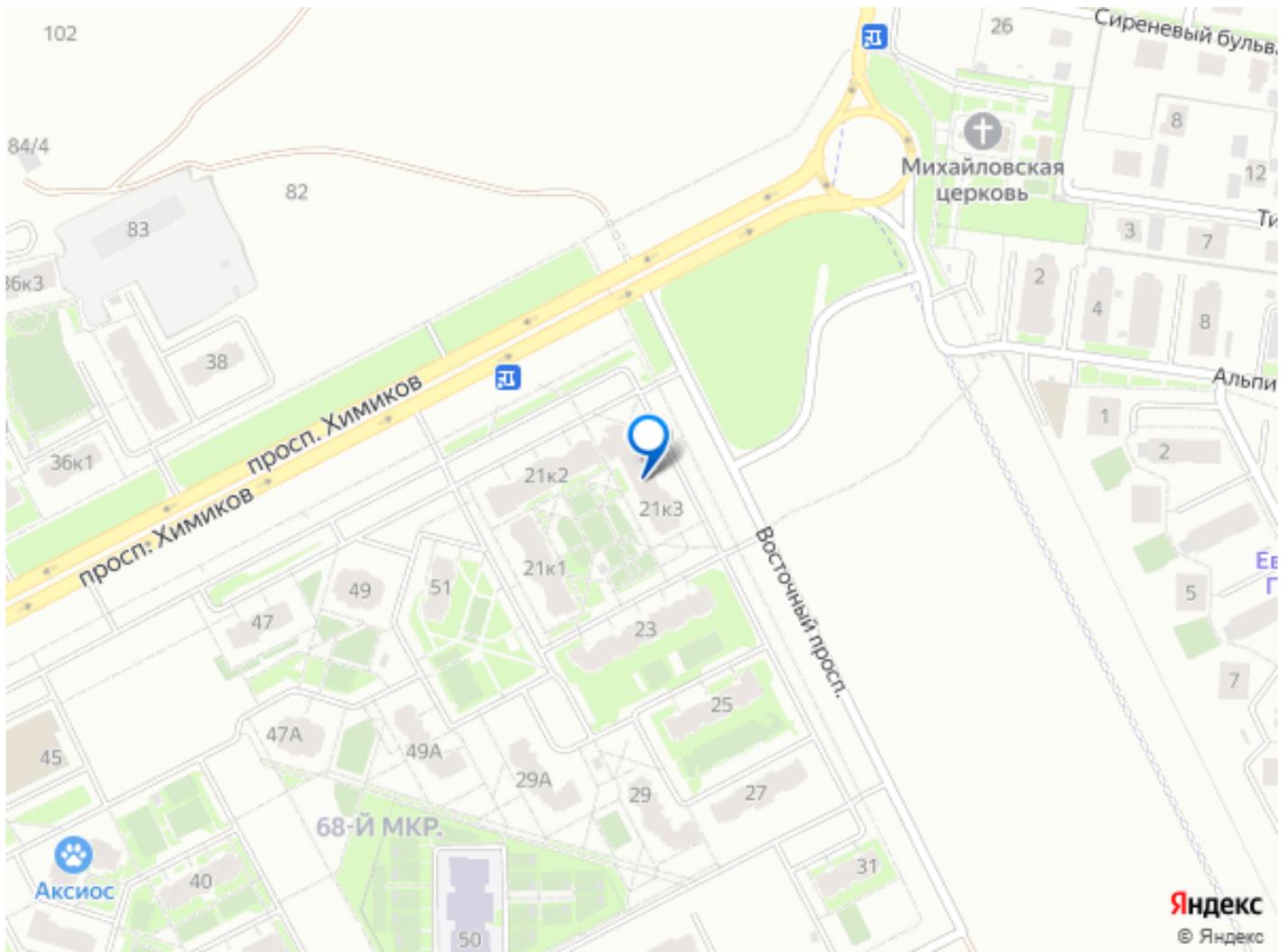
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

- предлагаем Вам, купить Квартиру своей мечты с эксклюзивной планировкой, хотите жить в просторных комнатах с высокими потолками 3,3 метра, которые придают комфорт, а при завершенном дизайне создают атмосферу уюта, - квартира, общей площадью (135 м2), в новом кирпичном доме 2021 года постройки с хорошей звукоизоляцией (толщина стен до 70 сантиметров), уникальная высота потолков (3,3 метра), что придает объемность площади квартиры и делает ее эксклюзивной, престижная локация, индивидуальный проект, свои конструктивные особенности, расположена на 2 этаже в малоэтажной части дома (в нашем подъезде всего 4 этажа), мало соседей, колясочная, в экологически - чистом ЛЕНИНСКОМ РАЙОНЕ ГОРОДА, вдали от промышленных предприятий - напротив Храма Святого Архистратига Михаила, рядом с загородным жилым комплексом ЕВРОПЕЙСКИЕ ПРОВИНЦИИ и берегом реки ТОМЬ, квартира светлая, солнечная, очень теплая, окна в тихий двор на 2 стороны дома, уже есть готовый дизайн проект с расстановкой мебели, все продумано до мелочей, квартира подготовлена под чистовой ремонт, сделана

бетонная стяжка пола, идеально выровнены стены, по всей площади проведена новая электрика - медь, новые трубы медь, установлены новые стеклопакеты, в том числе на теплых лоджиях с остеклением до пола, проведены трассы для кондиционеров, (уже куплены и завезены в квартиру все необходимые для завершения ремонта качественные строительные и отделочные материалы, сантехника и санфаянс - Италия, светлый керамогранит большого формата в ванную комнату и прихожую, пол влагостойкий кварцвинил, стены - обои, покупателю остается завершить ремонт с возможностью внести свои коррективы по собственному вкусу и предпочтению), уютный двор с детскими игровыми и спортивными площадками, в шаговой доступности школы, детские сады, волейбольная школа, магазины, большой парк КУЗБАССКИЙ для прогулок и отдыха, теннисный центр Кузбасс, остановки транспорта, полное сопровождение сделки под ключ - без комиссий от Покупателя !!!!!



Move.ru - вся недвижимость России