

🕒 Создано: 08.06.2025 в 18:34

Обновлено: 03.09.2025 в 13:05

**Кемеровская область, Кемерово, бульвар
Осенний, 8**

31 500 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, бульвар Осенний, 8

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[бульвар Осенний](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.95 м

Жилая площадь

77.2 м²

Площадь кухни

18.9 м²

Общая площадь

135.3 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

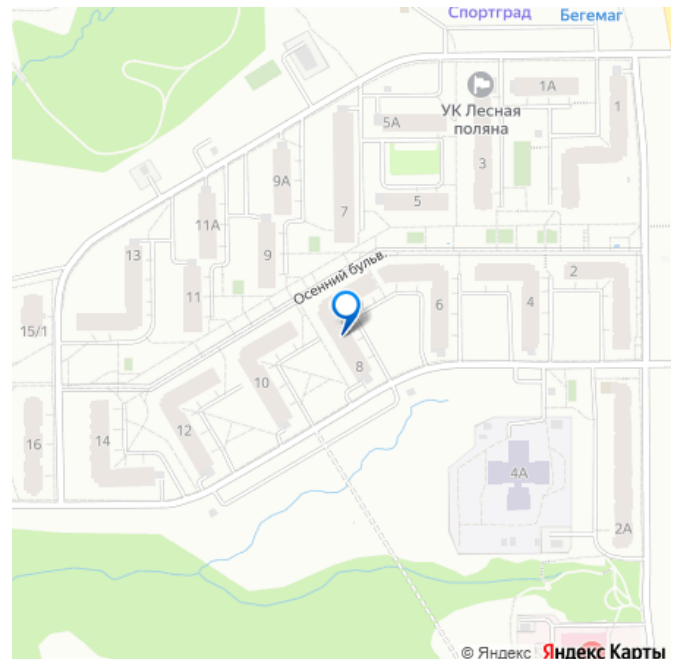
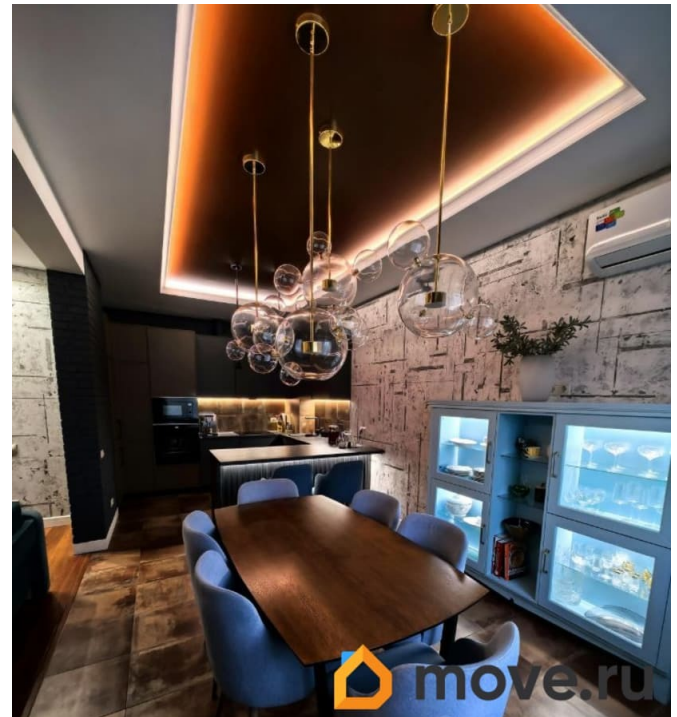
<https://kemerov.move.ru/objects/928093076>

3

Собственник

79181908958

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся четырёхкомнатная квартира от собственника. В квартире сделан дизайнерский ремонт в стиле модерн. Состояние ремонта отличное . К квартире предлагается за дополнительную стоимость 2 подземных парковочных места (вход на парковку осуществляется через подъезд). В стоимость квартиры также входит вся встроенная мебель, встроенная бытовая техника. В гардеробной и шкафах установлены самые современные гардеробные системы хранения. Планировка квартиры: Прихожая, Кухня-столовая, Гостиная, 2 спальни, 1 большая детская, 2 совмещённых санузла, гардеробная, плюс веранда 8,5 кв.метров. Кондиционеры, приточная и вытяжная вентиляции, сигнализация, домофон, тёплые полы. Разные световые сценарии освещения для создания уюта и ощущения приватности. Квартира полностью готова к проживанию-ни одной лишней задачи для будущего владельца. Тихий двор, приятные соседи. Высокий цоколь. Камеры видеонаблюдения по периметру дома и во дворах. Квартира

находится в экологически чистом районе
город-спутник «Лесная поляна».

Великолепная транспортная доступность до
города. Общественным транспортом можно
доехать до города за 15-20 минут в разные
районы (автобус 172э, 173э, 171э, 170э). На
автомобиле за 10 минут. Инфраструктура:
гимназия 42 , 2 корпуса школы 85, детские
сады в шаговой доступности (места есть),
огромный спектр услуг, секций для детей и
взрослых. Самые современные
благоустроенные детские площадки и дворы,
магазины , салоны красоты . Застройщик
«Промстрой» . Риэлторов и посредников
прошу не беспокоить! Копирование
фотографий запрещено!

