

Создано: 20.10.2025 в 09:56

Обновлено: 09.11.2025 в 14:36

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Ленина, 138Б**

20 000 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Ленина, 138Б

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

14.5 м²

Общая площадь

124.8 м²

Этаж

11/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

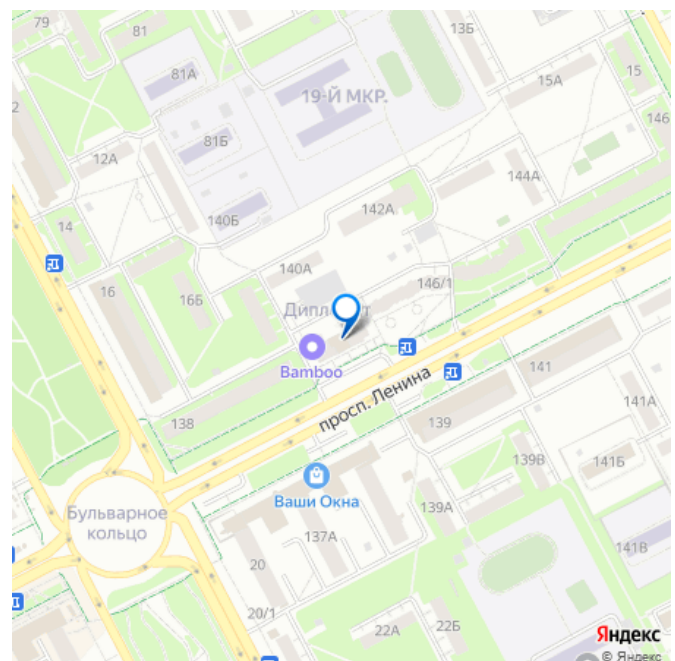
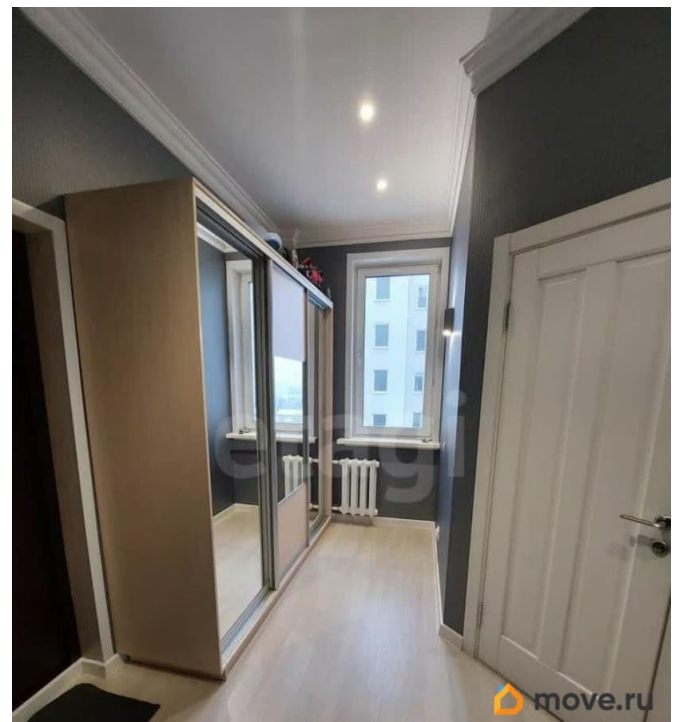
Квартира в новостройке

<https://kemerov.move.ru/objects/9285889867>

**Сабир Абульфатович Магеррамов,
Этажи Кемерово**

79365469206

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2011 г.

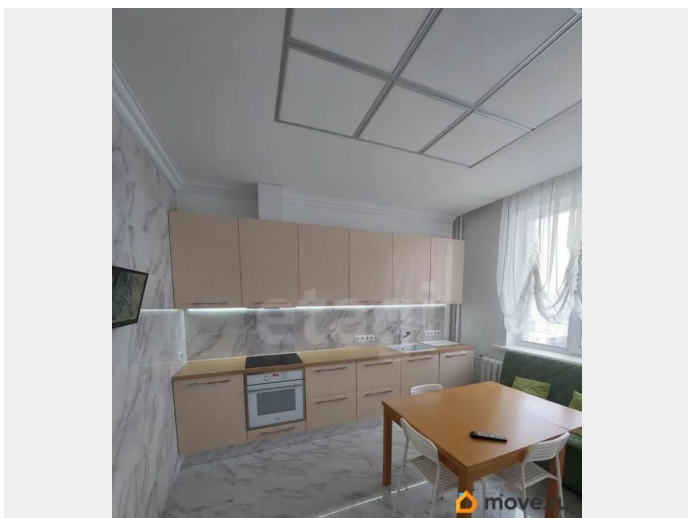
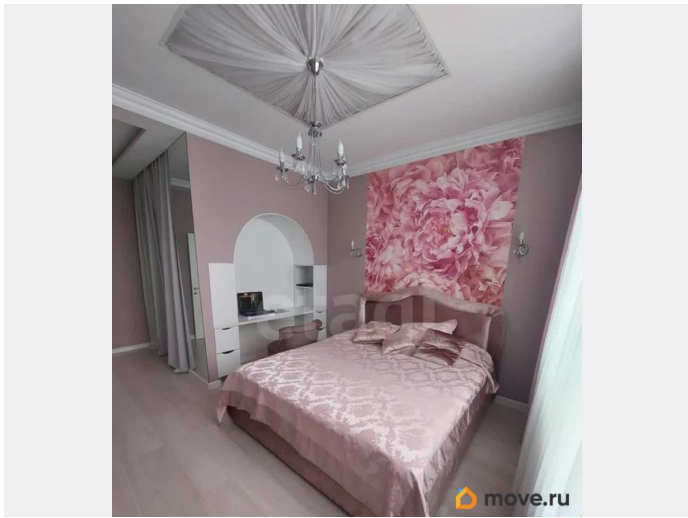
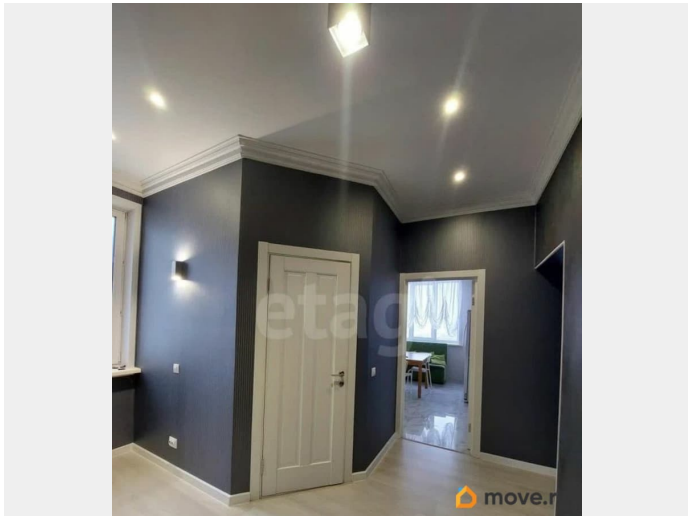
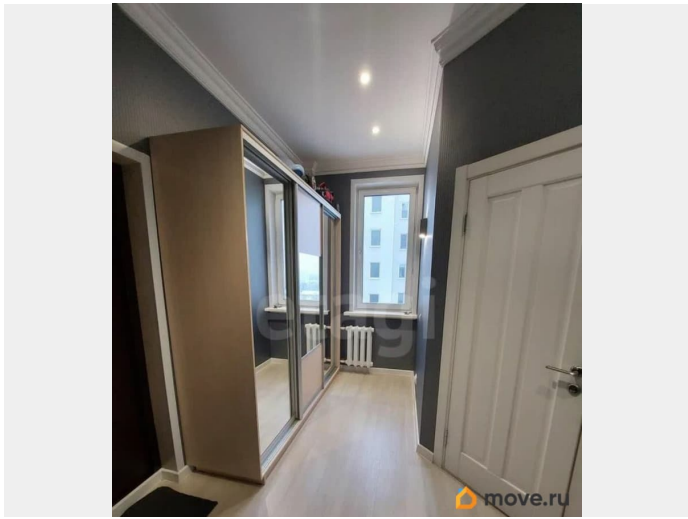
Покупка в ипотеку

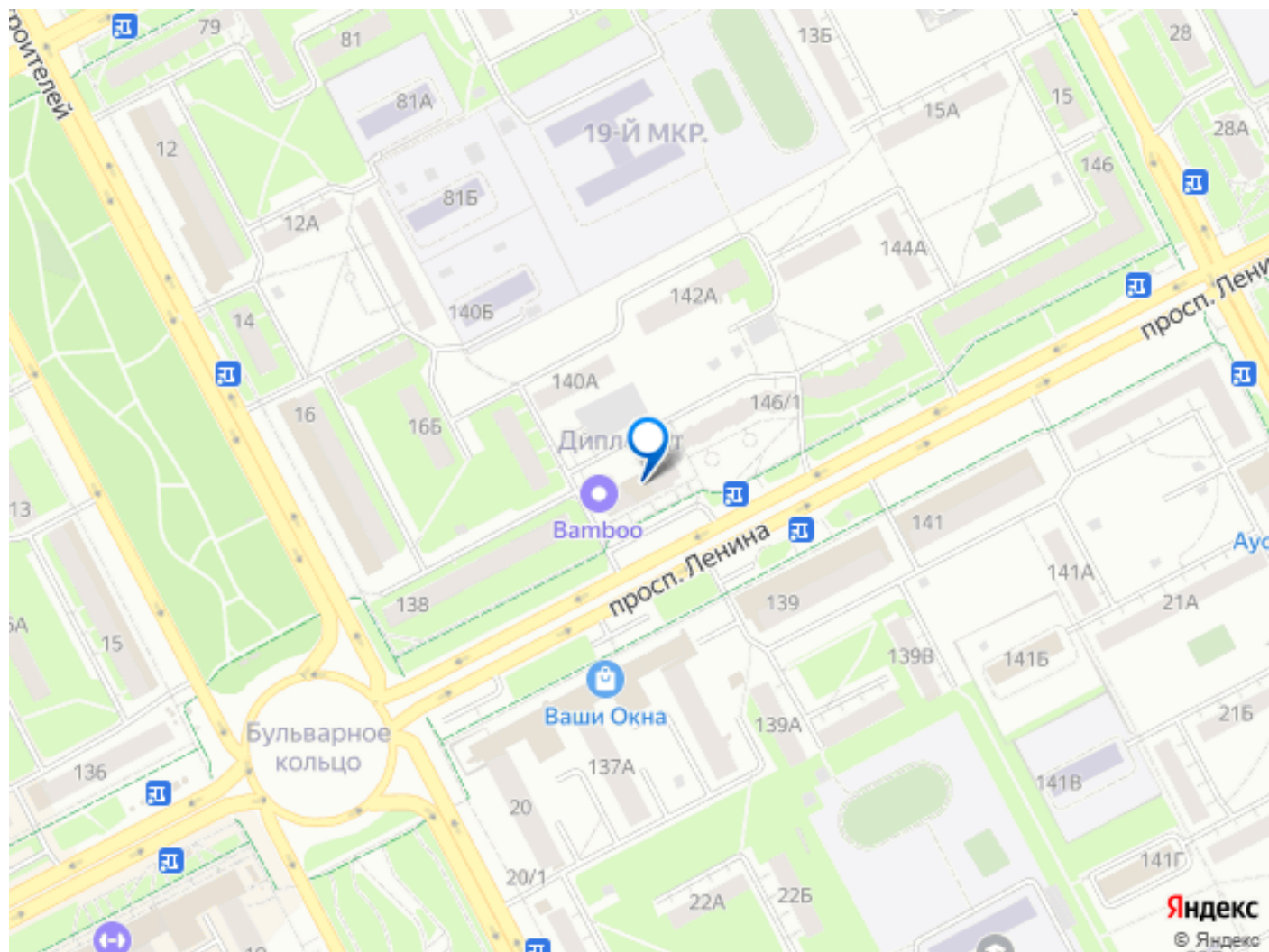
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная трехкомнатная квартира площадью 124,8 кв.м. в современном жилом комплексе предлагает рациональную и комфортную планировку для жизни. Первоначально проектным решением заложено четыре комнаты, однако две из них были объединены в единое гостиное пространство площадью 41,5 кв.м., что создало впечатляющую по размерам зону для отдыха и приема гостей. В квартире предусмотрена изолированная спальня с гардеробной, отдельная детская комната и функциональная раздельная кухня. Санузлы разграничены на основной и гостевой, а наличие кладовой комнаты в гостиной решает вопрос хранения. Ключевым преимуществом является возможность адаптации пространства под индивидуальные потребности, поскольку объект сдан застройщиком под чистовую отделку, что позволяет новому владельцу реализовать собственную планировочную концепцию. Окна выходят на северо-запад, с видом во внутренний двор и микрорайон Радуга, а также на восток, обеспечивая равномерное освещение в течение дня. Код пользователя: 191580 Номер в базе: 10116982





Move.ru - вся недвижимость России