

Создано: 21.12.2023 в 13:32

Обновлено: 19.10.2025 в 07:40

Кемеровская область, Кемерово, улица
Сибиряков-Гвардейцев, 22а

10 200 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Сибиряков-
Гвардейцев, 22а

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[улица Сибиряков-Гвардейцев](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

80.2 м²

Площадь кухни

15.2 м²

Общая площадь

122.8 м²

Этаж

2/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

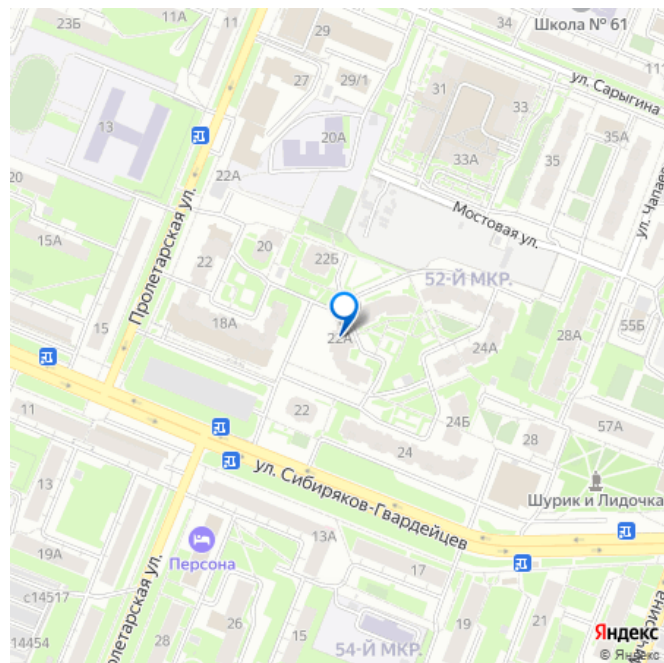
<https://kemerov.move.ru/objects/927875172>

3

Дом, Дом

**79189327832,7913401
1251**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

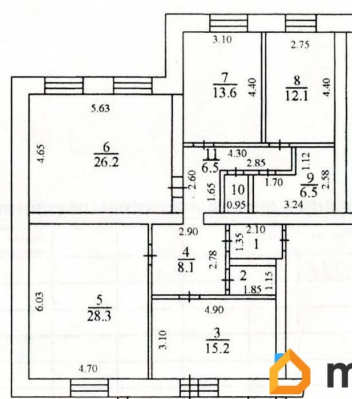
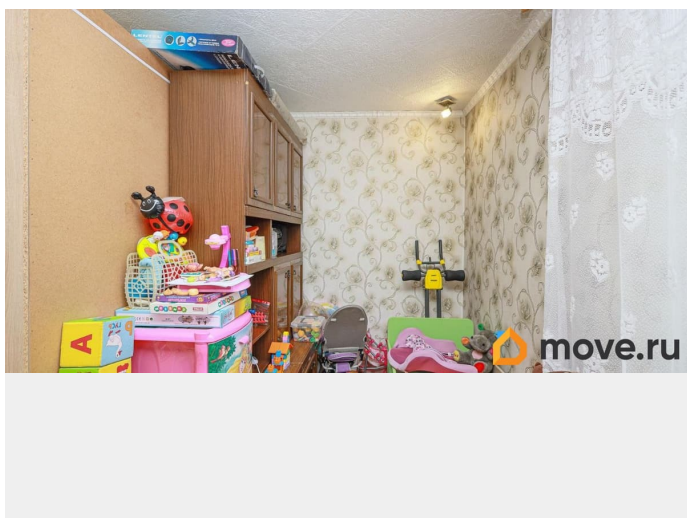
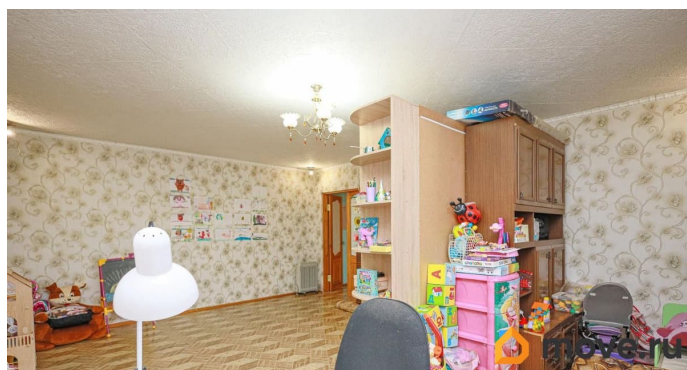
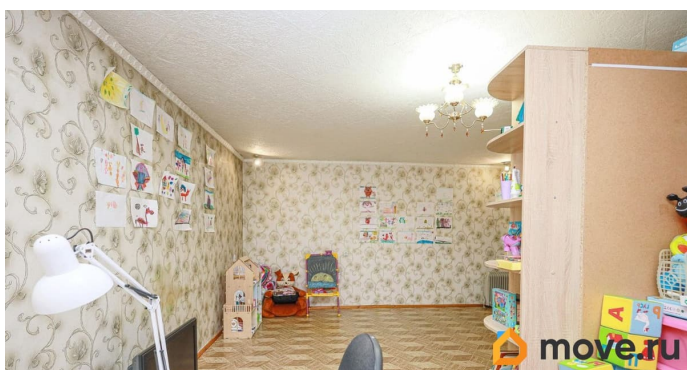
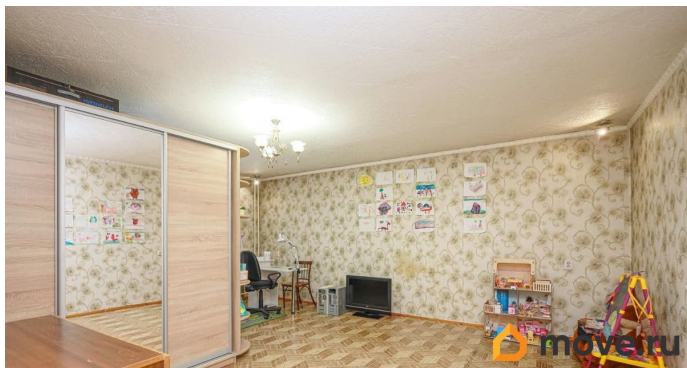
да

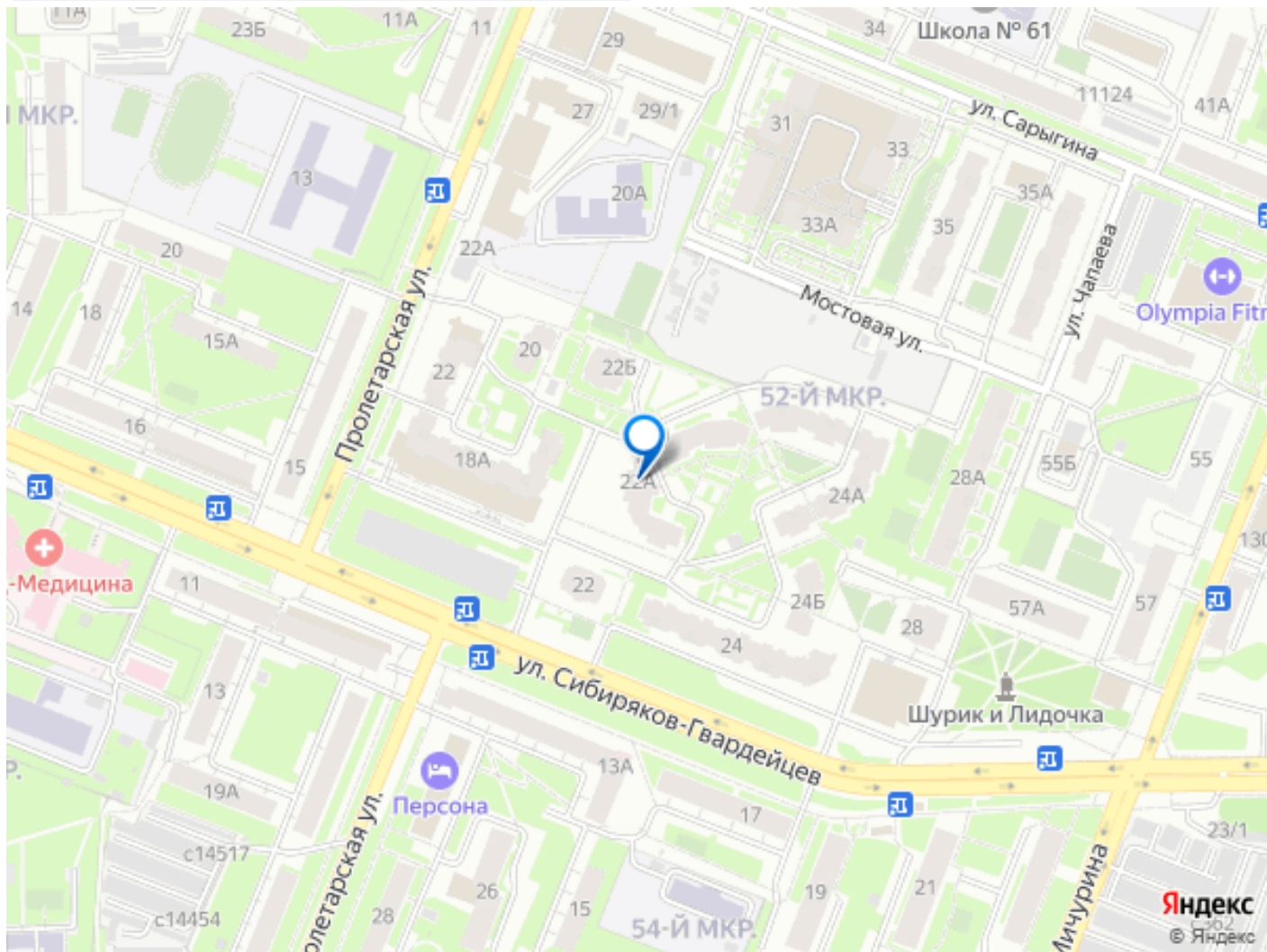
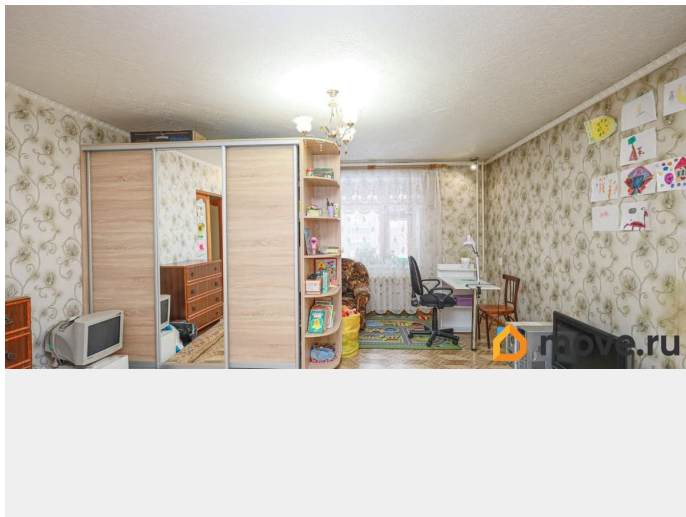
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

- Внимание Покупателей !!! Хорошая Цена !!!
(83000/ 1м2) за просторную 4-комнатную квартиру с изолированными комнатами, общей площадью (122,8 м2), в кирпичном доме 2000 года постройки с отличной звукоизоляцией, рядом с Центром Города, 2/12 этаж, лифт, всего 2 квартиры на этаже, тихие и порядочные соседи, в квартире шесть окон + балкон в тихий двор на две стороны дома, отличное месторасположение дома - в стороне от шумных дорог, развитая инфраструктура, в шаговой доступности детские сады, гимназия (17), большой торговый центр, магазины, детские игровые и спортивные площадки, остановки транспорта, - квартира светлая, солнечная, очень теплая с изолированной планировкой, комнаты (28,3 м2) + (26,2 м2) + (13,6 м2) + (12,1 м2), кухня (15,2 м2) с выходом на большой балкон, холл квадратной формы (8,1 м2), ванная комната (6,5 м2), туалет (1,5 м2), прихожая (2,8 м2), кладовая в прихожей (2,1 м2), нормальное состояние, стены и потолки ровные, пол - бетонная стяжка, - документы

подготовлены к продаже, обременений нет,
перепланировок нет, более 20 лет в
собственности, подходит под ипотеку любого
банка, - покажем квартиру в удобное для вас
время по предварительному звонку, полное
сопровождение сделки под ключ - без
комиссий от Покупателя !!!





Move.ru - вся недвижимость России