

Создано: 05.08.2025 в 10:15

Обновлено: 19.11.2025 в 13:36

**Кемеровская область, Кемерово,
Ленинградский проспект, 30в**

13 000 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект,
30в

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Количество комнат

4

Общая площадь

102.7 м²

Этаж

7/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

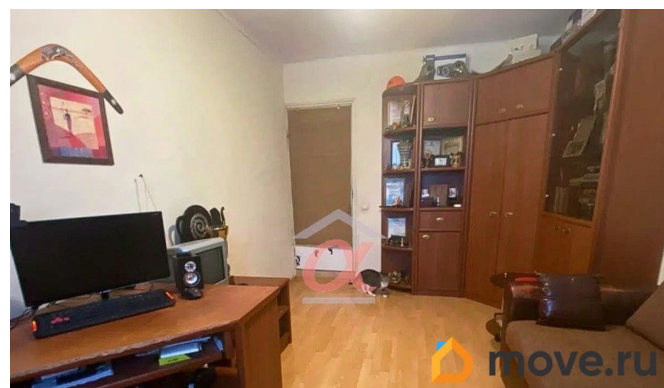
евро

<https://kemerov.move.ru/objects/928388109>

5

Саенко Марина, Альфа-Недвижимость
79181507261

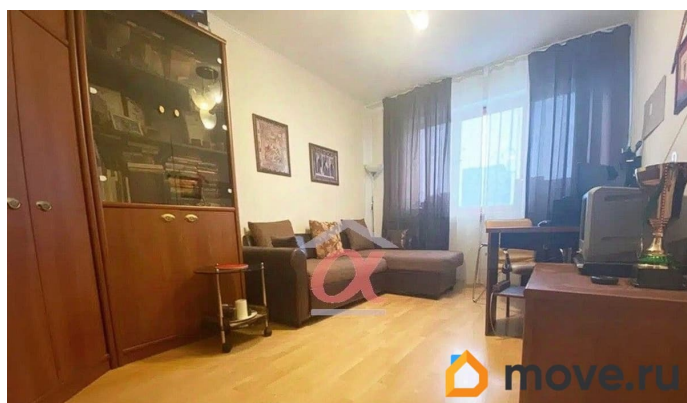
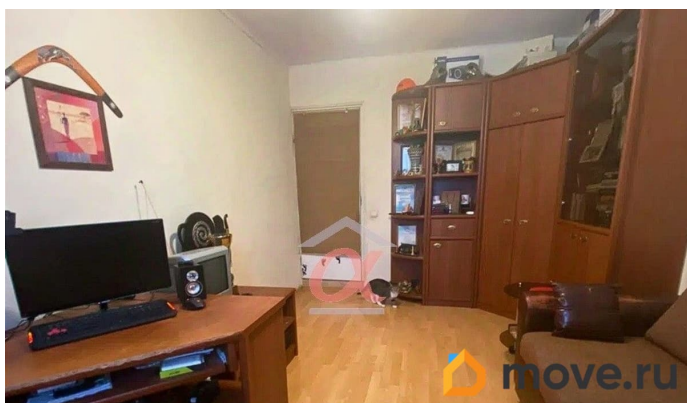
для заметок

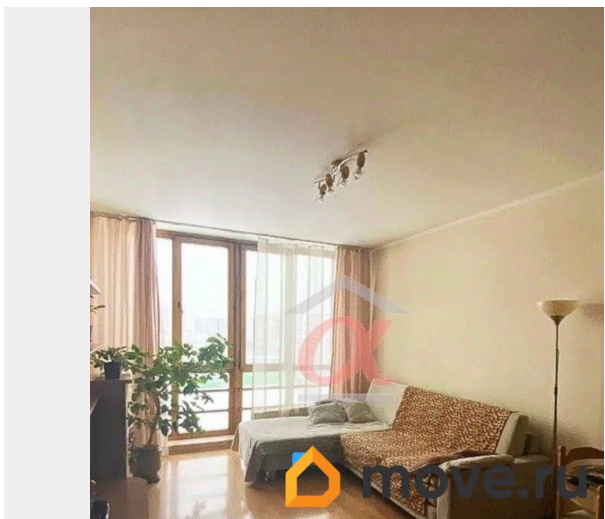
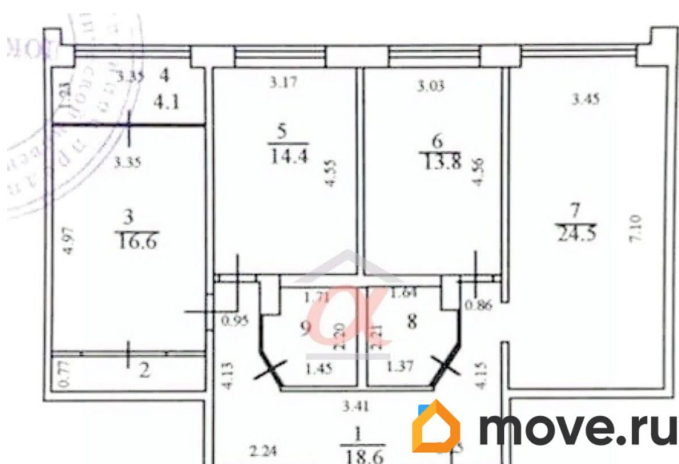
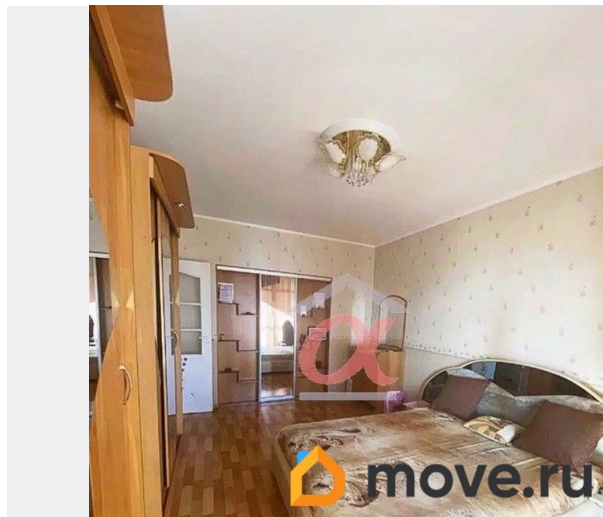
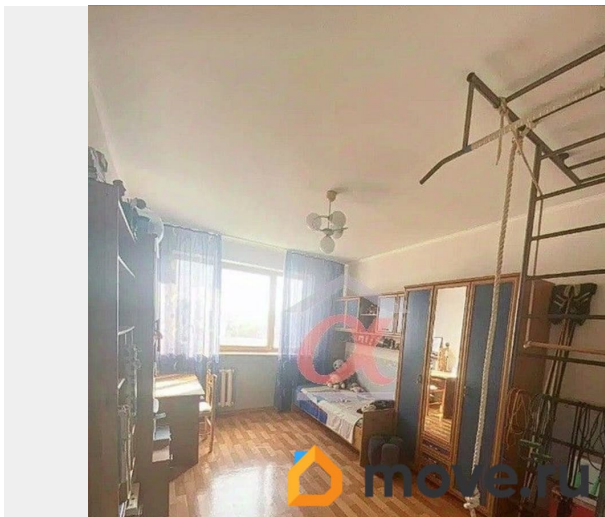


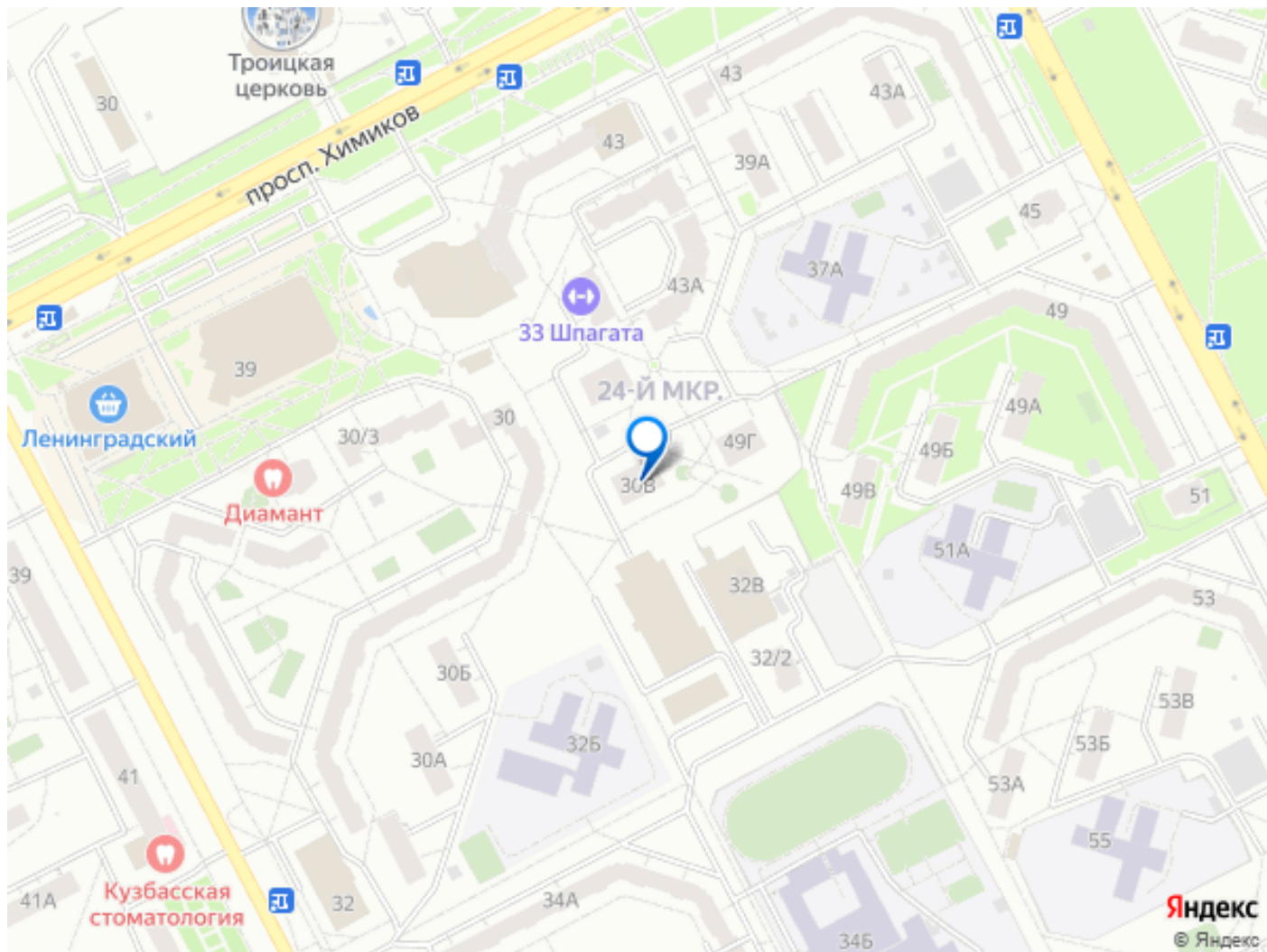
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам 4-комнатную квартиру в Ленинском районе г. Кемерово, расположенную по адресу Ленинградский пр-кт, 30В. Общая площадь - 102.7 кв.м. Дом добротный, кирпичный, 2003 года постройки, относится к элитному жилому комплексу «Зелёная околица». Квартира просторная, в хорошем состоянии. Удобная планировка: комнаты изолированные, 2 санузла. Высокие потолки, что создает много воздуха и света. Рядом с домом отличная инфраструктура: школы 93, 94, православная гимназия, ТРК Променад-2. В шаговой доступности - Кузбасский парк, Храм Святой Троицы, Леруа Мерлен, гипермаркет Лента. Обременений нет, подходит под ипотеку. В собственности более 5 лет. Чистая продажа!







Move.ru - вся недвижимость России