

Создано: 11.02.2025 в 12:53

Обновлено: 14.11.2025 в 13:21

**Кемеровская область, Новокузнецк,
проспект Авиаторов, 107**

10 000 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Авиаторов, 107

Округ

[Новокузнецк, Новоильинский район](#)

Улица

[проспект Авиаторов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

63.1 м²

Площадь кухни

16.1 м²

Общая площадь

98.2 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

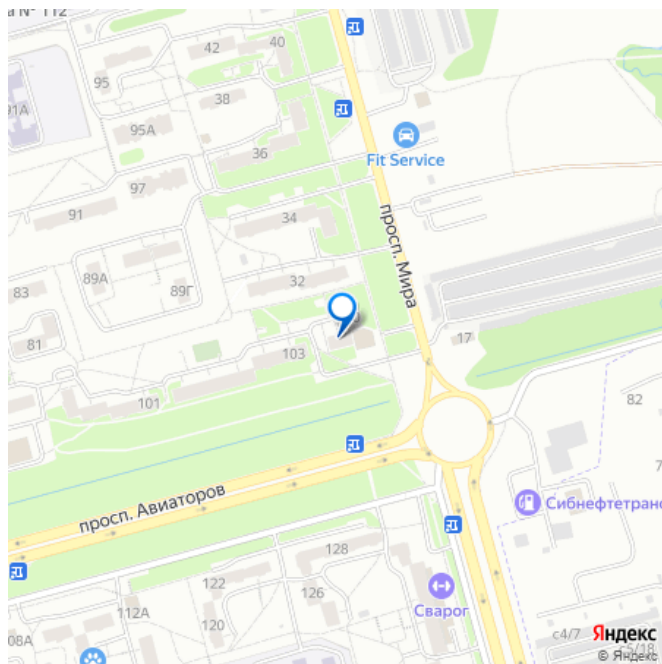
<https://kemerov.move.ru/objects/927237606>

3

Лига-Центр, Лига-Центр

79184445734

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем к продаже прекрасную трехкомнатную квартиру с современным качественным ремонтом, выполненным в 2024г. Ремонт сделан из качественных дорогостоящих материалов, делали для себя, но жизненные поменялись планы. Квартира просторная 98,2 кв.м, хорошая квадратная кухня-16кв.м с балконом, большой зал-гостиная 25кв.м и две спальни (взрослая 25кв.м и детская или кабинет 13кв.м). Пол - стяжка по всей квартире, покрытие керамогранит - на кухне, в зале, коридоре, санузлах; ламинат - в спальнях, все стены выровнены, натяжные потолки с красиво оформленным освещением. на всех окнах жалюзи. Санузлы отделаны кафелем, инсталяция, бойлер на случай отключения горячей воды. Балкон застеклен, с современной отделкой. Дорогая надежная входная дверь. В квартире все выполнено со вкусом в едином стиле. Покупателям остается встроенная кухня со встроенными: варочной панелью, духовым шкафом, посудомоечной машиной. Кроме этого остается в квартире в большой спальне

огромный встроенный шкаф и во второй спальне вместительная гардеробная, в санузле - бойлер. Квартира красивая, светлая, уютная, заходишь и живешь, никаких дополнительных вложений не требуется. Чистая продажа, встречный вариант не требуется. Торг возможен.

