

Создано: 13.07.2025 в 15:44

Обновлено: 16.10.2025 в 10:35

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Суворова, 2**

10 000 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Суворова, 2

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Суворова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.95 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

96.9 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/928283948>

3

Собственник

79183631819

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

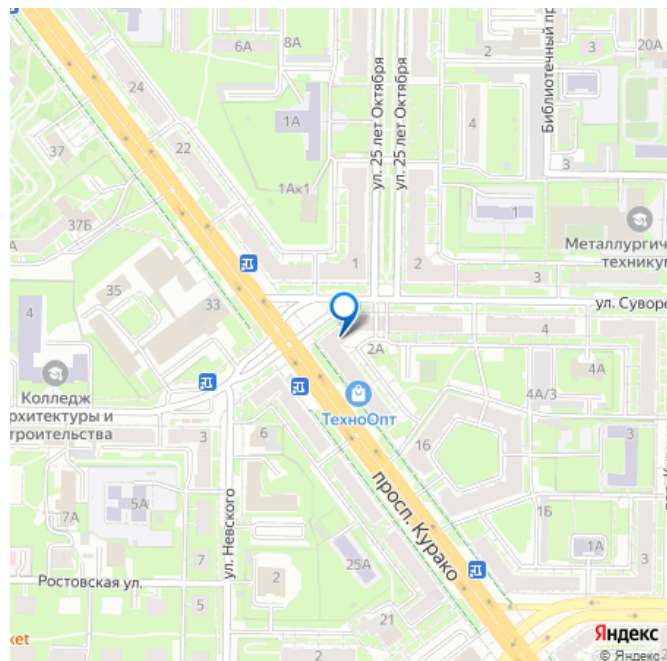
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в Новокузнецке по адресу: улица Суворова, 2. Общая площадь квартиры составляет 96.9 кв. м, расположена на 5 этаже кирпичного дома 1952 года постройки. Высокие потолки 2.95 метра создают ощущение простора и свободы. В квартире три комнаты, кухня площадью 8 кв. м, а также один совмещенный и один отдельный санузел, что обеспечивает комфорт для всей семьи. Квартира в хорошем состоянии, выполнен косметический ремонт. На кухне и в комнатах есть всё необходимое для комфортного проживания. Планировка квартиры удобная, окна выходят как на улицу, так и во двор, что позволяет наслаждаться тишиной и видом на окрестности. Также в квартире есть одна лоджия и два балкона, где можно отдохнуть на свежем воздухе. Дом находится в отличном состоянии, несмотря на год постройки. Кирпичные стены обеспечивают хорошую тепло- и звукоизоляцию. На территории дома имеется наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для вашего автомобиля. Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности



находятся школы, детские сады, клиники, а также магазины. Это делает район удобным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любых точек города. Продажа от собственника, без комиссии, что делает сделку более прозрачной и выгодной. Возможна покупка в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните, чтобы договориться о времени визита. Ждем вас!

