

Создано: 13.10.2025 в 05:10

Обновлено: 31.10.2025 в 10:57

Кемеровская область, Кемерово,
проспект Ленина, 556

9 500 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Ленина, 556

Округ

[Кемерово](#), [Заводский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

47.5 м²

Площадь кухни

9.4 м²

Общая площадь

94 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

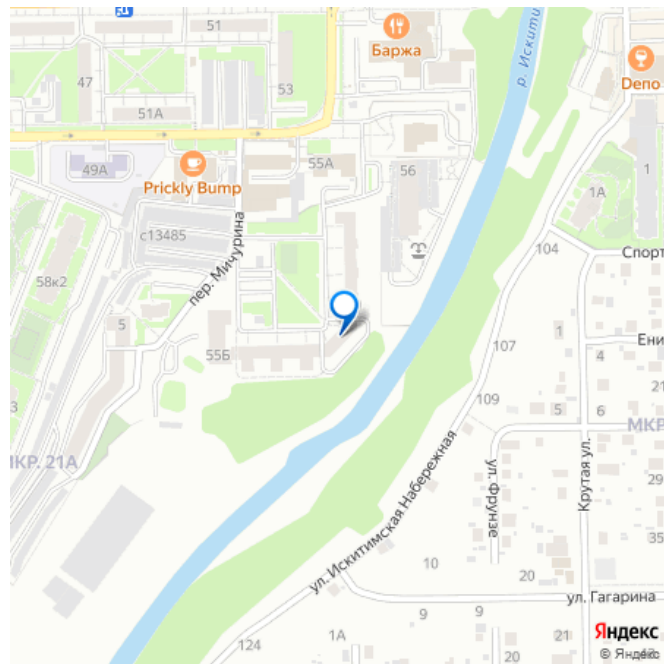
<https://kemerov.move.ru/objects/928566272>

5

Надежда Владимировна Луконина,
Этажи Кемерово

79365466752

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продажа или обмен . Трехкомнатная с кухней 9,4 в центре города и при этом в тихом месте- уникальный случай ! Закрытый двор, въезд только для собственников (шлагбаум). , большая парковка, кирпичный дом, расположение внутри квартала, в защищённом от шумного проспекта месте .Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: остановки всех видов городского транспорта, детские сады, школы, Городской классический лицей, магазины, супермаркеты, трц Променад, Кемеровский государственный цирк, парк Антошка, Парк Победы имени Жукова - прекрасная зона отдыха для всей семьи, и до строящегося Музейного и театрально-образовательного комплекса рукой подать! До остановки 10-15 минут пешком. Маршруты в любой конец города.В шаговой доступности школа 7,10, 84. О квартире: - просторная,с изолированными комнатами , - раздельный санузел : -: туалет ,в котором помещается раковина для рук, стиральная машина,и бойлер -ванная комната : джакузи,душевая кабина и тумба -

умывальник с зеркалом Отделка кафелем
жизнерадостного бело-бирюзового цвета. -
две спальни с кондиционером - общая
комната почти 25 кв метров - большой балкон
с двумя шкафами для хранения, остеклен -
коридор с системой хранения - вместит все
необходимое для большой семьи - кухня ,
центр притяжения домочадцев , позволит
завтракать , обедать и ужинать всем вместе ,
места хватит . Кухонный гарнитур с большой
рабочей зоной. В общем - смотри и покупай'
Рассмотрим обмен на 2к в районе школы 7
Нестандартная планировка ,большая лоджия
Код пользователя: 11017 Номер в базе:
10035920

