

Создано: 19.09.2025 в 21:59

Обновлено: 17.11.2025 в 08:00

Кемеровская область, Кемерово, улица
Юрия Двужильного, 26А

8 200 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Юрия Двужильного,
26А

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[улица Юрия Двужильного](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

57 м²

Площадь кухни

11.6 м²

Общая площадь

94.2 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

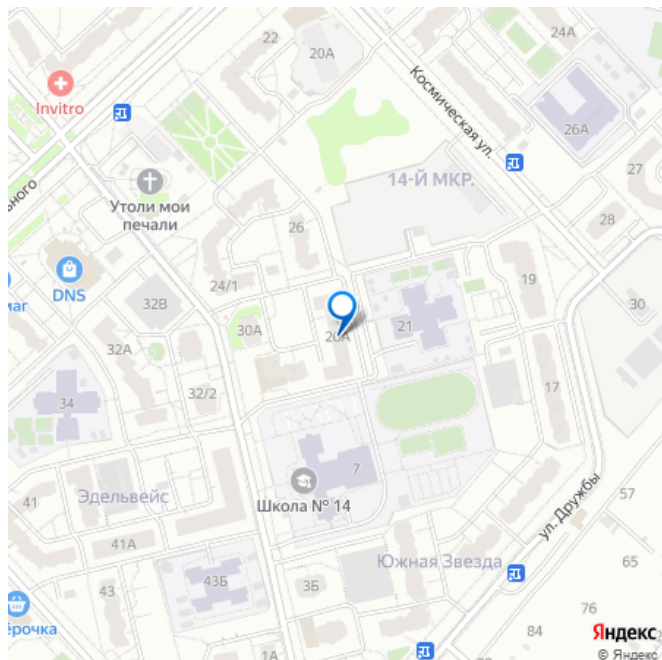
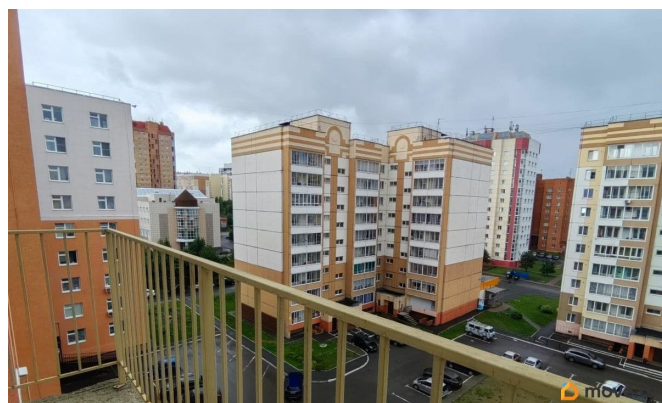
<https://kemerov.move.ru/objects/928507329>

4

**Индустрия чистоты, Индустрия
чистоты**

79898304223

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

3-х комнатная квартира (евро-четыreshка)
город Кемерово, ул. Двужильного, 26А, 94,2
кв.м.-общая площадь; 57,0-жилая площадь;
11,6 кв.м.-кухня. Квартира расположена на 7-
ом этаже 10-ти этажного 3-х подъездного
кирпичного дома. В квартире много плюсов:
установлены хорошие стеклопакеты; окна на
2 стороны дома; совмещенный санузел 5,6
кв.м.; просторная застекленная
лоджия+балкон; кухня-гостиная 11,6 кв.м. по
правой стороне (справа от санузла) с
выходом на застекленную лоджию;
изолированные комнаты: -справа от входа
комната, разделенная на две с наличием 2-х
окон и выходом на балкон; -по правой
стороне от входа- комната 16,9 кв.м.; -по
левой стороне от входа (слева от санузла)-
комната 18,0 кв.м; просторный холл 16,9 кв.;
квартира расположена в кармане с хорошими
соседями. Для вашего удобства кроме фото
представлены планировка, экспликация и
видео обзор нашей квартиры, если данное
видео у Вас не откроется, либо Вы не увидите
ссылку на него, мы отправим его Вам
индивидуально по Вашему запросу. Немного
о доме: -начало строительства-2014-ый год; -
в 2017-ом году был реализован механизм
смены застройщика с ООО Тибет СВ на ООО
Строймебельсервис, которая завершила
строительство данного дома в 2020-ом году..
Дом расположен в окружении готовой
инфраструктуры: -рядом с домом детский сад
195 и 2 школы 14 и 195; -в шаговой
доступности аптеки, банки, супермаркеты,

фитнес центры. Отличная транспортная развязка, благодаря которой Вы можете добраться до любого района нашего города. Один взрослый собственник, покупка квартиры была за наличный расчет, будет указана вся сумма в договоре, не просим Вас ее занижать. Рассмотрим продажу квартиры как за наличный расчет, так и по ипотеке любого банка. При необходимости поможем вам оформить ипотеку при покупке данной квартиры (даже в сложной ситуации). Приглашаем на просмотр квартиры в удобное для вас время (по предварительной договорённости).

