

Создано: 17.11.2025 в 11:39

Обновлено: 18.11.2025 в 19:16

**Кемеровская область, Новокузнецк,
Пионерский проспект, 24**

8 750 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, Пионерский проспект, 24

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[Пионерский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

92.2 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

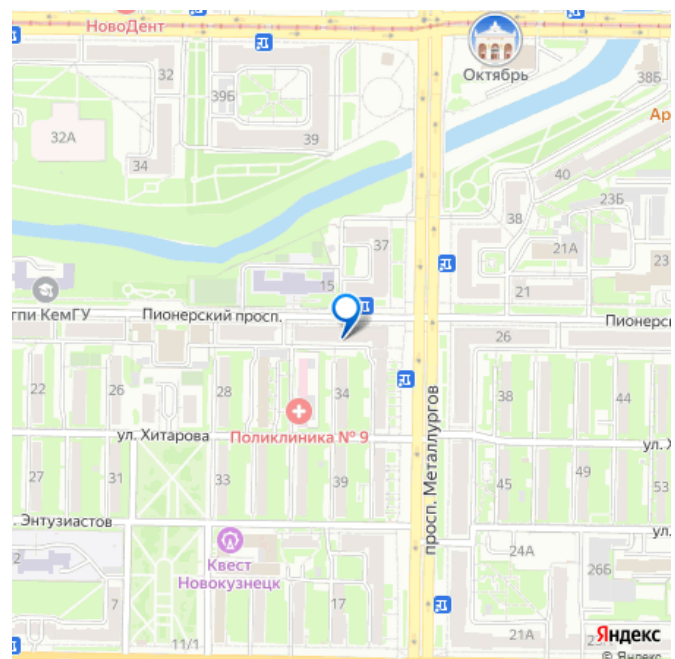
Описание

<https://kemerov.move.ru/objects/9286696940>

**Татьяна Павловна Бузмакова, Этажи
Новокузнецк**

79390386170

для заметок

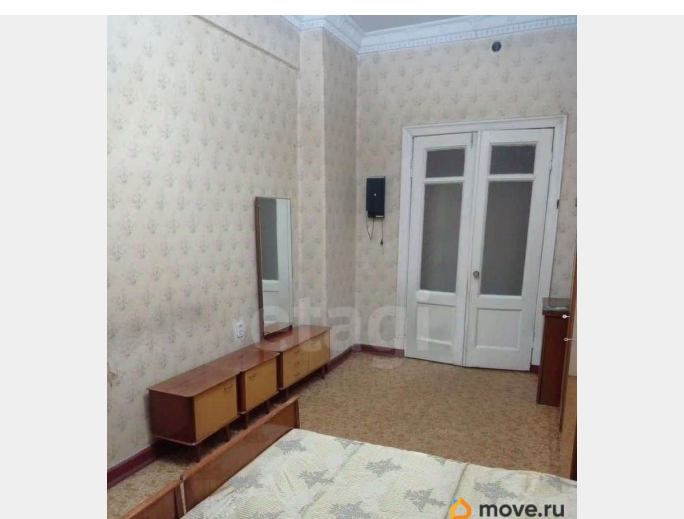
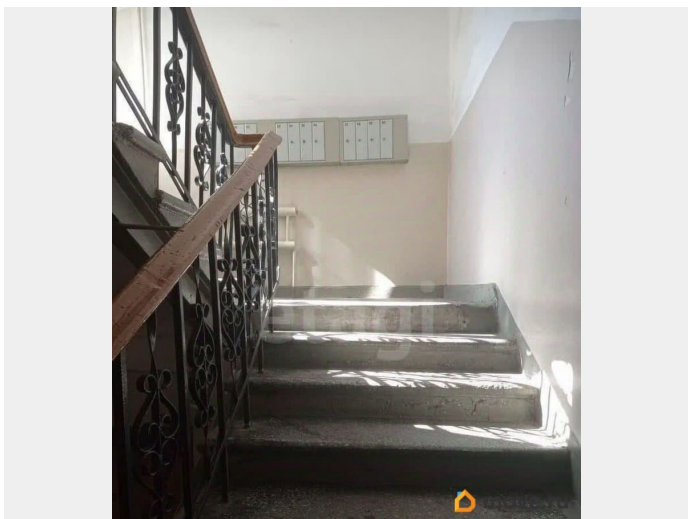
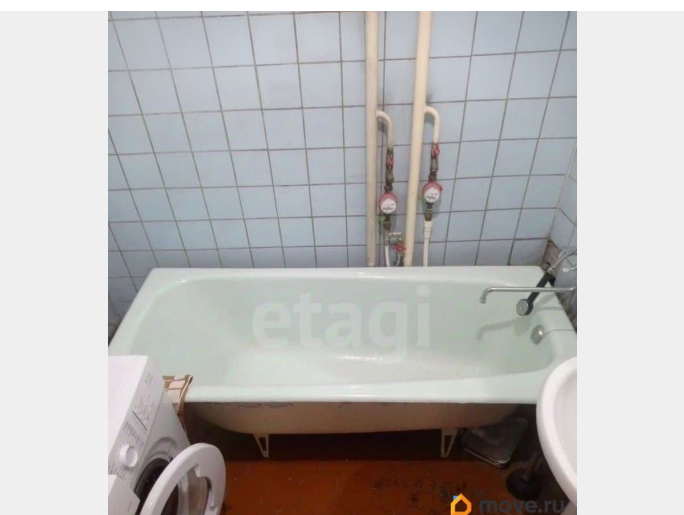
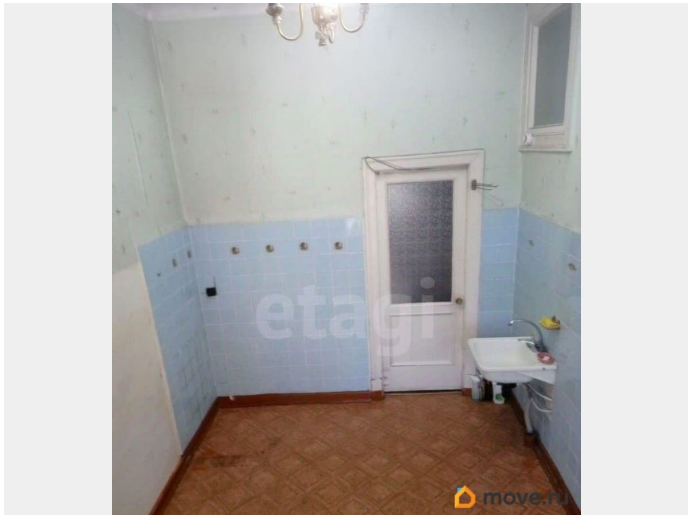
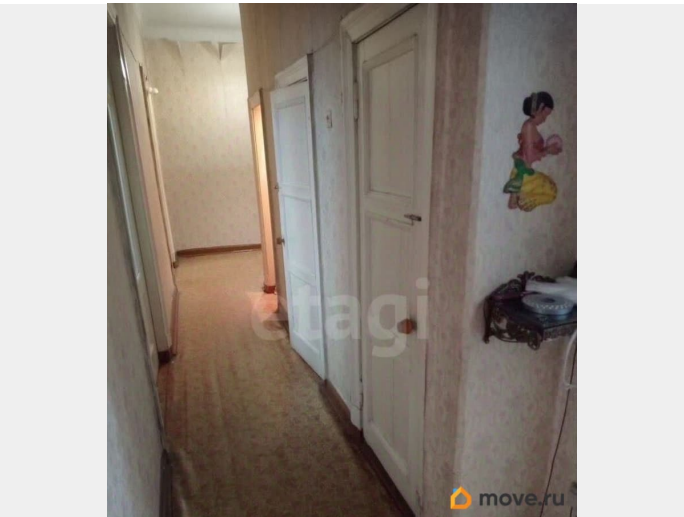


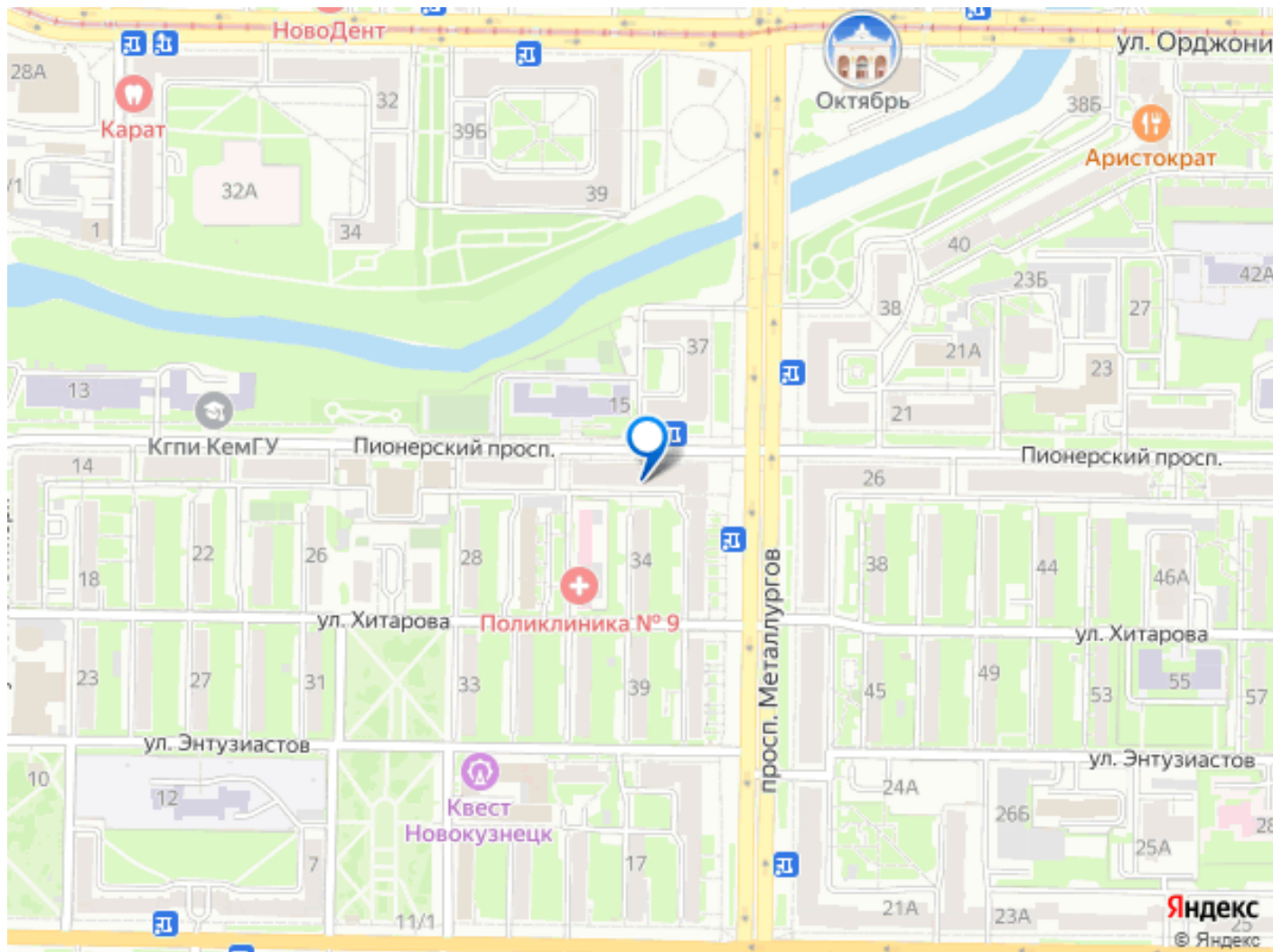
Продается в центральном районе просторная квартира в кирпичном доме на втором этаже с высокими потолками 3.20 метра предлагает исключительный комфорт и ощущение свободы. Большие окна, выходящие на две стороны, обеспечивают постоянное естественное освещение в течение всего дня. Ключевым преимуществом объекта является уникальный балкон значительной протяженности, повторяющий длину жилого пространства. Планировка функциональна и предусматривает отдельную нишу для организации гардеробной при входе, а также дополнительную кладовую комнату для хранения. На момент сделки квартира будет полностью освобождена от мебели, что позволяет новым владельцам реализовать собственные дизайнерские решения. Дом расположен в центральной части города, обеспечивая пешую доступность к остановкам общественного транспорта, поликлиникам, школам и детским садам. В шаговой доступности находятся драматический и кукольный театры, кинотеатр «Октябрь», а на первом этаже здания расположен краеведческий музей. Подъезд содержится в идеальном порядке после проведенного капитального ремонта. Все необходимые документы подготовлены, собственник один, что гарантирует быстрый и прозрачный выход на сделку.

Записывайтесь ,приходите на просмотр!!!

Код пользователя: 187220 Номер в базе:

10042355





Move.ru - вся недвижимость России