

Создано: 16.12.2025 в 11:14

Обновлено: 21.12.2025 в 16:43

**Кемеровская область, Прокопьевск,  
улица Шишкина, 27**

**3 500 000 ₽**

Кемеровская область, Прокопьевск, улица Шишкина, 27

Округ

[Прокопьевск, Рудничный район](#)

Улица

[улица Шишкина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

91 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

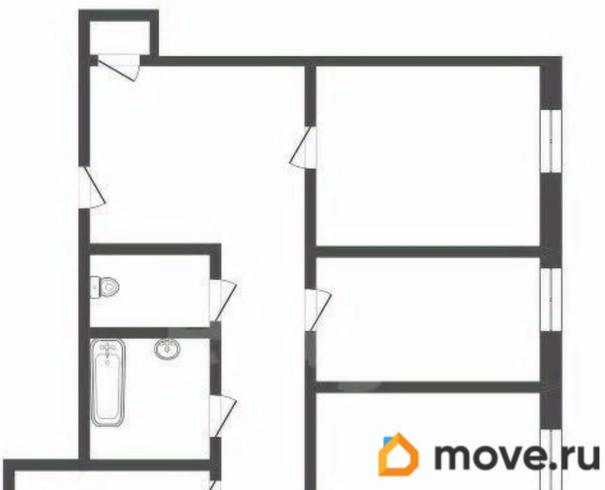
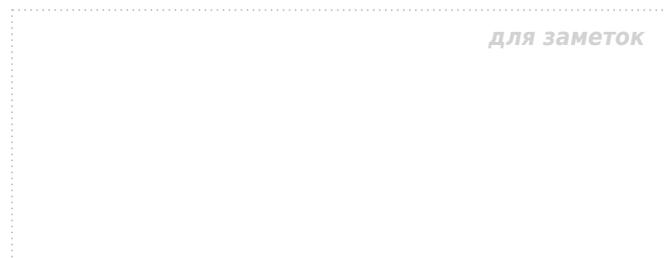
<https://kemerov.move.ru/objects/928749325>

1

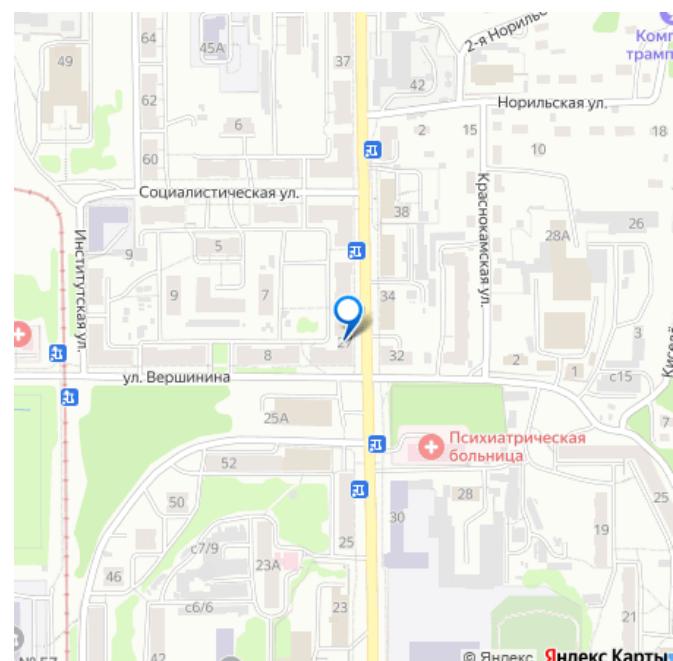
**Людмила Юрьевна Харитонцева,  
ЭТАЖИ Прокопьевск**

**79131209739**

для заметок



move.ru

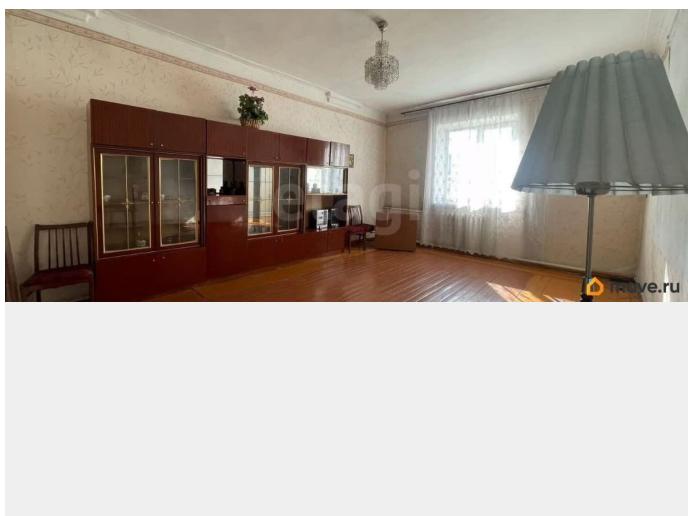
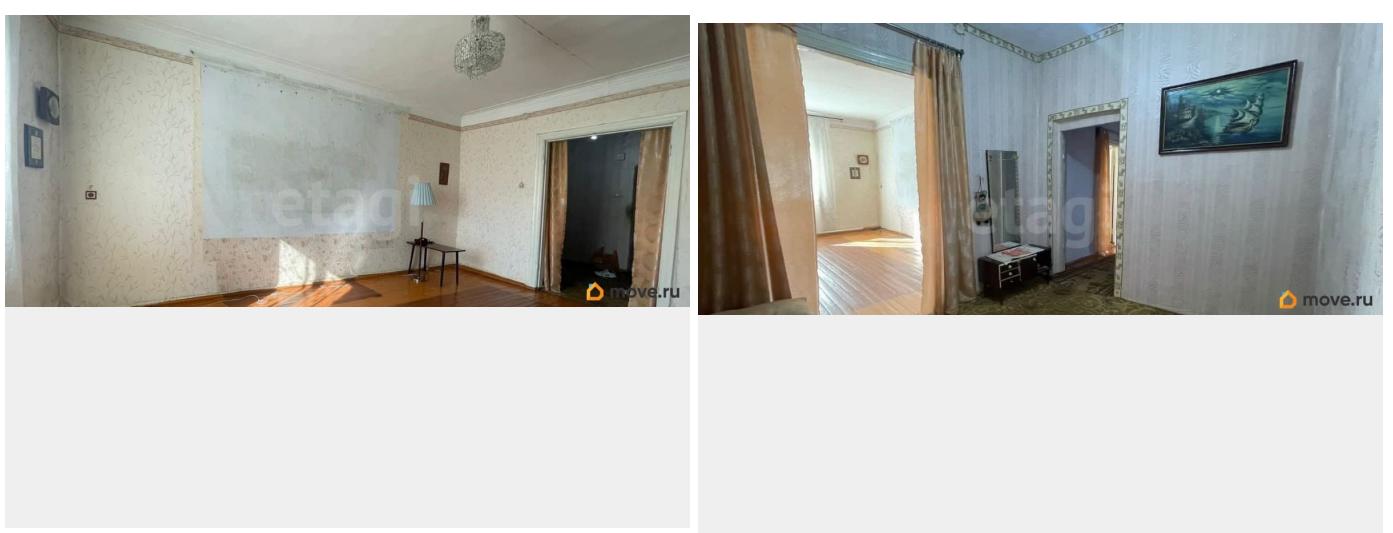
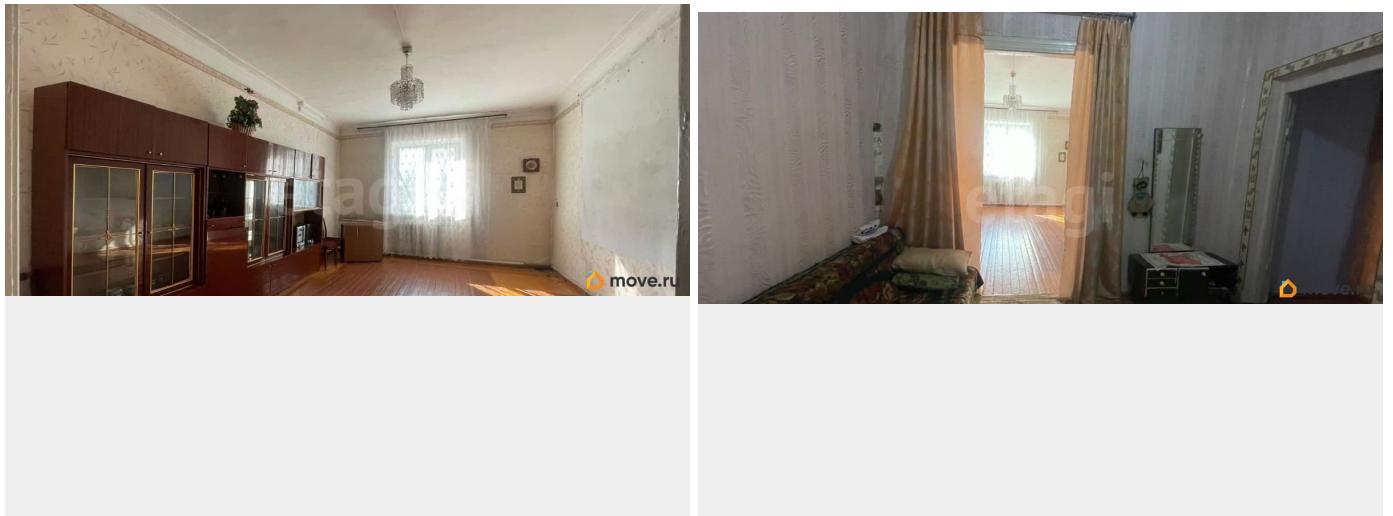
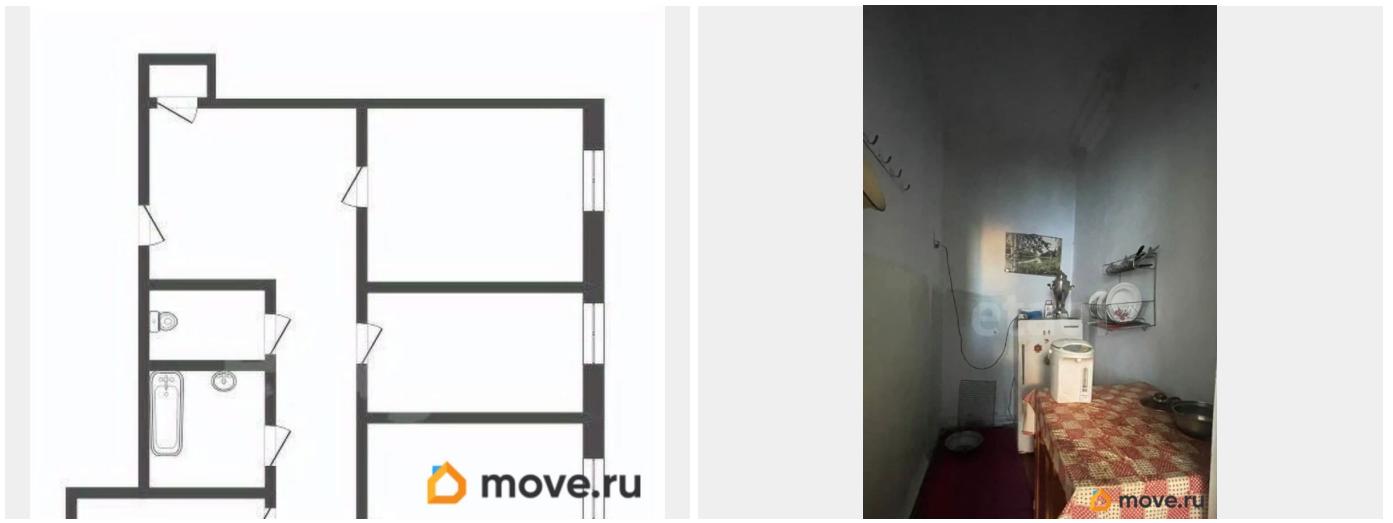


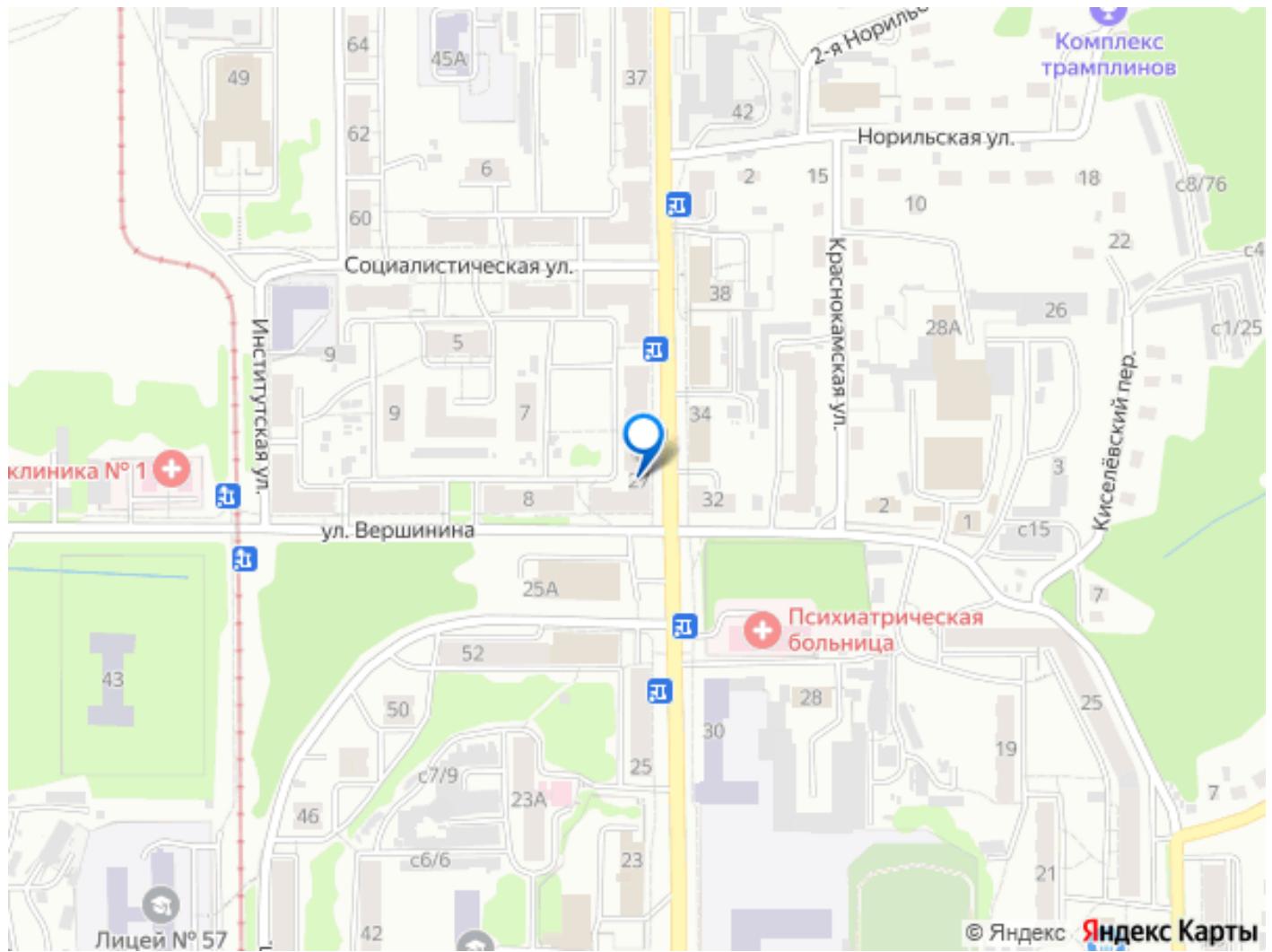
© Яндекс Яндекс Карты

## **Описание**

Просторная трехкомнатная квартира площадью 91 кв. м, расположенная на первом этаже, предлагает рациональную планировку с изолированными комнатами, что идеально подходит для семейного проживания. Общая площадь грамотно распределена между помещениями: кухня 9 кв. м позволяет организовать полноценную обеденную зону + отдельная кухонная зона для приготовления еды. Квартира находится в хорошем состоянии, требующем косметического ремонта, при этом уже установлены новые пластиковые окна, а на кухне сделан практичный натяжной потолок. Преимуществом первого этажа удобно для семей с маленькими детьми, пожилых людей. Дополнительным бонусом служит наличие сухого подпола (спуск с кухни) для хранения овощей и сезонных запасов. Окна выходят на две стороны — во двор и на дорогу, обеспечивая хорошую циркуляцию воздуха; в квартире тепло зимой и прохладно летом.

Расположение объекта характеризуется отличной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся остановки общественного транспорта, супермаркеты, школы и детские сады. Это предложение представляет собой выгодную основу для создания современного жилого пространства с учетом личных предпочтений. ТОРГ УМЕСТЕН! Код пользователя: 179088 Номер в базе: 9933795





Move.ru - вся недвижимость России