

Создано: 06.10.2025 в 12:43

Обновлено: 29.10.2025 в 09:08

**Кемеровская область, Прокопьевск,
улица Шишкина, 27**

3 800 000 ₽

Кемеровская область, Прокопьевск, улица Шишкина, 27

Округ

[Прокопьевск, Рудничный район](#)

Улица

[улица Шишкина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

91 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

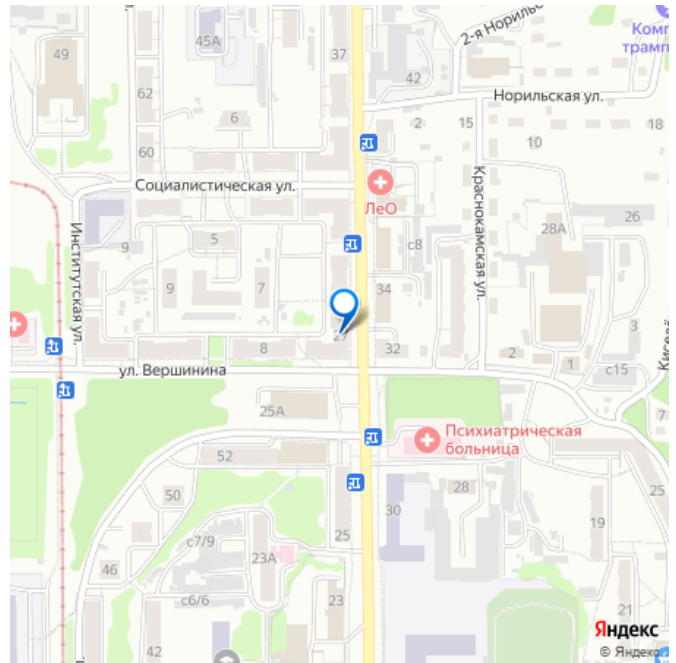
да

возможна ипотека

<https://kemerov.move.ru/objects/9285508916>

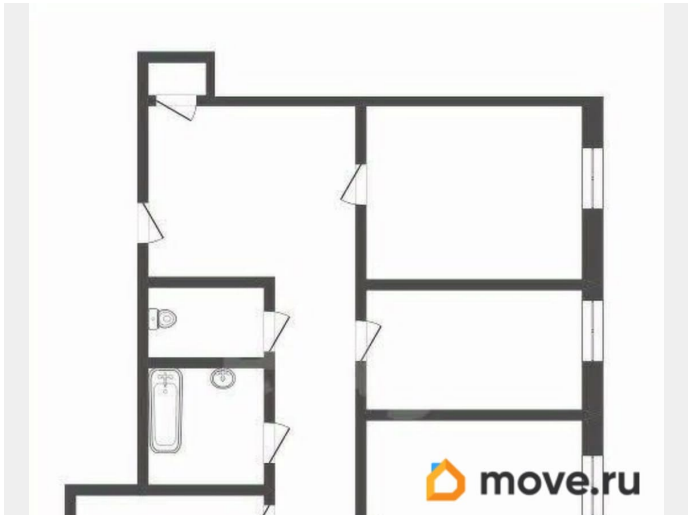
**Людмила Юрьевна Харитонцева,
ЭТАЖИ Прокопьевск
79810865862**

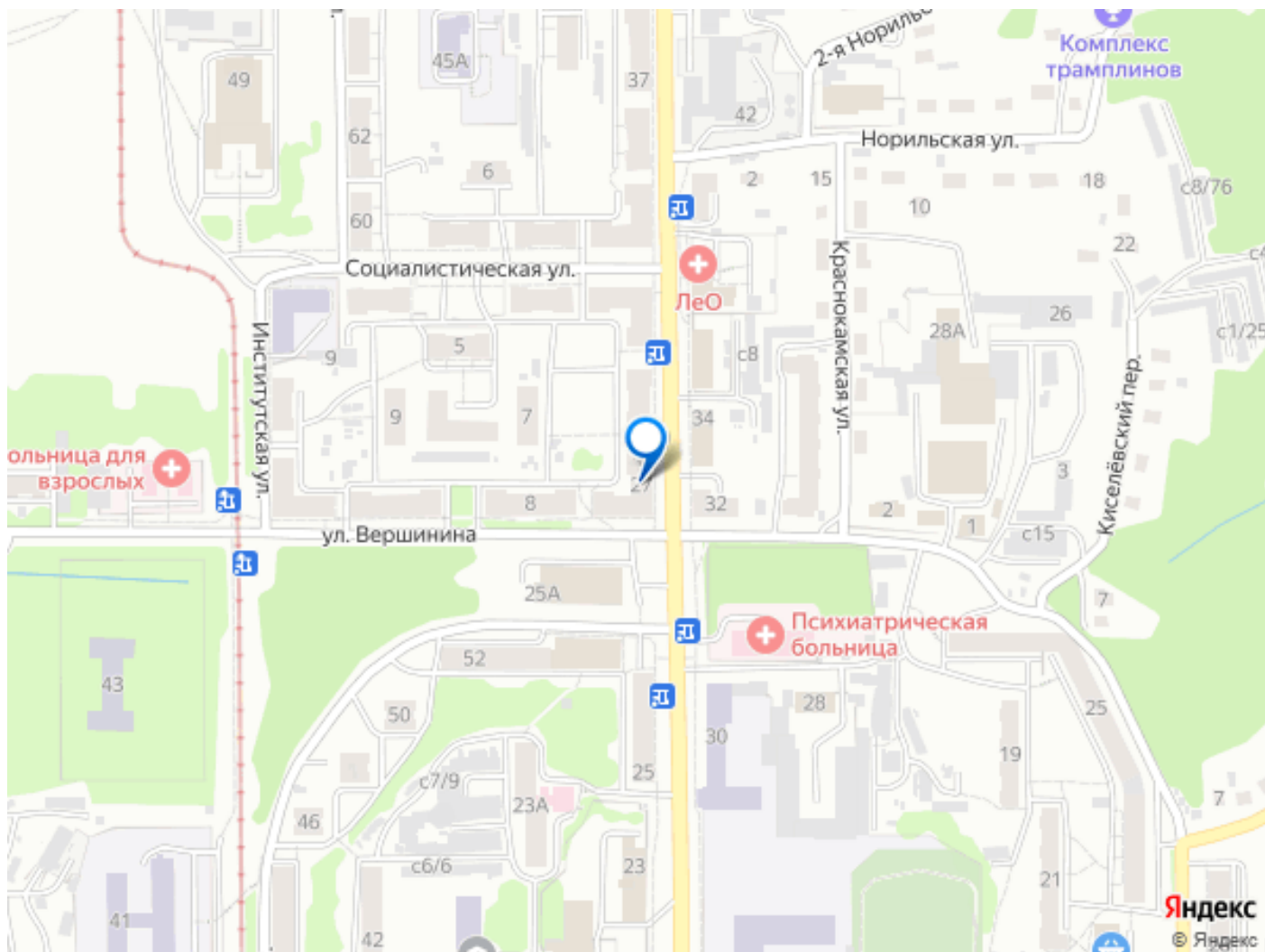
для заметок



Описание

Просторная трехкомнатная квартира площадью 91 кв. м, расположенная на первом этаже, предлагает рациональную планировку с изолированными комнатами, что идеально подходит для семейного проживания. Общая площадь грамотно распределена между помещениями: кухня 9 кв. м позволяет организовать полноценную обеденную зону + отдельная кухонная зона для приготовления еды. Квартира находится в хорошем состоянии, требующем косметического ремонта, при этом уже установлены новые пластиковые окна, а на кухне сделан практичный натяжной потолок. Преимуществом первого этажа удобно для семей с маленькими детьми, пожилых людей. Дополнительным бонусом служит наличие сухого подпола (спуск с кухни) для хранения овощей и сезонных запасов. Окна выходят на две стороны — во двор и на дорогу, обеспечивая хорошую циркуляцию воздуха; в квартире тепло зимой и прохладно летом. Расположение объекта характеризуется отличной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся остановки общественного транспорта, супермаркеты, школы и детские сады. Это предложение представляет собой выгодную основу для создания современного жилого пространства с учетом личных предпочтений. ТОРГ УМЕСТЕН! Код пользователя: 179088 Номер в базе: 9933795





Move.ru - вся недвижимость России