

Создано: 23.09.2025 в 16:55

Обновлено: 06.11.2025 в 12:19

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Ленина, 138Б**

15 500 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Ленина, 138Б

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

91.3 м²

Этаж

13/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/9286405079>

Марина Юсупова, Частный маклер

79390389220

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2011 г.

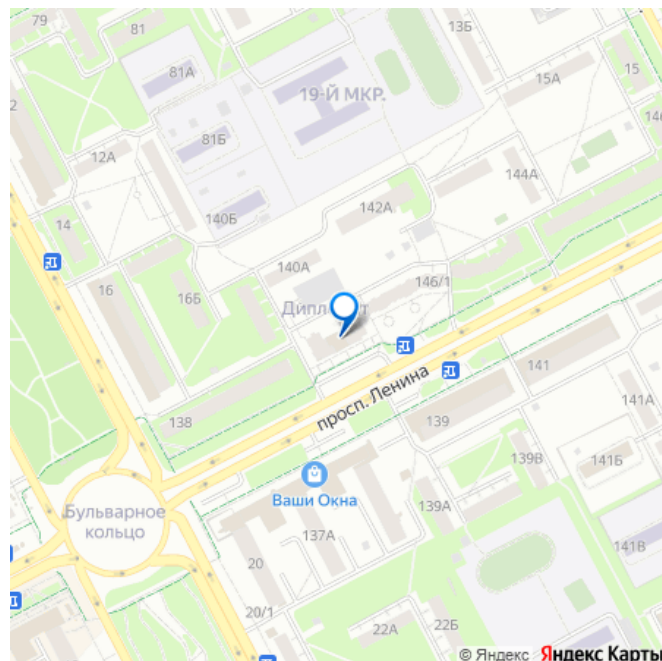
Покупка в ипотеку

да

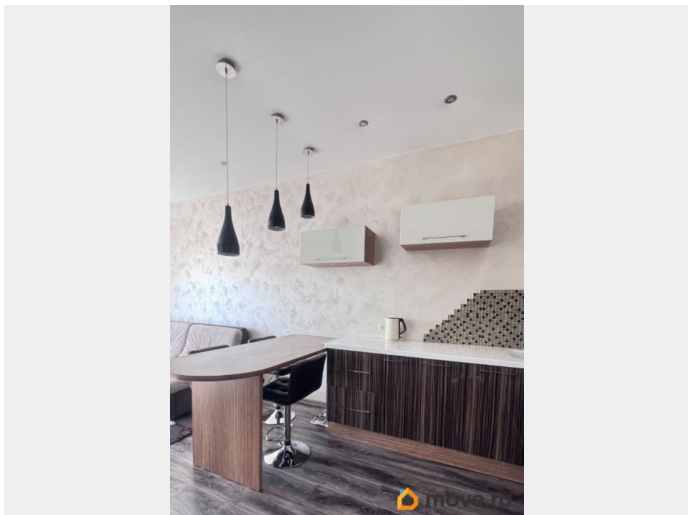
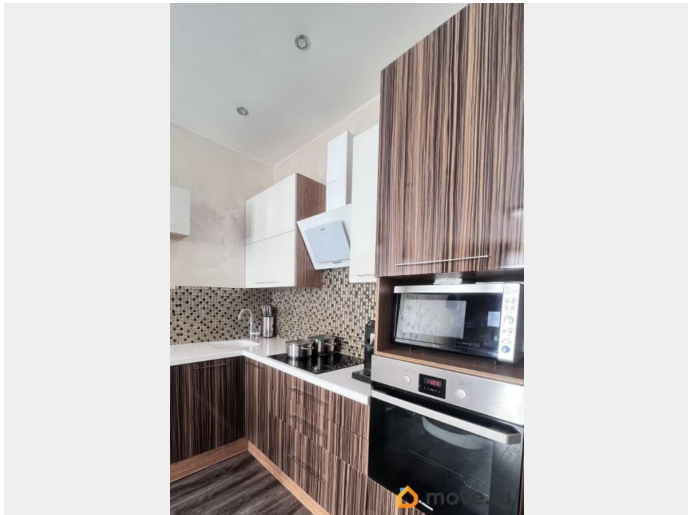
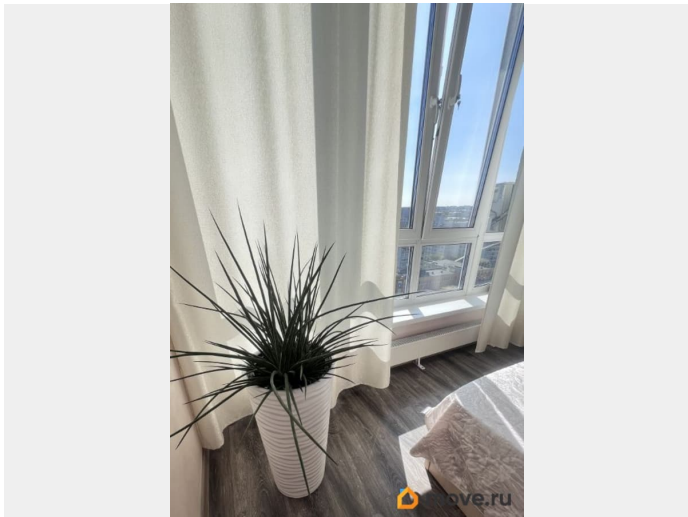
возможна ипотека, лифт, парковка

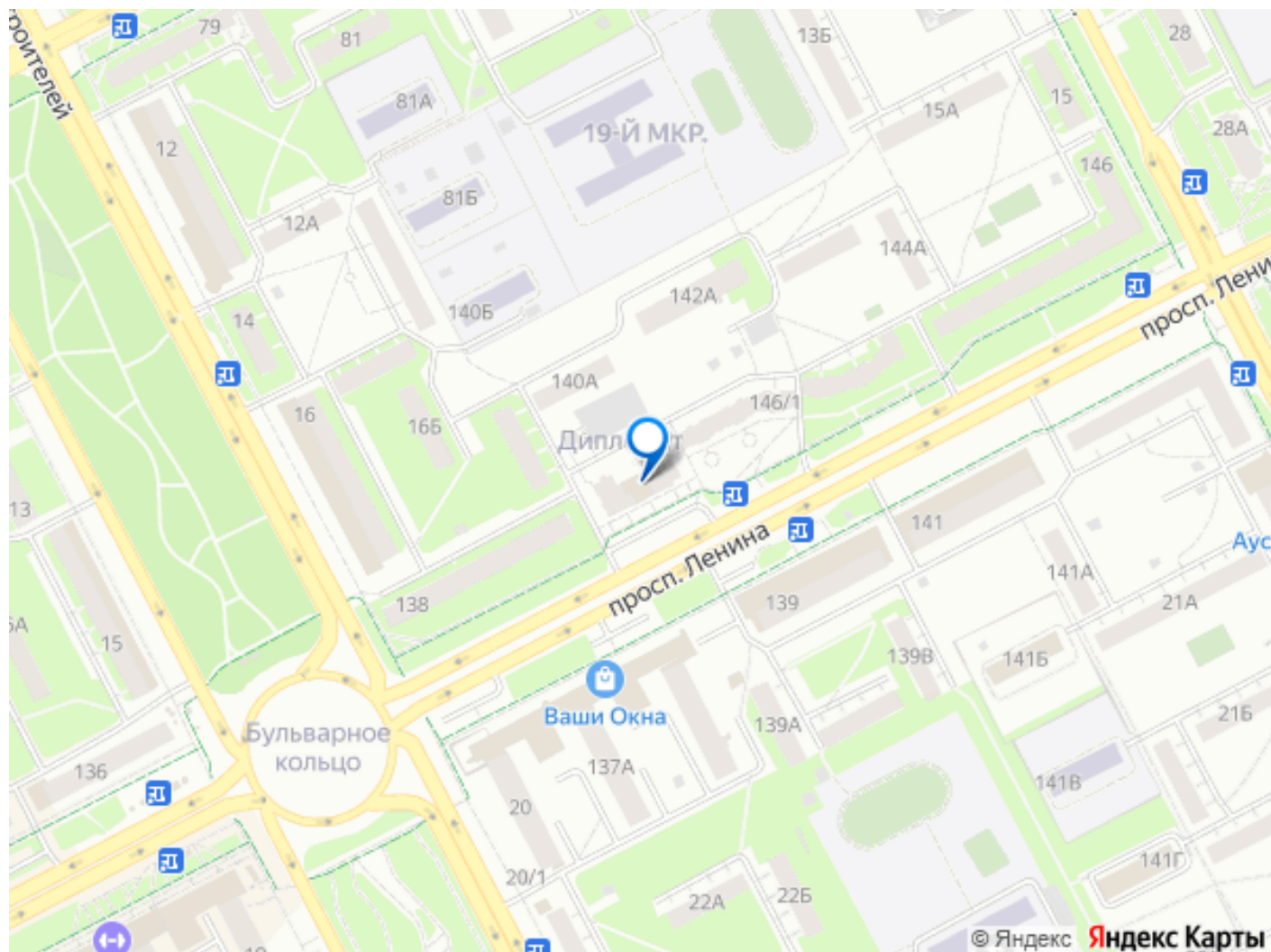
Описание

ВИДОВАЯ КВАРТИРА НЕ ТОЛЬКО КОМФОРТ, НО И КАЧЕСТВО ЖИЗНИ О ДОМЕ: КВАРТИРА В ЖК ДИПЛОМАТ, ТОПового застройщика ПРОМСТРОЙ Один из лучших районов города, с удобной транспортной развязкой. ЕВРОремонт и наполнение детально учитывают ваши каждодневные потребности. Отличная звукоизоляция. Стильно и функционально оформлено световое решение пространства. ПАНОРАМНЫЕ ОКНА предлагают выпить чашечку кофе и полюбоваться рассветом и городскими пейзажами. ОБ УЮТЕ: 2-е изолированных спальни полностью укомплектованы мебелью (мы заберем только технику и личные вещи); кухня-гостиная: • уютная кухня встретит свою новую хозяйку комфортом и технологичным наполнением: -духовой шкаф HANSA, -микроволновая печь и варочная панель, -посудомоечная машина; • гостиная примет семью в комфортной обеденной, или в уютной ТВ-зоне. В ванной установлены



стиральная машина и бойлер. Так же в квартире оборудовано хозяйственно помещение с системами хранения. ПРО ИНФРАСТРУКТУРУ: открытые парковки европейского типа, детские и спортивные площадки. Во дворе дома школа (в том числе частная школа Шанс) и детский сад. Аптеки, магазины, клиники, все в шаговой доступности. Президентское кадетское училище в 15 минутах пешком, КЕМГУ, Российский государственный институт сценических искусств, Институт культуры, Мелицинский институт. Вы всегда можете выбрать для себя комфортное время препровождения: кофе в близлежащих кафе, или прогулки на Живом Бульваре, или полюбоваться живописными видами из окон квартиры, или прогулки по современной набережной и прогулочным зонам Московской площади, или дикому пляжу. В непосредственной близости расположены спортивные клубы, центр спорта КУЗБАСС. А это уже шаг к здоровому образу жизни. ПРО ТРАНСПОРТ: на парковках достаточное количество мест для вашего авто; остановки общественного транспорта в 2 минутах ходьбы. РЕЗЮМЕ: покупая эту квартиру, вы приобретаете уровень жизни и комфорт, прекрасный инвестиционный выбор. О СДЕЛКЕ: один собственник, один договор, ипотека ВТБ, но закроем сами. За деталями и на просмотр -звоните. ТОРГ УМЕСТЕН. Ждем вас за ключами от вашего нового дома.





Move.ru - вся недвижимость России