

Создано: 15.10.2025 в 12:05
Обновлено: 19.10.2025 в 11:40

Алексей Иванов, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ
79390382046

Кемеровская область, Кемерово, улица
Терешковой, 186

12 500 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Терешковой, 186

Округ

Кемерово, Центральный район

Улица

улица Терешковой

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

47.5 м²

Площадь кухни

21.5 м²

Общая площадь

90.2 м²

Этаж

9/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

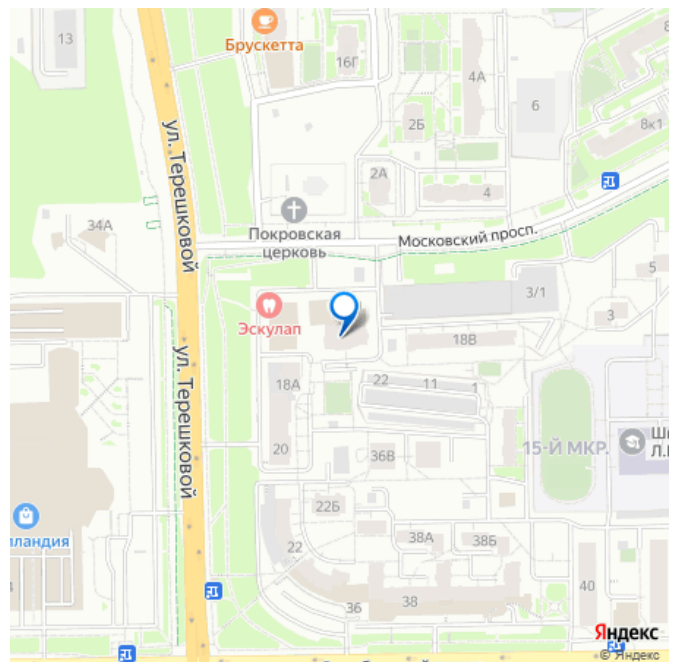
Квартиры

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

да

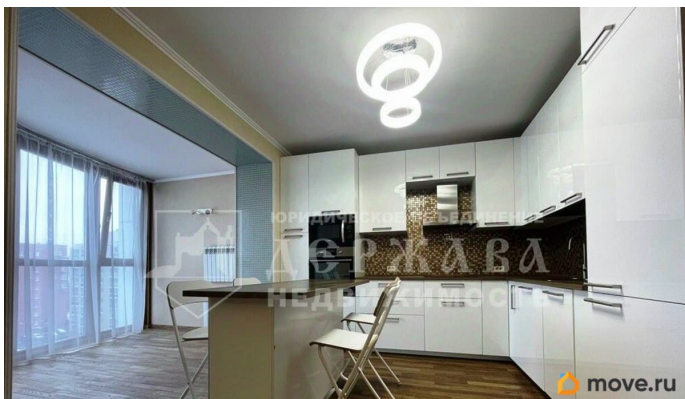
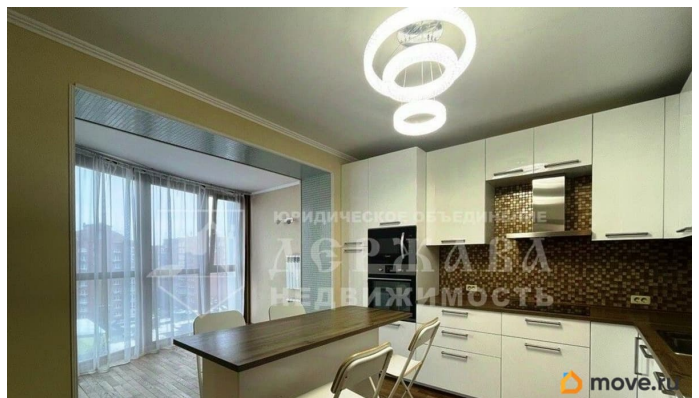
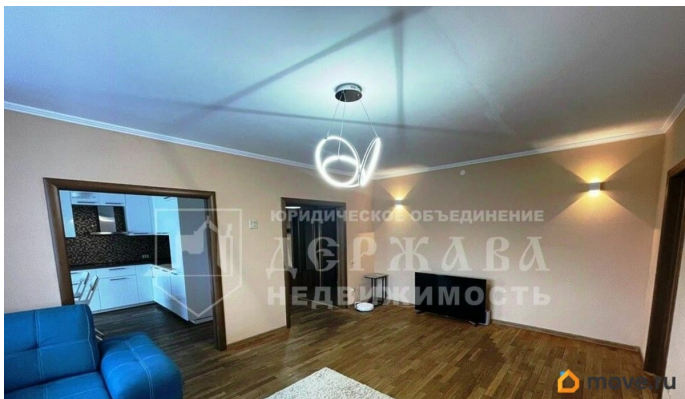
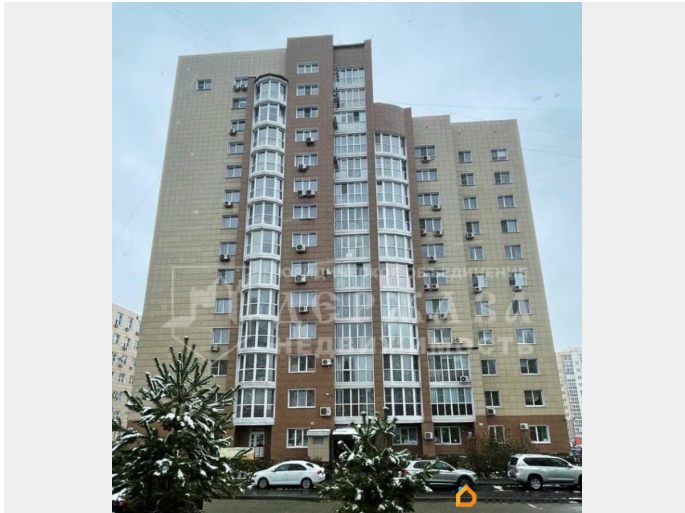
возможна ипотека, лифт, парковка

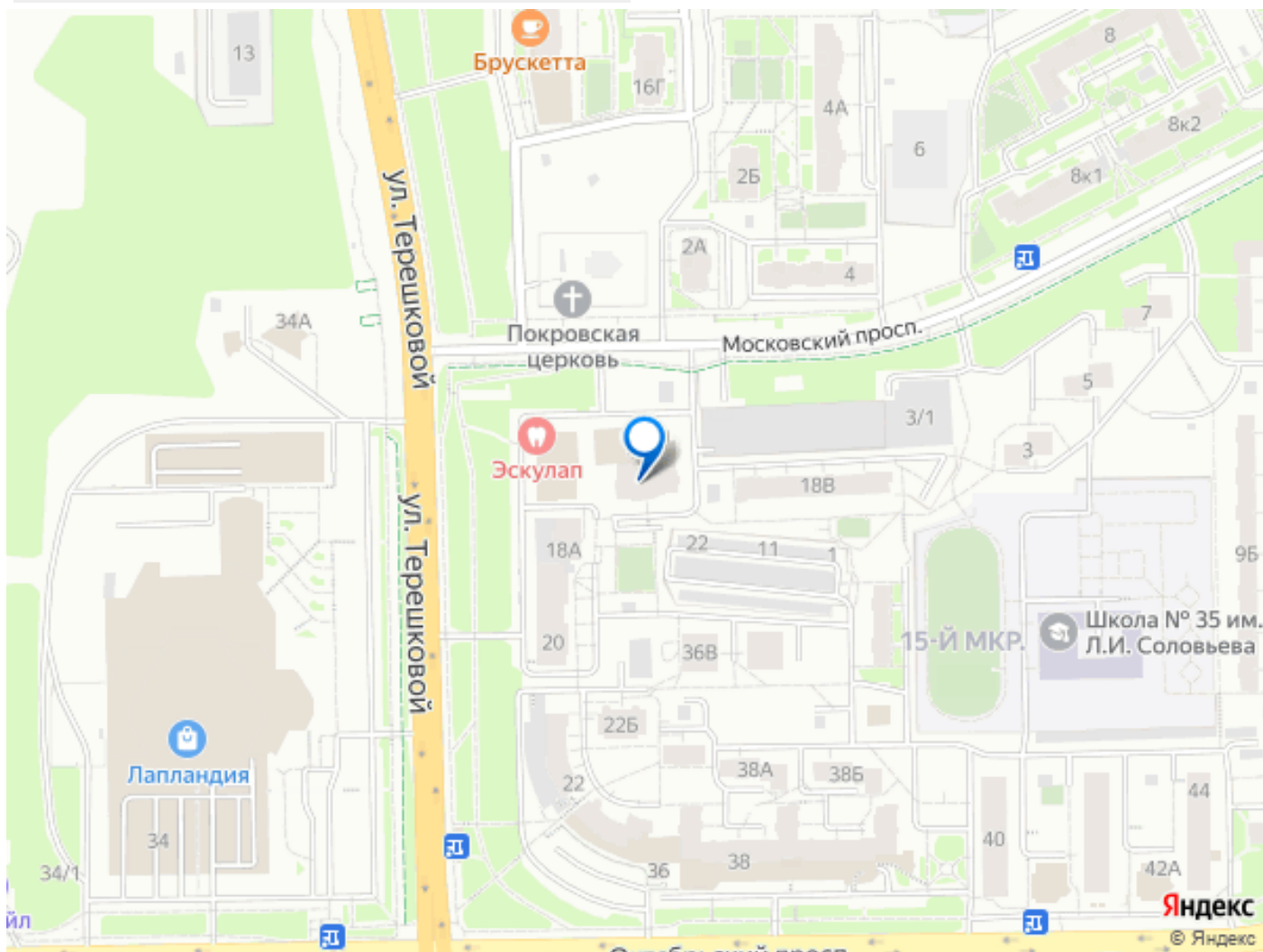
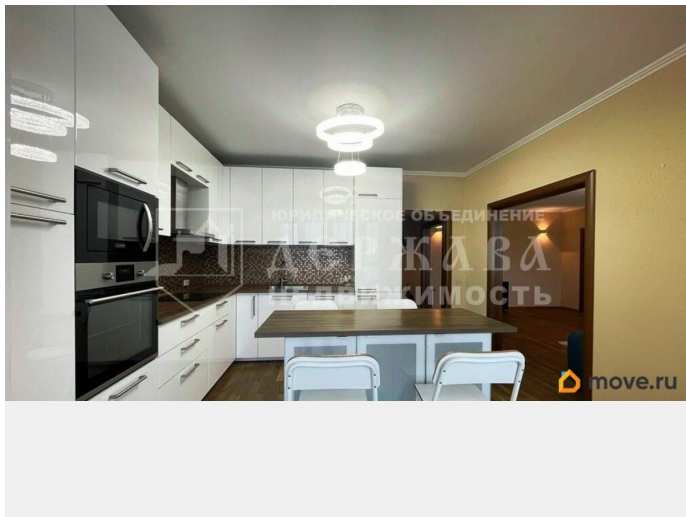
Описание

Код объекта: 1859307. Продаётся трёхкомнатная квартира, которая идеально подходит для большой и дружной семьи. Данная квартира, с современным ремонтом, станет настоящим уютным местом - для Вас и Ваших членов семьи. Квартира светлая, теплая и уютная. Дом очень тёплый из кирпича с дополнительным утеплением фасада. В доме два лифта (грузовой и пассажирский). В квартире Вас ждёт: - продуманная и удобная планировка; - просторная гостиная с кухонной зоной и панорамным остеклением; - отдельные спальные комнаты; - два санузла (в одном ванна, а в другом возможность установки душевой кабины - что немаловажно!); - просторная гардеробная, где вы сможете организовать хранение всех личных вещей; В кухонной зоне, панорамное окно во двор, остается кухонный гарнитур с техникой (встроенный духовой шкаф, встроенная варочная панель, встроенная СВЧ, вытяжка, встроенная посудомоечная машина). В коридоре остается вместительный шкаф купе. Гостевой санузел, в котором можно

установить дополнительную стиральную машину или душевую кабину. В просторной гостиной есть кондиционер, огромный диван (состоит из двух частей). Две просторные спальни. В одной большой шкаф купе. В коридоре, во всю стену огромный встроенный шкаф купе. В нем установлена стиральная машина. Во всей квартире на полу уложена паркетная доска. Дом расположен в 5 минутах ходьбы от самого значимого перекрестка города Кемерово. Можно добраться в любую точку города и района за считанные минуты. Закрытая территория не только данного двора, но и всех соседних дворов. Въезд на территорию через шлагбаум, всегда есть места для парковки. В самом доме имеется тренажерный зал, частный детский сад. На цокольном этаже, есть закрытые гаражи (можно приобрести со временем отдельно). В шаговой доступности платная парковочная зона (для гостей). Во дворе две детские площадки. На всей территории видеонаблюдение, тревожная кнопка, видеодомофон. В подъезде сидит консьерж и ведётся круглосуточное наблюдение, поэтому если у Вас маленькие дети или на оборот пожилые родители, то вы всегда сможете контролировать ситуацию. Вокруг — множество магазинов и все необходимые объекты инфраструктуры: медицинские центры, аптеки, кафе, магазины и многое другое. Для семей с детьми - в шаговой доступности расположены новая школа и детский сад прямо в доме. А во дворе — современная детская площадка, где ваши дети смогут весело проводить время на свежем воздухе. Один взрослый собственник. Долгов и обременений нет. Перепланировок нет. Если Вас заинтересовала данная квартира, но Вам нужно продать Вашу недвижимость или

получить недостающие средства в кредит или ипотеку - звоните, мы будем рады помочь Вам в решении Ваших вопросов. Не упустите возможность стать владельцем этой квартиры! Звоните прямо сейчас, и мы договоримся о показе. Ваш новый дом ждёт Вас! Показ по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России