

Создано: 27.08.2025 в 18:16

Обновлено: 04.10.2025 в 07:16

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Весенний, 6**

14 850 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Весенний, 6

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[проспект Весенний](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

88 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://kemerov.move.ru/objects/928446426>

2

Агент

79134007401

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

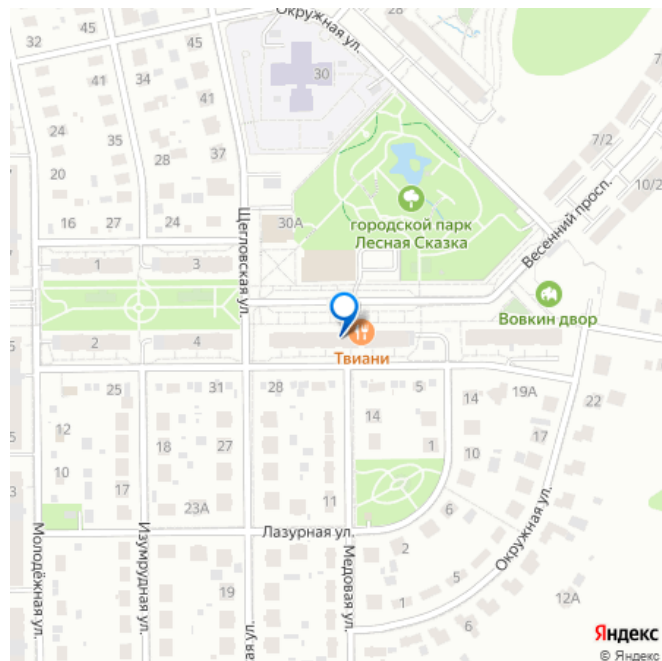
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

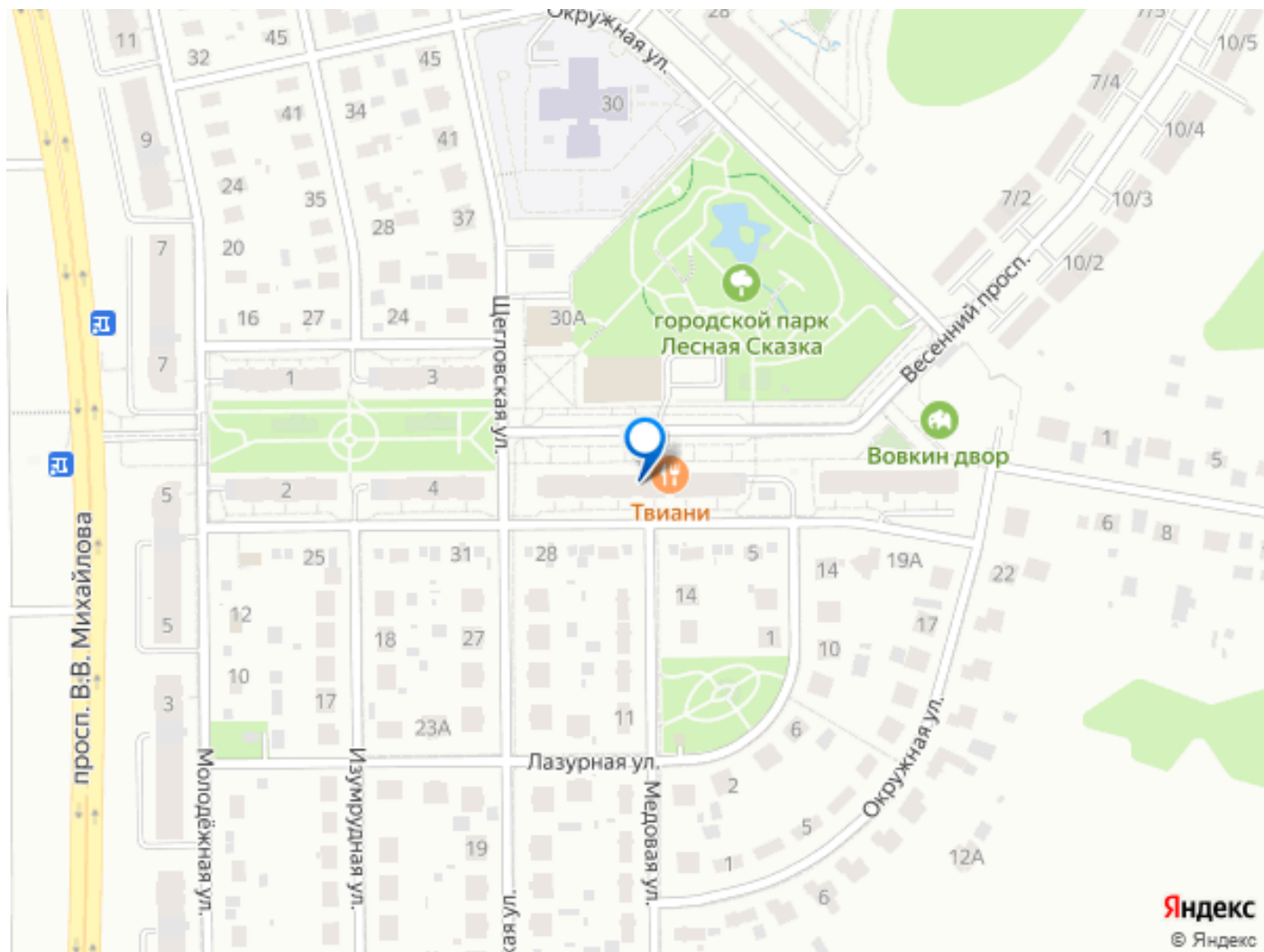
Описание

Предлагается к продаже 3-комнатная квартира в одном из лучших домов на Лесной поляне. Дом расположен на Весеннем проспекте - сердце жилого района. Развитая инфраструктура, удобная транспортная развязка, отсутствие плотной застройки, в шаговой доступности гимназия, детский сад, сразу за домом парк с игровыми площадками для детей, торговый центр с различными супермаркетами, в доме отделение Сбербанка, пункты выдачи онлайн заказов, грузинское бистро Твиани, салоны красоты и многое другое, необходимое для комфортной жизни. Дом монолитный, четырехэтажный, первый этаж - коммерческие помещения, в подъезде всего 12 квартир. Под домом подземный паркинг. Квартира расположена на 4 этаже, на площадке 4 квартиры. Окна квартиры выходят на две стороны: во двор и на парк. Планировка: полноценная кухня, просторная гостиная, две изолированные спальни, два санузла, гардеробная и прихожая. Состояние квартиры идеальное. Выполнен дизайнерский ремонт из качественных строительных материалов. На полу ламинат, в зоне прихожей и кухни - плитка. Стены - штукатурка, в спальнях - обои, на кухне окрашены, фартук выложен кафелем. Потолки гипсокартон, в прихожей и санузлах натяжные. На кухне теплые полы, в



большом санузле теплые воды и водонагреватель, в квартире установлена система сигнализации, видеодомофон. Квартира полностью обставлена мебелью и укомплектована всей необходимой техникой. Кухонный гарнитур с встроенной бытовой техникой: варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, посудомоечная машина, холодильник, обеденная группа, в гостиной установлен электрический камин, в спальне и в прихожей установлены встроенные шкафы-купе, в детской двухъярусная кровать, вместительные шкафы, удобная система хранения. Объект на чистой продаже, не в залоге, без каких-либо обременений и ограничений к продаже. Квартира уже освобождена и ждёт новых владельцев! Идеальный вариант для тех, кто не хочет тратить время, деньги и нервы на ремонт. Состояние - заезжай и живи! В наличии имеется место на подземном паркинге, можно рассмотреть покупку вместе с квартирой. Звоните ПРЯМО СЕЙЧАС! И быть может ИМЕННО ВЫ станете счастливым обладателем прекрасной квартиры! ИМЕННО ВЫ сможете любоваться рассветом за чашечкой свежесваренного кофе! ИМЕННО ВЫ будете наслаждаться вечерними прогулками в парке! Купите квартиру на Лесной поляне - почувствуйте комфорт и спокойствие вдали от городской суеты! Достойные соседи, безопасность для Вас и Ваших детей, чистый воздух - все это может стать ВАШИМ!





Move.ru - вся недвижимость России