

Создано: 26.03.2025 в 07:09

Обновлено: 18.11.2025 в 06:58

<https://kemerov.move.ru/objects/927569495>

7

Станислав Семенюк, Мой город

79810868946

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Весенний, 6**

10 990 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Весенний, 6

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[проспект Весенний](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

12.4 м²

Общая площадь

88 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

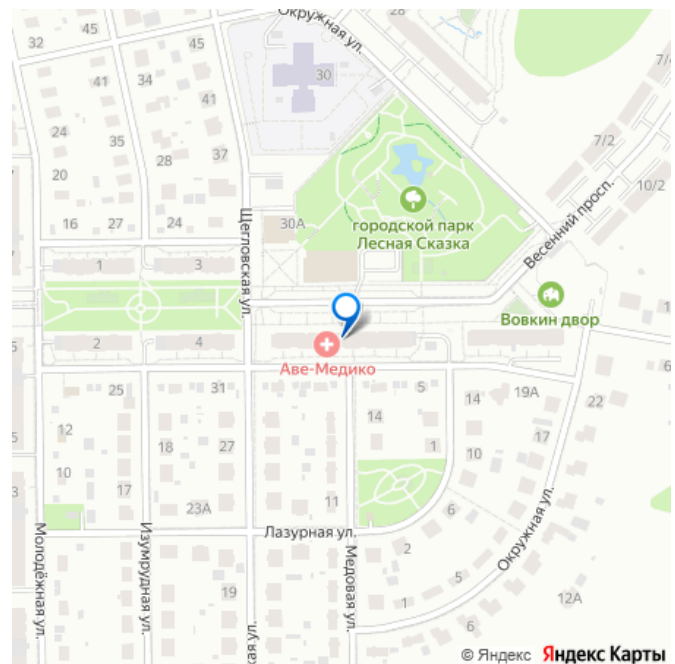
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

В продаже светлая, теплая и уютная 3-х комнатная квартира в самом центре жилого района Лесная поляна. В шаговой доступности все магазины, детский сад, гимназия, остановки, парк Лесная сказка, живописный пруд и детские площадки. Прямо в доме Ozon, Wildberries, Сбербанк, Аптека, Цветочные, ресторан, продуктовые магазины, медицинский центр Овум и теплые подземные парковки с выходом прямо из подъезда. Планировка в процессе узаконивания. Через пару недель все будет готово В эту стоимость в квартире остается вся мебель и бытовая техника, заезжай и живи. В квартире отличная положительная энергетика, последние 5 лет освобождена, не используется! Спальня: кровать-подиум, сделана на заказ, ящики для хранения со всех сторон, матрас 30 см, состояние нового, подвесные тумбочки, большой встроенный в нишу шкаф-купе. Детская: кровать двухъярусная из массива березы, шкаф и комод Икеа. Очень светлая комната, всегда светло и уютно. Полы в комнате - шумопоглощающая экологичное пробковое покрытие. Гостиная: большой мягкий диван, кресло, бутоньерка, под телевизор стеллаж Икеа, но его легко можно перенести в

детскую, а телевизор закрепить на стену, крепеж есть. Ванна- здесь все продуманно до мелочей, ванна, есть подвесной шкаф, раковина также со встроенным шкафчиком. Смесители Hansgrohe. Санузел: унитаз, гигиенический душ, раковина. Кухня: гарнитур сделан в Италии под заказ, микроволновая печь Samsung, духовой шкаф, индукционная плита, вытяжка, посудомоечная машина, вместительный и удобный холодильник LG, стиральная машина. Также есть кладовая и вместительный гардероб. Во входной зоне: вешалка, большое зеркало и полки для обуви. Чистая продажа, обременений нет!

