

Создано: 19.09.2024 в 18:54

Обновлено: 08.08.2025 в 17:08

**Кемеровская область, Кемерово,
Советский проспект, 71**

20 000 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Советский проспект, 71

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

51.4 м²

Площадь кухни

12.5 м²

Общая площадь

88.6 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/926281565>

0

Собственник

**79181212305,7983250
3775**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

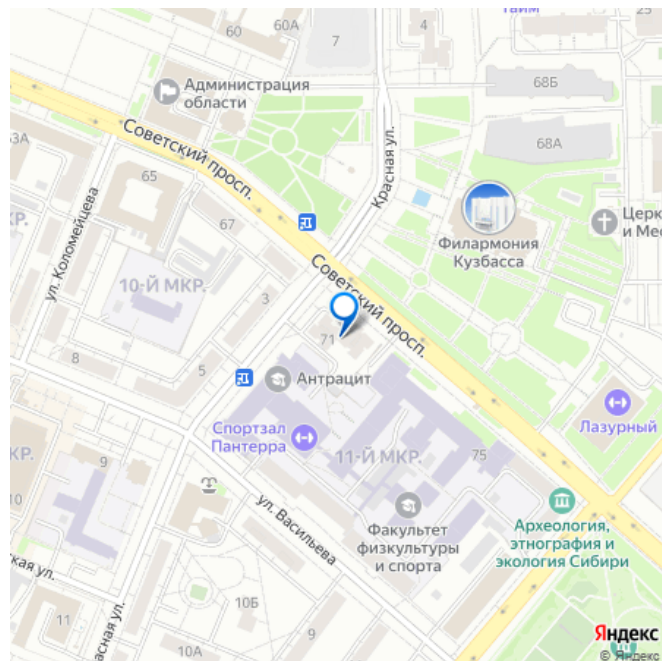
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Кемерово на Советском проспекте, дом 71. Площадь квартиры составляет 88.6 квадратных метров, жилая площадь — 51.4 квадратных метров, площадь кухни — 12.5 квадратных метров. Квартира находится на 4 этаже 12-этажного монолитного дома, построенного в 1975 году. Высота потолков — 2.7 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда свежий воздух и много света. Квартира после дизайнерского ремонта, что делает ее современной и стильной. Все комнаты меблированы, поэтому можно сразу заезжать и жить. Кухня оборудована всей необходимой бытовой техникой, включая холодильник, плиту и посудомоечную машину. В квартире есть совмещенный санузел, выполненный в современном стиле. Лоджия утеплена и застеклена, что позволяет использовать ее как дополнительное жилое пространство. Дом в хорошем состоянии, подъезды чистые и ухоженные. На первом этаже установлен пандус, что удобно для семей с маленькими детьми и людей с ограниченными возможностями. В доме два пассажирских лифта, поэтому не придется долго ждать. Для автомобилистов предусмотрена



наземная парковка. Район, в котором находится квартира, очень удобен для жизни. В шаговой доступности расположены школы, детские сады и клиники. Рядом также находятся магазины и супермаркеты, благодаря чему все необходимое всегда под рукой. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любого района города. Квартира продается от собственника, без посредников, поэтому никаких дополнительных комиссий. Документы полностью готовы к сделке, возможна ипотека. Квартира свободна от обременений и юридически чиста. Приезжайте на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и становитесь обладателем уютного и современного жилья!

