

Создано: 17.09.2025 в 07:56

Обновлено: 04.10.2025 в 16:25

**Кемеровская область, Кемерово,
Щегловский переулок, 4/1**

7 700 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Щегловский переулок, 4/1

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[Щегловский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

52.4 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

88.3 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/928507329>

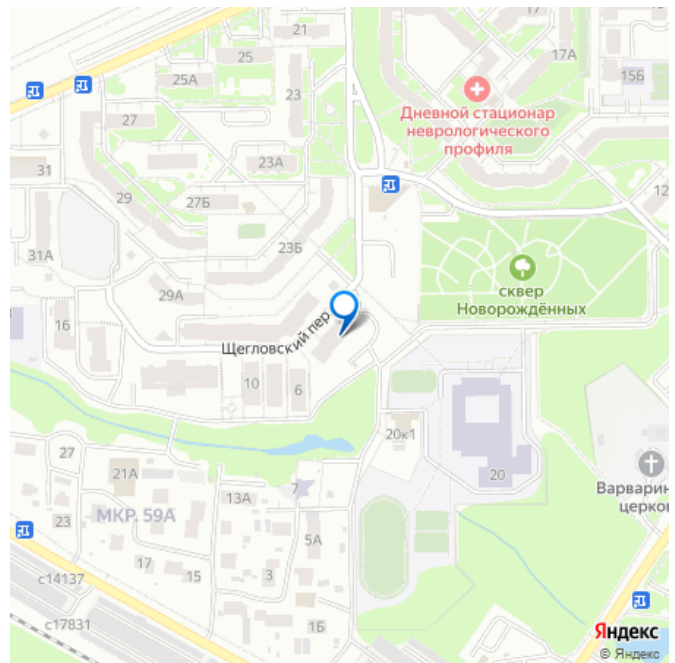
9

Александр Коржиков, Владис

Центральное

79333169405

для заметок



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

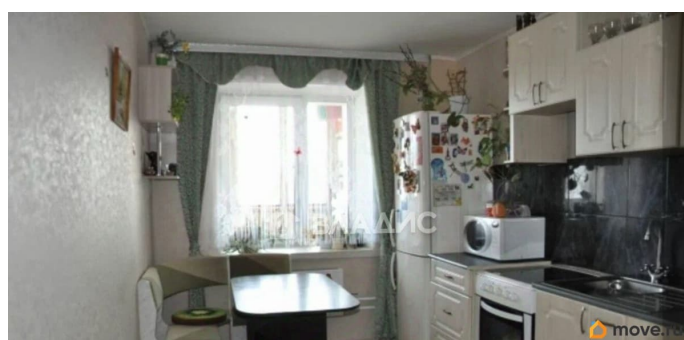
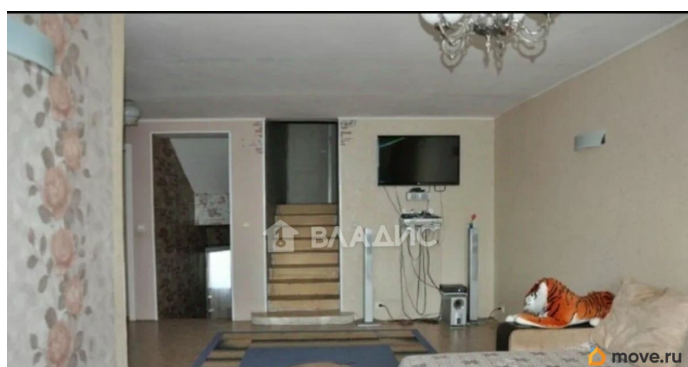
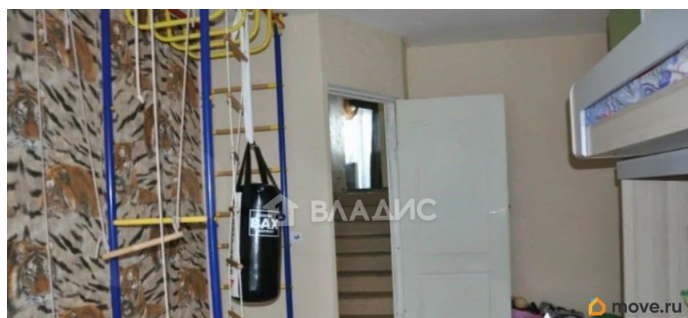
да

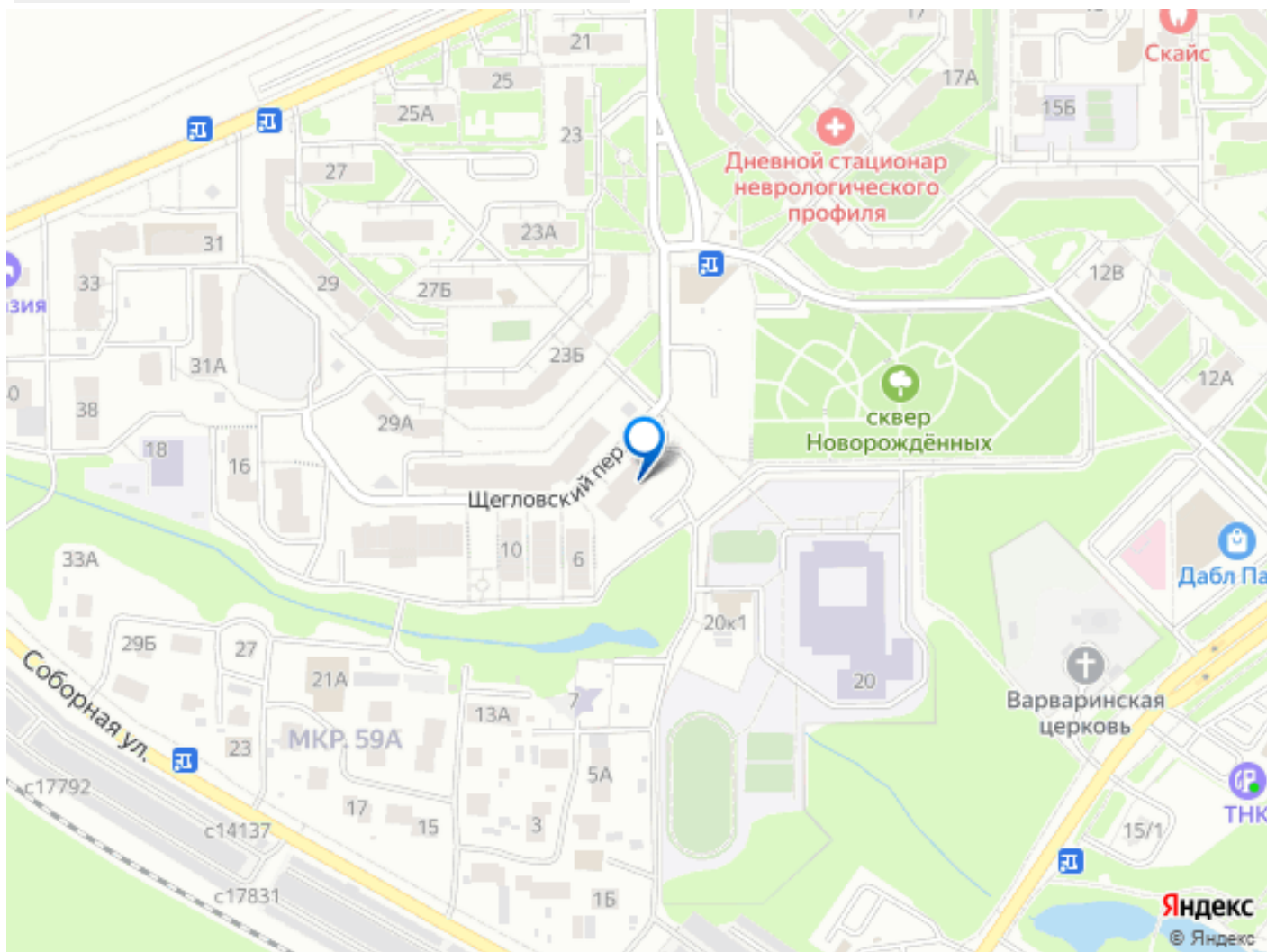
возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1777198. Уникальное предложение для тех, кто ищет просторную и удобную квартиру в хорошем районе! Продаётся трёхкомнатная квартира площадью 88,3 кв. м на пятом этаже семиэтажного дома в Щегловском переулке, 4/1 в Кемерово. Жилая площадь составляет 52,4 кв. м, а кухня — 10,5 кв. м. Две отдельные спальни (28,4 кв. м и 13,8 кв. м) и гостиная (10,2 кв. м) позволяют удобно зонировать пространство, что особенно важно для семей с детьми. Квартира имеет косметический ремонт, готова к проживанию и не потребует дополнительных вложений сразу после покупки. Центральное отопление обеспечивает комфорт в холодное время года. Расположение квартиры — ещё одно её преимущество. Развитая инфраструктура района включает в себя школы, детские сады, магазины, аптеки и спортивные клубы. Близость к общественному транспорту позволяет быстро добраться до любой точки города. Это отличное предложение как для семей с детьми, так и для пожилых пар, ищущих комфортное жильё. Кроме того, квартира может быть интересна инвесторам благодаря своей ликвидности и потенциалу роста стоимости. Мы гарантируем

безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России