

Создано: 07.03.2025 в 23:12

Обновлено: 20.10.2025 в 19:55

Кемеровская область, Кемерово, улица
Николая Островского, 28

6 500 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Николая
Островского, 28

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[улица Николая Островского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

62 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

87 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

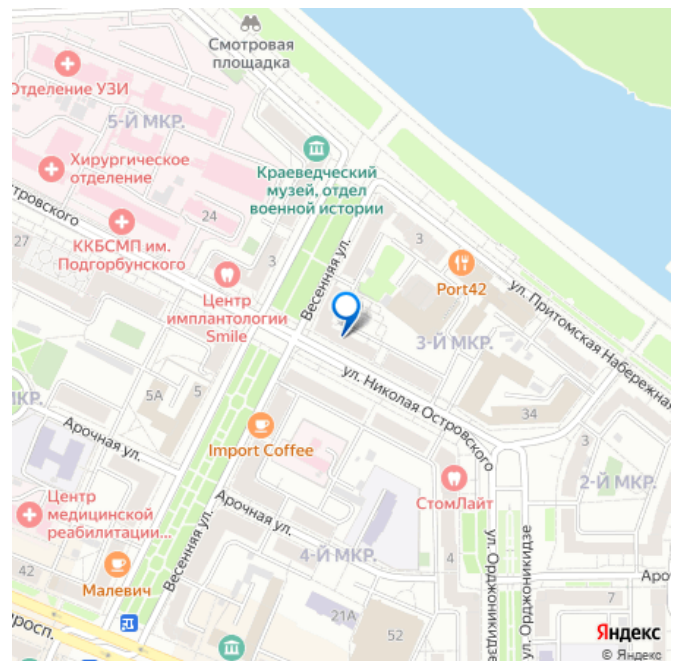
[Квартиры](#)

<https://kemerov.move.ru/objects/9274069730>

Дом, Дом

79390387681,7913401
1251

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

- Внимание Покупателей !!!!! Хорошая Цена
!!! - продается просторная полнометражная 3-комнатная квартира, площадью (87 кв. м.), в кирпичном доме с хорошей звукоизоляцией, высокими потолками (3,2 м) и изолированной планировкой комнат, в историческом Центре Города - на пересечении улицы Весенняя и улицы Николая Островского, а главное все рядом - любимое место прогулок горожан - Притомская Набережная, Горсада, красивое и тихое место, в окружении парков, скверов и цветущих аллей, в соседнем дворе расположены - престижная гимназия (1), два детсада, в шаговой доступности - поликлиника, больница, площадь Пушкина, Кемеровский Государственный Университет, театры, множество магазинов, рестораны, кафе, кофейни, театр детей и молодежи, музыкальный театр, театр драмы государственная филармония, бассейн, площадь Советов, - квартира светлая, солнечная, теплая, состояние обычное, что позволит сделать вам ремонт по своему вкусу и предпочтению, окна на две стороны дома, все комнаты изолированные, (23 кв. м.) + (23 кв. м.) + (16 кв. м.), просторный холл (7,5 кв.

м.), большая кухня с двумя окнами (12 кв. м.),
ванная комната (4 кв. м.) + туалет (2 кв. м.),
крепкий пол - не скрипит, чистый подъезд,
тихие соседи, закрытый двор - с двух сторон
дома установлены шлагбаумы, - документы
подготовлены к продаже, один собственник,
обременений нет, обменных вариантов
искать не нужно, быстрый выход на сделку,
квартира освобождена, чистая продажа,
полное сопровождение сделки под ключ, нет
комиссии агентства от Покупателя !!!



