

Создано: 17.10.2025 в 13:16

Обновлено: 05.01.2026 в 17:11

Кемеровская область, Кемерово, улица
Леонова, 14А

6 100 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Леонова, 14А

Округ

[Кемерово, Кировский район](#)

Улица

[улица Леонова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

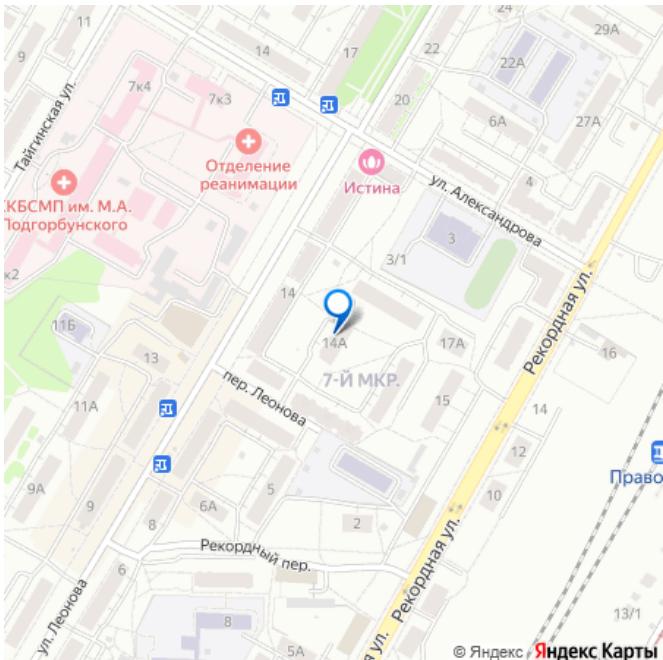
18.5 м²

Общая площадь

85.3 м²

Этаж

1/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://kemerov.move.ru/objects/928582035>

9

**Эсмира Копий, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ**

79861192637

для заметок

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

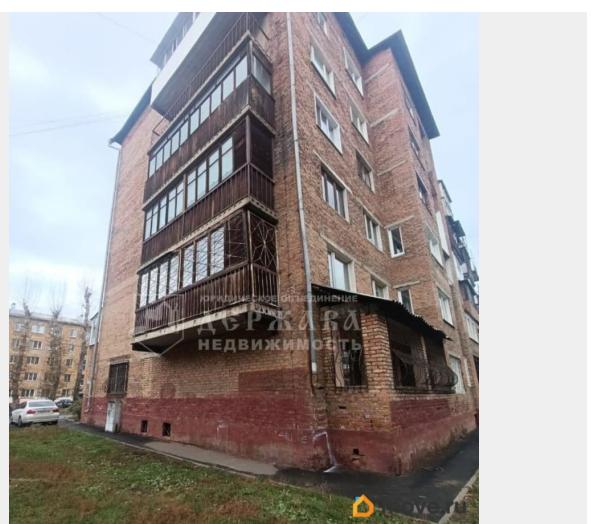
да

возможна ипотека

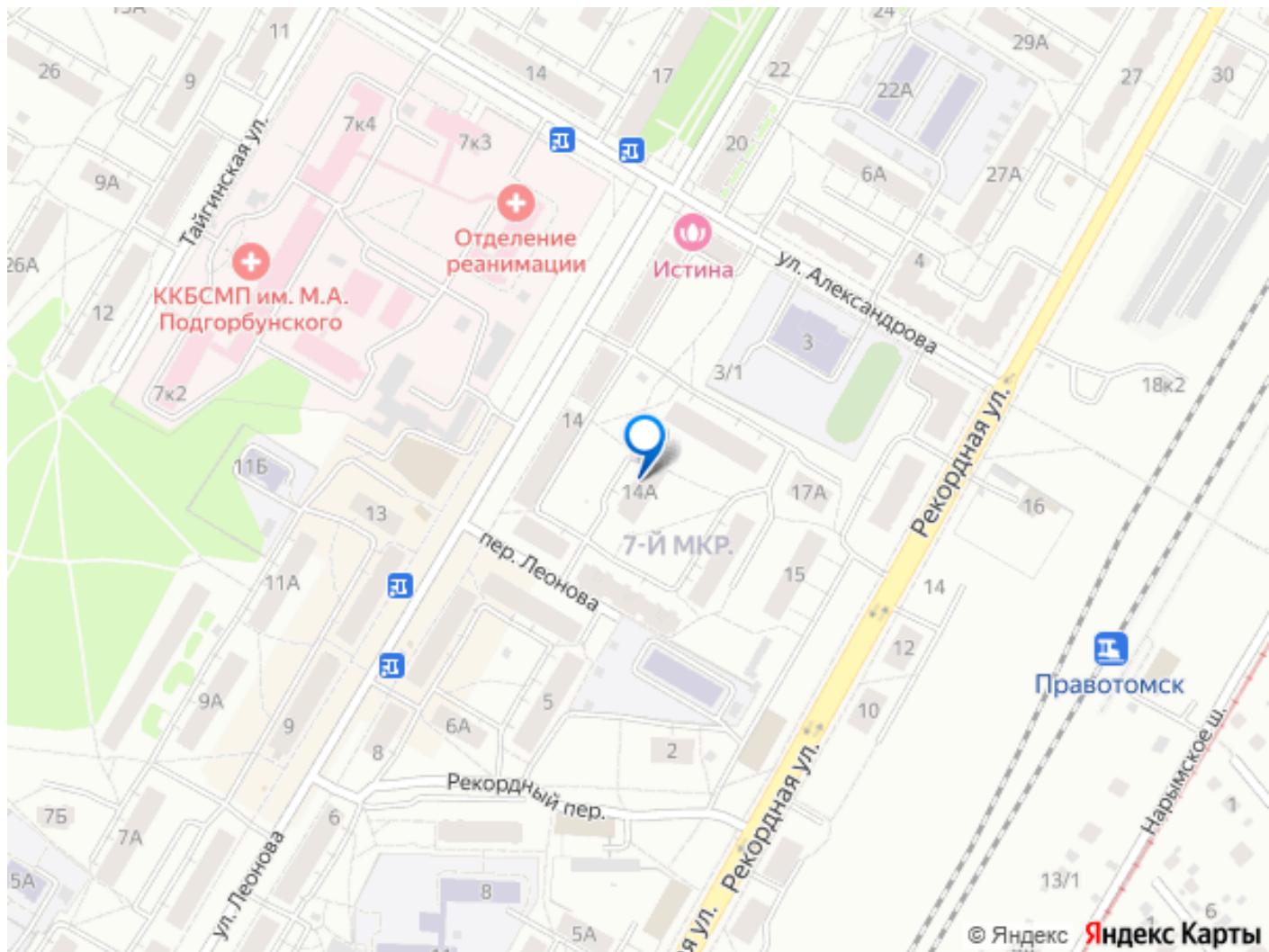
Описание

Код объекта: 1821440. Просторная 3-комнатная квартира для семьи в центре Кемерово на ул. Леонова, 14А Идеальный вариант для тех, кто ищет уют и возможность сделать ремонт под себя. Уютный двор, развитая инфраструктура и безопасный первый этаж. Ключевые преимущества: Простор и планировка: 85.3 м?, три изолированные комнаты (23, 12 и 11 м?). Высота потолков 2.6 м. Удобное расположение: Не угловая квартира на 1-м этаже в кирпичном доме. Окна на улицу, есть лоджия. Выгодная цена: Отличная стоимость с учетом того, что квартира ждет современного ремонта. Ваш чистый лист для дизайнерских идей! Район для жизни: Во дворе — школы, детские сады и магазины. Все необходимое в шаговой доступности. Поддержка по ипотеке: Поможем получить одобрение ипотеки по сниженной ставке. Полное описание: Мечтаете о семейном гнездышке, где будет комфортно каждому? Мы предлагаем ваше внимание просторную трёхкомнатную квартиру в надежном кирпичном доме на улице Леонова. О

квартире: Общая площадь: 85,3 м² Жилая площадь: 46 м² Комнаты: 3 изолированные (23 м² + 12 м² + 11 м²) Кухня 18,5 м с выходом на лоджию. Планировка: Не угловая, первый этаж. Окна выходят на улицу. Дом: Кирпичный, 1998 года постройки. Высота потолков — 2,6 м. Дополнительно: Есть просторная лоджия со входом из кухни. Состояние: Требуется косметический ремонт. Это ваша возможность создать интерьер своей мечты без переплаты за чужой ремонт! Почему этот район? Развитая инфраструктура района — главный плюс для семьи. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины. Вы сможете забыть о долгих поездках за всем необходимым. Наши услуги для вас: Мы гарантируем безопасную и прозрачную сделку, полную юридическую поддержку на всех этапах и помочь в получении выгодной ипотеки с пониженной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России